

Avec « 4 Fair Impacts for 2030 », sa stratégie RSE à horizon 2030, Mercialys réaffirme son engagement pour un développement responsable et durable

L'année 2021 marque le début d'une nouvelle étape de la stratégie RSE de Mercialys, dont l'objectif est d'améliorer significativement et de manière tangible les impacts environnementaux, sociaux et sociétaux de son activité. C'est avec une ambition renouvelée que la Société dévoile aujourd'hui « 4 Fair Impacts for 2030 », marquant l'accélération de son engagement en faveur de la transition socio-écologique.



Forte des 5 années passées et à la lumière de l'expérience acquise, Mercialys a tiré avec objectivité le bilan du premier volet de sa stratégie RSE. Avec maturité et réalisme, et surtout en lien direct avec plus de 900 parties prenantes (collaborateurs, partenaires financiers, actionnaires, clients, fournisseurs, collectivités locales et associations notamment), la Société a identifié 4 nouveaux enjeux structurants pour cette décennie :

1. **Contribuer à la neutralité carbone** en prônant une utilisation raisonnée des ressources ;
2. **Promouvoir un commerce plus responsable** en co-construisant avec les locataires des lieux de commerce et de vie plus durables ;
3. **S'affirmer comme un partenaire majeur du développement des territoires** en inscrivant les actifs au cœur des communautés, tels des tremplins de la vie économique et citoyenne locale ;
4. **Être un employeur impliqué** en cultivant l'engagement éthique des collaborateurs et en assurant leur épanouissement professionnel.

Chacun de ces engagements est décliné en objectifs, assortis d'une feuille de route concrète et opérationnelle. Ces objectifs, au nombre réduit de 13 et en grande majorité quantitatifs, favorisent la lisibilité des engagements de Mercialys, ainsi que le pilotage et l'appréciation objective de sa performance.

Pour atteindre ces objectifs, Mercialys mobilisera différents leviers d'action, notamment la réduction des consommations d'énergie, la transition vers l'utilisation d'énergies décarbonées, la coopération étroite avec ses enseignes, le déploiement de solutions de livraison des premier et dernier kilomètres, ou encore le renforcement des relations avec les prestataires et fournisseurs.

Par ailleurs, la Société a fait le choix d'encore consolider sa gouvernance en matière de RSE afin de l'intégrer toujours plus étroitement à la stratégie comme aux opérations quotidiennes. Chacun des 4 engagements sera ainsi porté par un membre du Comité Managérial et Mme Stéphanie Bensimon, administratrice indépendante, a été nommée administratrice en charge de la RSE au sein du Conseil d'administration. Enfin, afin d'assurer le meilleur alignement des intérêts, Mercialys poursuivra l'inclusion de critères RSE quantitatifs dans la rémunération variable de l'ensemble de ses collaborateurs et de ses mandataires sociaux.

Pour rappel, dès 2015, Mercialys avait structuré sa démarche RSE au travers d'une stratégie à 5 ans, MERY'21. Ses actions et performances ont été depuis régulièrement saluées par les différents trophées et classements extra-financiers leaders de place : statut *Gold* des *sBPR Awards* de l'EPRA et statut *Green Star* du GRESB* depuis 2017, membre de la *A List* du CDP** et statut *Prime* d'Oekom depuis 2018, ou encore 1^{ère} place de sa catégorie au sein du classement de l'agence Gaïa Rating en 2020.

« Avec 4 Fair Impacts for 2030, Mercialys affirme son ambition à court, moyen et long termes en matière de RSE et se distingue par une approche pragmatique, opérationnelle et directement intégrée à son activité. L'investissement de chacun, au sein de l'entreprise, et la responsabilité collective contribueront à l'atteinte des objectifs fixés et ainsi permettront de répondre aux enjeux planétaires et globaux. »

Vincent Ravat, Directeur général de Mercialys

** Global Real Estate Sustainability Benchmark (GRESB) : classement international de référence qui évalue chaque année la performance et la politique RSE des entreprises du secteur immobilier.*

*** Carbon Disclosure Project (CDP) : organisation internationale à but non lucratif qui étudie chaque année l'impact des principales entreprises cotées en Bourse en matière d'émissions de CO₂ et de changement climatique.*

* * *

Ce communiqué de presse est disponible sur le site www.mercialys.fr

Contact analystes / investisseurs / presse :

Alexandre Leroy

Tél : +33 1 82 82 75 63

Email : aleroy@mercialys.com

À propos de Mercialys

Mercialys est l'une des principales sociétés foncières françaises. Elle est spécialisée dans la détention, la gestion et la transformation d'espaces commerciaux en anticipation des tendances de consommation, pour compte propre comme pour compte de tiers. Au 31 décembre 2020, la Société disposait d'un patrimoine immobilier de 3,3 milliards d'euros droits inclus. Son portefeuille de 2 138 baux représente une base locative annualisée de 173,9 millions d'euros. Mercialys est cotée en bourse depuis le 12 octobre 2005 sous le symbole MERY et bénéficie du régime des sociétés d'investissement immobilier cotées (« SIIC »). Membre du SBF 120 et du compartiment B d'Euronext Paris, le nombre de ses actions en circulation au 31 décembre 2020 s'établit à 92 049 169.

AVERTISSEMENT

Certaines déclarations figurant dans le présent communiqué de presse peuvent contenir des prévisions qui portent notamment sur des événements futurs, des tendances, projets ou objectifs. Ces prévisions comportent par nature des risques, identifiés ou non, et des incertitudes pouvant donner lieu à des écarts significatifs entre les résultats réels de Mercialys et ceux indiqués ou induits dans ces déclarations. Prière de se référer au Document d'enregistrement universel de Mercialys disponible sur www.mercialys.fr pour l'exercice clos au 31 décembre 2020 afin d'obtenir une description de certains facteurs, risques et incertitudes importants susceptibles d'influer sur les activités de Mercialys. Mercialys ne s'engage en aucune façon à publier une mise à jour ou une révision de ces prévisions, ni à communiquer de nouvelles informations, de nouveaux événements futurs ou tout autre circonstance qui pourraient remettre en question ces prévisions.