

# MERCIALYS

16-18, rue du Quatre Septembre  
CS 36812 - 75082 Paris Cedex 02

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 21 avril 2022

**Mercialys accélère la mise en œuvre de sa politique RSE 4 Fair Impacts for 2030 en obtenant la certification BREEAM In-Use\* pour 100% de ses actifs stratégiques**

Dévoilée en 2021, la stratégie relative à la Responsabilité Sociétale des Entreprises (RSE) 4 Fair Impacts for 2030 de Mercialys est structurée autour de 4 engagements concrets, tous déclinés en objectifs opérationnels concernant les territoires, l'environnement, les commerces, ou encore les talents de l'entreprise.

Avec la récente certification BREEAM In-Use de 2 nouveaux actifs en France métropolitaine (La Galerie-Narbonne et Rennes Grand Quartier), 2 actifs à La Réunion (Le Port Sacré Cœur et Sainte Marie Duparc) et 2 actifs en Corse (La Galerie-La Rocade Mezzavia à Ajaccio et La Galerie La Rocade à Furiani), une première pour les deux îles, Mercialys atteint l'objectif de certifier la totalité de ses actifs stratégiques (qui représentent près de 90% du portefeuille de la Société) avec 9 années d'avance.

En outre, le niveau de certification obtenu reflète l'excellence de la gestion environnementale de ces centres commerciaux. En effet, plus de la moitié des actifs stratégiques de Mercialys ont obtenu la meilleure note, *Outstanding*, permettant de les compter parmi les 11 centres commerciaux français classés dans cette catégorie, dont 9 appartiennent à Mercialys.

En délivrant ses plus hauts niveaux d'évaluation aux actifs stratégiques de Mercialys, le BRE\*, organisme certificateur, a consacré à la fois la performance environnementale des bâtiments, mais également celle de leur gestion. C'est donc l'implication au quotidien de l'ensemble des équipes pour réduire l'empreinte environnementale de ces sites commerciaux qui est saluée. Ces résultats permettent à la Société d'inscrire son patrimoine dans les meilleurs standards de développement durable, via, par exemple des investissements et pratiques réduisant les consommations d'énergie et d'eau et améliorant la gestion des déchets.

La foncière est convaincue qu'en intégrant les enjeux environnementaux, sociétaux et sociaux à sa stratégie d'entreprise, elle crée de la valeur pérenne à la fois pour ses locataires, les communautés dans lesquelles les sites sont implantés, ses collaborateurs, ses prestataires et ses actionnaires.

« Avec 4 Fair Impacts for 2030, Mercialys affirme son ambition à court et moyen termes et se distingue par son approche pragmatique et opérationnelle en matière de RSE. La certification BREEAM In-Use de l'ensemble de nos actifs stratégiques est emblématique des actions que nous mettons en œuvre quotidiennement dans nos centres commerciaux et l'investissement de chacun au sein de l'entreprise. » déclare Vincent Ravat, Directeur général de Mercialys.



[www.mercialys.com](http://www.mercialys.com)

# MERCIALYS

16-18, rue du Quatre Septembre  
CS 36812 - 75082 Paris Cedex 02

*\* BREEAM (BRE Environmental Assessment Method) est la méthode d'évaluation de la performance environnementale des bâtiments faisant référence dans le monde. Il s'agit du standard en termes de certification de construction durable. La méthode d'évaluation est utilisée pour décrire, au niveau international, la performance environnementale d'un bâtiment.*

\* \* \*

Ce communiqué de presse est disponible sur le site [www.mercialys.fr](http://www.mercialys.fr).

## Contact analystes et investisseurs

Luce-Marie de Fontaines

+33 (0)1 82 82 75 63

[ldefontaines@mercialys.com](mailto:ldefontaines@mercialys.com)

## Contact Presse : Agence Proches

Aurélie Chambon : +33 (0)6 82 70 15 58

[aurelie.chambon@agenceproches.com](mailto:aurelie.chambon@agenceproches.com)

Tiphaine Beslin : +33 (0)6 27 19 39 30

[tiphaine.beslin@agenceproches.com](mailto:tiphaine.beslin@agenceproches.com)

## À propos de Mercialys

Mercialys est l'une des principales sociétés foncières françaises. Elle est spécialisée dans la détention, la gestion et la transformation d'espaces commerciaux en anticipation des tendances de consommation, pour compte propre comme pour compte de tiers. Au 31 décembre 2021, la Société disposait d'un patrimoine immobilier de 3,1 Mds€ droits inclus. Son portefeuille de 2 134 baux représente une base locative annualisée de 168,8 M€. Mercialys est cotée en bourse depuis le 12 octobre 2005 sous le symbole MERY et bénéficie du régime des sociétés d'investissement immobilier cotées (« SIIC »). Membre du SBF 120 et du compartiment B d'Euronext Paris, le nombre de ses actions en circulation au 31/12/2021 s'établit à 93 886 501.

## AVERTISSEMENT

*Certaines déclarations figurant dans le présent communiqué de presse peuvent contenir des prévisions qui portent notamment sur des événements futurs, des tendances, projets ou objectifs. Ces prévisions comportent par nature des risques, identifiés ou non, et des incertitudes pouvant donner lieu à des écarts significatifs entre les résultats réels de Mercialys et ceux indiqués ou induits dans ces déclarations. Prière de se référer au Document d'enregistrement universel de Mercialys disponible sur [www.mercialys.fr](http://www.mercialys.fr) pour l'exercice clos au 31 décembre 2021 afin d'obtenir une description de certains facteurs, risques et incertitudes importants susceptibles d'influer sur les activités de Mercialys. Mercialys ne s'engage en aucune façon à publier une mise à jour ou une révision de ces prévisions, ni à communiquer de nouvelles informations, de nouveaux événements futurs ou tout autre circonstance qui pourraient remettre en question ces prévisions.*



[www.mercialys.com](http://www.mercialys.com)