



**HOFFMANN
GREEN CEMENT**
Catalyseur
de la Transition
Carbone

Hoffmann Green publie ses résultats semestriels 2022

- Progression du carnet de commandes à 210 000 tonnes à fin juin 2022 : signature de six nouveaux contrats dont deux à l'international
- Création de la première Joint-Venture en Suisse
- Rachat d'un centre de broyage pour renforcer la compétitivité
- Déploiement de la stratégie industrielle conforme au plan
- Progression des volumes vendus de 11%, en deçà des attentes dans un contexte d'inflation et de décalages de lancement de chantiers
- Structure financière solide : capitaux propres de 77 M€ et trésorerie de 53 M€ (y compris placements)
- Confirmation des objectifs financiers à moyen terme soutenus par un contexte inflationniste et réglementaire favorable renforçant le modèle Hoffmann Green

COMMUNIQUÉ DE PRESSE - SEPTEMBRE 2022

Chaillé-sous-les-Ormeaux, le 19 septembre 2022 – 8h00 CEST : Hoffmann Green Cement Technologies (ISIN : FR0013451044, Mnémo : ALHGR), acteur industriel engagé dans la décarbonation du secteur de la construction qui conçoit et commercialise des ciments innovants sans clinker, annonce ses résultats semestriels pour l'année 2022. Le Conseil de Surveillance de la Société s'est réuni le 16 septembre 2022 et a examiné les comptes de l'exercice au 30 juin 2022 arrêtés par le Directoire.

Chiffres clés issus des comptes consolidés annuels

En K€ – Normes IFRS	Au 30.06.2022	Au 30.06.2021
Chiffre d'affaires	544	540
EBITDA	-3 519	-2 561
Résultat Opérationnel Courant (EBIT)	-4 720	-3 592
Résultat Financier	-1 455	33
Impôts	1 586	835
Résultat net	-4 558	-2 684

En K€ – Normes IFRS	Au 30.06.2022	Au 31.12.2021
Trésorerie et équivalents de trésorerie	40 999	56 704
Capitaux Propres	76 895	81 399

Julien Blanchard et David Hoffmann, Co-fondateurs de Hoffmann Green Cement Technologies, déclarent : « *Le premier semestre 2022 nous a permis de franchir de nombreuses étapes structurantes de notre développement. Tout d'abord, la signature de contrats avec des acteurs renommés de la construction comme Bouygues Immobilier alimente notre carnet de commandes. A l'international, nous avons concrétisé les premières étapes de notre développement avec l'implantation d'une filiale en Suisse et la signature d'un premier contrat de distribution au Royaume-Uni. En parallèle, nous poursuivons le déploiement de notre feuille de route industrielle avec la finalisation de l'unité H2 qui sera mise en service d'ici quelques mois et la signature d'un terrain pour implanter H3 sur le Port de Dunkerque. En outre, nous optimisons notre structure de coûts pour bénéficier d'une plus grande compétitivité grâce à l'acquisition d'ABC Broyage qui nous permettra d'internaliser en partie le traitement de nos matières premières. Portés par cette dynamique et un contexte réglementaire favorable avec la Règlementation Environnementale 2020, nous comptons intensifier notre développement dans les prochains mois. Sur ce semestre, la progression des volumes vendus ressort en deçà de nos attentes en raison des décalages de lancement de projets de bâtiments du fait du contexte d'inflation et de pénurie inédit sur les matériaux de construction qui affecte l'ensemble de la filière. Toutefois, à moyen terme, la crise énergétique que nous vivons démontre l'absolue nécessité de se tourner vers des solutions décarbonées et peu énergivores comme celles déployées par Hoffmann Green, dont le processus de fabrication est réalisé à froid. Cette crise inédite conforte ainsi notre positionnement en tant que leader de la transition énergétique dans l'industrie du ciment. »*

Un premier semestre 2022 actif matérialisé par le franchissement de nombreux jalons commerciaux, industriels et R&D

Progression du carnet de commandes et des volumes de ciments vendus :

- Augmentation de 10 000 tonnes des commandes de ciments grâce à la signature de nouveaux partenariats structurants avec des acteurs majeurs du secteur : Bouygues Immobilier, Duret Immobilier, P2i, Les Maçons Parisiens et Cemblend ;
- Hausse de +11% des volumes de ciments vendus à 2 087 tonnes sur un an, en deçà des attentes de la Société. La dynamique commerciale est pénalisée à court terme par un contexte d'inflation et de pénurie des matériaux de construction. Les acteurs de la construction subissent des hausses de prix des matières premières sans précédent qui les conduisent à décaler certains projets.

Expansion à l'international des ciments Hoffmann :

- Constitution d'une joint-venture avec un acteur suisse de la construction qui produira dans une usine similaire au deuxième site de production d'Hoffmann Green (H2) et distribuera de manière exclusive les ciments Hoffmann en Suisse ;
- Signature d'un 1^{er} partenariat au Royaume-Uni avec Cemblend, fabricant anglais de ciments spéciaux.

Exécution de la stratégie industrielle et optimisation du circuit logistique :

- Poursuite de la construction de H2 en phase avec le calendrier, la réception de l'ouvrage est prévue à la fin de l'année 2022. Pour rappel, le budget de ce site de production est de 22 M€. Au 30 juin 2022 le reste à décaisser s'élève à 5 M€ ;
- Signature d'une Autorisation d'Occupation Temporaire (AOT) de 40 ans sur le Grand Port Maritime de Dunkerque en vue de construire le troisième site de production de la Société (H3) ;
- Signature d'une AOT de 25 ans sur le port de La Rochelle en vue de construire des installations de chargement et de déchargement de matières premières et des silos de stockage ;
- 1^{ère} opération de croissance externe avec l'acquisition du groupe ABC Broyage pour internaliser le traitement des matières premières (laitiers de hauts fourneaux) ce qui permettra à Hoffmann Green de gagner en indépendance, élargir sa capacité d'approvisionnement et accroître sa compétitivité. L'acquisition a été réalisée en numéraire à hauteur de 1,7 M€.

Extension de la propriété intellectuelle et construction d'une centrale à béton 4.0 afin d'accroître encore davantage les barrières à l'entrée :

- Le ciment H-UKR est devenu le 1^{er} ciment sans clinker au monde à être validé sous ATEX de cas A par le CSTB et a obtenu des ATEX de cas A pour des applications de tous types d'ouvrages intérieurs et extérieurs ;
- Délivrance du brevet H-EVA en Chine ;
- Lancement de la construction d'une centrale à béton 4.0 éco-responsable pour développer des formulations bétons à base de ciments 0% clinker Hoffmann Green Cement. Le coût d'investissement s'établit à 1,5 M€.
- Lauréat du programme French Tech Green20. Hoffmann Green fait ainsi partie des 20 pépites françaises sélectionnées par le Ministère de la Transition Ecologique pour participer au programme French Tech Green20.

Poursuite de la feuille de route RSE et évolution de la Gouvernance :

- Réalisation et publication d'un nouveau bilan carbone® SCOPE 3 ;
- Progression de 11 points de la Note Ethifinance qui s'établit désormais à 65/100 ;
- Elargissement et féminisation du Comité de Direction à 9 membres, dont 2 femmes, afin d'associer plus largement les équipes aux décisions stratégiques de la Société et de renforcer les synergies.

Résultats semestriels 2022

Au cours du premier semestre 2022, la Société a poursuivi son développement commercial avec une progression de plus de + 11% des volumes de ciments vendus sur un an (2 087 tonnes au S1 2022 vs. 1 875 tonnes au S1 2021). Les revenus de la Société s'élèvent à 0,5 M€ et correspondent essentiellement à la vente de ciments à hauteur de 0,4 M€ et à la facturation de prestations d'ingénierie à hauteur de 0,1 M€. Cette dynamique commerciale est moins intense que prévue du fait de l'inflation forte et de la pénurie des matériaux de construction qui affectent les acteurs de la filière, entreprises générales et promoteurs immobiliers. Cette situation inédite a conduit à des décalages de chantiers de construction. La Société estime la durée moyenne de décalage de ces chantiers entre 6 et 12 mois.

La Société enregistre un EBITDA à fin juin 2022 de -3,5 M€ contre -2,6 M€ au 30 juin 2021. Cette baisse s'explique principalement par l'augmentation des achats de matières premières dans le cadre de tests et développements R&D (-0,7 M€) et la reprise des salons et expositions (-0,2 M€). Les équipes commerciales, R&D et techniques ont été renforcées conformément au plan de développement. Le reste des produits et charges d'exploitation sont globalement stables sur un an.

Le Résultat Opérationnel Courant S1 2022 s'établit à -4,7 M€. La variation sur un an (-1,1 M€) s'explique par l'évolution de l'EBITDA et la hausse des dotations aux amortissements.

Au 30 juin 2022, le Résultat Financier s'élève à -1,5 M€ et est impacté par des pertes et des dépréciations d'OPCVM liées aux effets de la guerre en Ukraine sur les marchés financiers.

Après prise en compte d'un produit d'impôt de 1,6 M€, le Résultat Net à fin juin 2022 s'élève à -4,6 M€.

Les comptes de la Société au 30 juin 2022 seront communiqués dans le rapport financier semestriel de la Société qui sera mis à la disposition des actionnaires sur le site internet de la Société au plus tard le 28 octobre 2022 conformément aux dispositions légales et réglementaires.

Structure financière solide en ligne avec le budget

Au 30 juin 2022, la Société bénéficie d'un bilan solide avec des capitaux propres s'élevant à 76,9 M€, en progression de 14,6 M€ sur un an en raison de l'augmentation de capital réalisée en décembre 2021 (22,5 M€).

La trésorerie disponible s'établit à 41 M€ (et 52,8 M€ y compris placements). La variation de trésorerie au cours de la période (-15,7 M€) s'explique par les flux d'investissements (-11,3 M€) liés principalement à la construction de l'unité de production H2, les flux d'exploitation (-3,1 M€) et les remboursements d'emprunts (-1,3 M€).

Stratégie et Perspectives : confirmation des objectifs financiers à moyen terme soutenus par un contexte inflationniste et réglementaire favorable renforçant le modèle Hoffmann Green

Au S2 2022, la Société poursuivra le déploiement de sa feuille de route opérationnelle et aura comme priorités :

- **Industrielles :**
 - Réception de H2 attendue pour le quatrième trimestre 2022 ;
 - Lancement de la construction des silos de La Rochelle.
- **Commerciales :**
 - Poursuite des signatures de contrats avec des partenaires stratégiques en France ;
 - Signature de contrats à l'international ;
 - Objectif de commercialiser un volume supérieur à 10 000 tonnes de ciments sur l'année 2022, soit un chiffre d'affaires supérieur à 2,3 M€, contre un précédent objectif de 20 000 à 30 000 tonnes, du fait des décalages de chantiers auxquels Hoffmann Green participe.
- **R&D :**
 - Construction de la centrale à béton 4.0 ;
 - Développement d'une cinquième technologie.

Confirmation des objectifs à horizon 2026 : chiffre d'affaires de 130 M€ et marge d'EBITDA de 40%

Contrairement aux cimentiers traditionnels, Hoffmann Green se distingue par sa sobriété énergétique grâce à un processus de production à froid, sans clinker, qui requiert peu d'électricité. Dans le contexte actuel d'inflation des prix de l'énergie, la pertinence du positionnement d'Hoffmann Green se trouve ainsi renforcée. En parallèle, la Société prévoit d'étendre son parc de trackers solaires à 12 unités d'ici 2022 afin d'augmenter son autonomie d'énergie. De plus, dès 2025, la Règlementation Environnementale 2020 (RE2020) imposera aux acteurs de la construction à utiliser en France des ciments décarbonés tel que ceux d'Hoffmann Green.

Forte d'une situation financière solide et de ce contexte favorable à moyen terme, la Société demeure confiante quant à la pertinence de son projet et à sa capacité d'atteindre ses objectifs commerciaux et financiers. En France, elle confirme ainsi son objectif de commercialiser en 2026 550 000 tonnes de ciment par an au travers de trois sites de production, soit un chiffre d'affaires d'environ 120 M€, correspondant à 3% de parts de marché en France. A l'international, la Société souhaite se développer au travers d'accords de licences conclus avec des partenaires en charge sur leur territoire géographique de financer, construire et d'opérer des unités de production Hoffmann Green Cement et de commercialiser les technologies Hoffmann Green Cement. La Société ambitionne d'avoir 4 unités opérationnelles à horizon 2026 pour une génération de chiffre d'affaires d'environ 10 M€. La Société considère pouvoir atteindre une marge d'EBITDA d'environ 40% à horizon 2026.

En parallèle, la Société restera attentive à l'évolution de la hausse des coûts de l'énergie et du transport ainsi que sur les difficultés d'approvisionnement de certaines matières premières qui impactent actuellement le secteur de la construction.

À PROPOS DE HOFFMANN GREEN CEMENT TECHNOLOGIES

Fondé en 2014 et basé à Bournezeau en Vendée, Hoffmann Green Cement Technologies conçoit, produit et commercialise des ciments innovants fortement décarbonés, avec une empreinte carbone divisée par 6 par rapport à des ciments traditionnels, qui présentent, à dosage équivalent et sans aucune modification du processus de fabrication du béton, des performances supérieures au ciment traditionnel. Doté d'un site de production 4.0 et bientôt de deux supplémentaires, le groupe a industrialisé une véritable rupture technologique fondée sur la modification de la composition du ciment et la création d'un processus de fabrication à froid et propre, sans clinker, qui font de lui un acteur leader et unique sur le marché du ciment qui n'a pas évolué depuis 200 ans. Dans un contexte d'urgence climatique, Hoffmann Green Cement participe donc activement à la transition énergétique en œuvrant pour des constructions éco-responsables et en favorisant l'économie circulaire et la préservation des ressources naturelles. Grâce à son savoir-faire technologique sans équivalent et en évolution permanente, porté par des équipes performantes, Hoffmann Green Cement Technologies s'adresse à l'ensemble des marchés du secteur de la construction aussi bien en France qu'à l'international.

Pour plus d'informations : www.ciments-hoffmann.fr

CONTACTS HOFFMANN GREEN

Hoffmann Green

- Jérôme Caron
- Directeur Administratif et Financier
- finances@ciments-hoffmann.fr
- 02 51 460 600

NewCap Relations Investisseurs

- Thomas Grojean
- Quentin Massé
- ciments-hoffmann@newcap.eu
- 01 44 71 94 94

NewCap Relations Médias

- Nicolas Merigeau
- ciments-hoffmann@newcap.eu
- 01 44 71 94 98



Hoffmann Green Cement Technologies | Téléphone : +33 2 51 460 600 | Email : finances@ciments-hoffmann.fr

