



## INFORMATION FINANCIERE TRIMESTRIELLE

3<sup>EME</sup> TRIMESTRE 2008

### CHIFFRES D'AFFAIRES TRIMESTRIELS

#### Évolution du chiffre d'affaires consolidé (k€)

	Q1	Q2	Q3	Q4
2007	1 512,3	1 653,2	0,0	0,0
2008	0,0	7 460,0	6,2	-

Le chiffre d'affaires du 2<sup>e</sup> trimestre 2008 correspond essentiellement à la cession, par la société Avenir Danton Défense SNC, filiale indirecte de Lucia SA à 64,44%, du terrain « C1 » situé sur la ZAC Danton à Paris La Défense, selon les termes d'une promesse de vente signée antérieurement. Le chiffre d'affaires du 3<sup>e</sup> trimestre 2008 correspond aux revenus générés par le parking Jacques Cartier, désormais en exploitation.

#### Évolution du chiffre d'affaires social – Lucia SA (k€)

	Q1	Q2	Q3	Q4
2007	0,0	0,0	0,0	0,0
2008	0,0	0,0	0,0	-

*NB : chiffre d'affaires retraité des refacturations internes.*

### FAITS MARQUANTS DU TRIMESTRE

L'immeuble B Building a été livré le 24 juillet 2008, sans dépassement budgétaire.

Les immeubles Tour T1 et B Building sont désormais prêts à accueillir Groupe Suez et AIG Europe, qui occuperont 100% des surfaces.

### EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE DU TRIMESTRE

n/a

Paris  
Le 14 novembre 2008

Paul Campbell  
Président – Directeur Général

### CONTACTS INVESTISSEURS

Paul Campbell  
Président – Directeur Général  
Tel : +33 (0)1 56 69 25 35

Grégoire Peureux  
gpeureux@lucia-sa.com  
Tel : +33 (0)1 56 69 25 33

Site Web : <http://www.lucia-sa.com>

Société Anonyme à Conseil d'Administration  
Capital 15.104.141,47 €  
RCS Paris B 784 605 503

30, avenue George V  
F-75008 Paris

Eurolist Euronext Paris  
FR0000036303 - LUC