

# MERCIALYS

16-18, rue du Quatre Septembre  
CS 36812 - 75082 Paris Cedex 02

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 26 juillet 2023

### Communiqué de mise à disposition du rapport financier semestriel 2023

La société Mercialys annonce ce jour avoir déposé auprès de l’Autorité des Marchés Financiers son rapport financier semestriel relatif au premier semestre 2023.

Le rapport financier semestriel de Mercialys relatif au premier semestre 2023 est disponible sur le site [www.mercialys.fr](http://www.mercialys.fr) dans la rubrique « **Investisseurs / Informations réglementées / Rapports financiers semestriels** ».

\* \* \*

Ce communiqué de presse est disponible sur le site [www.mercialys.fr](http://www.mercialys.fr).

#### Contact analystes et investisseurs

Olivier Pouteau

Tél : +33 1 82 82 75 63

Email : [opouteau@mercialys.com](mailto:opouteau@mercialys.com)

#### À propos de Mercialys

Mercialys est l’une des principales sociétés foncières françaises. Elle est spécialisée dans la détention, la gestion et la transformation d’espaces commerciaux en anticipation des tendances de consommation, pour compte propre comme pour compte de tiers. Au 30 juin 2023, la Société disposait d’un patrimoine immobilier de 3,0 milliards d’euros droits inclus. Son portefeuille de 2 054 baux représente une base locative annualisée de 172,8 millions d’euros. Mercialys est cotée en bourse depuis le 12 octobre 2005 sous le symbole MERY et bénéficie du régime des sociétés d’investissement immobilier cotées (« SIIC »). Membre du SBF 120 et du compartiment B d’Euronext Paris, le nombre de ses actions en circulation au 30 juin 2023 s’établit à 93 886 501.

#### AVERTISSEMENT

*Certaines déclarations figurant dans le présent communiqué de presse peuvent contenir des prévisions qui portent notamment sur des événements futurs, des tendances, projets ou objectifs. Ces prévisions comportent par nature des risques, identifiés ou non, et des incertitudes pouvant donner lieu à des écarts significatifs entre les résultats réels de Mercialys et ceux indiqués ou induits dans ces déclarations. Prière de se référer au Document d’enregistrement universel de Mercialys disponible sur [www.mercialys.fr](http://www.mercialys.fr) pour l’exercice clos au 31 décembre 2022 afin d’obtenir une description de certains facteurs, risques et incertitudes importants susceptibles d’influer sur les activités de Mercialys. Mercialys ne s’engage en aucune façon à publier une mise à jour ou une révision de ces prévisions, ni à communiquer de nouvelles informations, de nouveaux événements futurs ou tout autre circonstance qui pourraient remettre en question ces prévisions.*



[www.mercialys.com](http://www.mercialys.com)