



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Azur Selection S.A. annonce ses résultats annuels 2022

Athènes (Grèce), le 27 mars 2023 à 17h45 - The Azur Selection (ISIN : GRS528003007 - Mnémonique : MLAZR), société hôtelière grecque récemment cotée sur le marché Euronext Access + à Paris, annonce ses résultats annuels 2022.

2022 a été une très bonne année pour l'industrie hôtelière grecque et les experts de l'industrie prévoient une année 2023 semblable. En 2022, les revenus et le résultat d'exploitation de The Azur Selection ont augmenté respectivement de 1 955 407 €, soit +72%, et de 609 384 €, soit +261%, principalement en raison de l'assouplissement des restrictions liées à la pandémie de Covid et de l'allongement de la saison touristique en Grèce. Grâce à l'amélioration des performances, l'EBITDA a augmenté de +61 % ou 666 522 €, passant de 1 089 929 € en 2021 à 1 756 451 € en 2022. Le résultat avant impôt s'est également fortement amélioré passant de 177 123 à 668 683, soit un multiple de plus de 3,5, représentant une marge de 14,3% (+7,8pts).

En ce qui concerne le bilan, le ratio le plus significatif est celui des actifs non courants sur le total des actifs, qui est de 81% en 2022 contre 92% en 2021.

Le rapport financier 2022 est disponible dans la section investisseurs du site web de l'entreprise :
<https://www.azurselection.com/investor-relations>

A propos de The Azur Selection

The Azur Selection investit dans les hôtels et l'immobilier commercial par le biais d'un modèle de location et de sous-location et exerce une activité de gestion des investissements par l'intermédiaire de ses filiales et de ses sociétés associées. Le Groupe se concentre sur l'investissement dans l'hôtellerie, l'accueil et l'immobilier dans des zones géographiques hautement commerciales sélectionnées en Grèce, sur la Côte d'Azur et ailleurs. Il gère actuellement un portefeuille de biens immobiliers commerciaux et d'hôtels à Athènes et sur l'île de Mykonos, tout en maintenant des baux à long terme avec les sociétés ou les utilisateurs de ses propriétés. Son portefeuille comprend 5 hôtels (3 sont sous-loués à un opérateur hôtelier et 2 sont entièrement gérés), ainsi qu'un centre commercial. Le groupe est géré par des cadres expérimentés ayant une connaissance du marché immobilier grec et international.

La société Azur Selection S.A. (MLAZR) est cotée sur le marché Euronext Access + à Paris.

<https://www.azurselection.com/about-azur>

Contacts:

The Azur Selection

Directeur financier

Dimitri Chomatas

dc@arvanitakisgroup.com

NewCap

Relations investisseurs

Théo Martin

Tél. : +33 (0)1 44 71 94 96

theazurselection@newcap.eu

NewCap

Relations médias

Nicolas Merigeau

Tél. : +33 (0)1 44 71 00 15

theazurselection@newcap.eu