

COMMUNIQUE DE PRESSE

Revenus locatifs du 3^{ème} trimestre 2022 : +1,6% à 6,3 M€

Paris, le 14 novembre 2022, 18h00 (CET) :

<i>En milliers d'euros</i>	9 mois cumulés			3 ^{ème} trimestre		
	2022	2021	Var. %	2022	2021	Var. %
Revenus locatifs	19 124	19 082	+0,2%	6 299	6 202	+1,6%
Revenus locatifs à périmètre constant	18 976	18 445	+2,9%	6 299	6 091	+3,4%

Les revenus locatifs du 3^{ème} trimestre 2022 s'établissent à 6,3 M€, en légère hausse de 1,6% par rapport au 3^{ème} trimestre 2021.

Sur les 9 premiers mois de l'exercice 2022, les revenus locatifs demeurent stables (+0,2%) par rapport à la même période en 2021, à 19,1 M€, malgré les cessions d'actifs non-stratégiques réalisées au cours de la période.

A périmètre constant, les revenus progressent de +3,4% sur le 3^{ème} trimestre et de +2,9% sur l'ensemble des 9 premiers mois de 2022, bénéficiant notamment de l'évolution favorable des indices de révision.

Le taux d'occupation de l'ensemble du patrimoine du Groupe s'établit à 92,86% au 30 septembre 2022, inchangé par rapport au trimestre précédent. Cette vacance locative est volontairement maintenue sur les immeubles en restructuration.

Prochain communiqué :
Revenus locatifs annuels 2022
Le 2 février 2023

A propos d'IMMOBILIERE DASSAULT (www.immobiliere-dassault.com)

IMMOBILIERE DASSAULT est une société foncière spécialisée dans la détention et la gestion d'actifs immobiliers de bureaux, de commerce, d'hôtels et de musée de qualité principalement situés à Paris. Au 30 juin 2022, le patrimoine était composé de 14 actifs d'une valeur totale s'élevant à 892,7 M€ (hors droits). IMMOBILIERE DASSAULT constitue un véhicule privilégié d'accès au marché immobilier de bureaux et de commerces de qualité, et a opté pour le régime des sociétés d'investissements immobiliers cotées (SIIC) en 2006.

Compartiment B d'Euronext Paris

ISIN : FR0000033243

Reuters : **IMDA.PA** - Bloomberg : **IMDA FP**



Contacts

IMMOBILIERE DASSAULT

Membre du Directoire en charge des finances

Josée Sulzer

j.sulzer@groupe-dassault.com

NewCap

Communication financière

Emmanuel Huynh

dassault@newcap.eu

Tél. : 01 44 71 94 94