



## COMMUNIQUE DE PRESSE

### **The Azur Selection annonce ses résultats annuels pour 2024 et ses perspectives pour 2025**

**Athènes (Grèce), le 24 avril 2025, à 08h00 CEST - La société The Azur Selection (ISIN : GRS528003007 - Mnémonique : MLAZR), annonce ses résultats annuels pour l'exercice 2024.**

Au cours de l'exercice 2024, le chiffre d'affaires a atteint 5 475 459 €, en progression de 511 994 €, ou 10,3%, tandis que le résultat avant impôts s'est amélioré de 6 202 795 €, soit +79,49% par rapport à 2023. Le Groupe a enregistré une perte de 1 600 282 €, principalement due à l'augmentation des frais administratifs, des amortissements et des frais de personnel.

L'amélioration de la rentabilité d'une année sur l'autre se reflète nettement dans l'EBITDA publié pour la période, qui est passé de -6 489 304 € l'année précédente à 259 362 €. En outre, l'EBITDA ajusté, plus représentatif, s'établit à 835 465€, contre 782 446 € en 2023.

En ce qui concerne le bilan, le ratio le plus significatif, celui des actifs non courants par rapport au total des actifs, s'est légèrement amélioré, atteignant 84,75% en 2024 contre 84,55% en 2023.

Le conseil d'administration estime que les indicateurs avancés favorables pour le secteur hôtelier grec en 2025, combinés à l'intégration des actifs nouvellement fusionnés, devraient permettre au groupe de renouer avec la rentabilité au cours du prochain exercice.

Il est établi que le secteur hôtelier grec a fait preuve d'une résilience remarquable en 2024 malgré les difficultés économiques mondiales.

Les arrivées touristiques en Grèce ont dépassé les niveaux d'avant la pandémie, les segments de l'hébergement de luxe et durable ayant particulièrement bien performé. Alors que l'inflation mondiale s'est quelque peu modérée en 2024, la Grèce a connu des

hausse de prix légèrement supérieures à la moyenne dans le secteur hôtelier, avec 4 à 5% contre 3% en moyenne au niveau mondial. La crise énergétique en cours a continué de peser sur les dépenses d'exploitation, bien que de nombreux hôtels grecs ont investi dans des solutions d'énergie renouvelable et des systèmes performants, contribuant à atténuer les coûts. Les subventions énergétiques accordées par le gouvernement au secteur du tourisme ont apporté un soulagement supplémentaire.

L'objectif de la direction de la société est de s'adapter à l'environnement actuel, de maintenir des flux de trésorerie positifs principalement grâce à l'optimisation de la gestion du fonds de roulement ainsi qu'à une sélection et à une évaluation rigoureuse des opportunités d'investissement.

La société prévoit une croissance organique forte et régulière pour l'exercice 2025 et vise un chiffre d'affaires supérieur à 8 millions d'euros. Ce chiffre n'inclut aucune acquisition supplémentaire.

Le rapport financier 2024 est disponible dans la section investisseurs du site web de la société : <https://www.azurselection.com/investor-relations>

### **À propos de The Azur Selection**

The Azur Selection est une entreprise grecque de premier plan spécialisée dans la propriété, l'exploitation, le développement et la gestion d'hôtels et d'établissements de divertissement. Avec un portefeuille de plusieurs hôtels à succès en Grèce, The Azur Selection est devenue synonyme d'excellence dans l'industrie de l'accueil. Depuis 2022, la société est cotée sur le marché Access + d'Euronext Paris sous le code GRS528003007 et le code mnémonique MLAZR.

<https://www.azurselection.com/about-azur>

### **Contacts:**

#### **The Azur Selection**

Président-directeur général  
George Arvanitakis

#### **NewCap**

Relations investisseurs  
Théo Martin  
Tel. : +33 (0)1 44 71 94 96  
[theazurselection@newcap.eu](mailto:theazurselection@newcap.eu)

#### **NewCap**

Relations médias  
Nicolas Merigeau  
Tel. : +33 (0)1 44 71 00 15  
[theazurselection@newcap.eu](mailto:theazurselection@newcap.eu)