

INSTITUT REGIONAL DE DEVELOPPEMENT DE LA REGION NORD PAS-DE-CALAIS

Société Anonyme au capital de 44 274 913,25 Euros

Siège social : Euralliance – Porte A – 2, avenue de Kaarst
BP 52004 – 59777 EURALILLE

456 504 877 R.C.S. LILLE

Euronext Paris – Compartiment C
Code Isin FR 0000124232

CHIFFRES D'AFFAIRES CONSOLIDES AU 31/03/2009

(En milliers d'euros)

en milliers d'euros	Année 2009					Année 2008					var
	Pole Capital dévelop.t	Pole Immobilier	Pole Intermediation	Pole Conseil	TOTAL	Pole Capital dévelop.t	Pole Immobilier	Pole Intermediation	Pole Conseil	TOTAL	
Entités du périmètre "historique"	138	1144	905	1128	3315	162	1096	811	1373	3442	-3,7%
Nouvelles entités entrées dans le périmètre		79			79						
Entités sorties du périmètre											
Chiffre d'Affaires au 31 mars	138	1223	905	1128	3394	162	1096	811	1373	3442	
Variation	-14,8%	11,6%	11,6%	-17,8%	-1,4%						

Le chiffre d'affaires du groupe IRD Nord Pas de Calais s'établit à fin mars 2009 à 3.394 K€ contre 3.442 K€ à fin mars 2008.

A périmètre comparable, le chiffre d'affaires s'établit à 3.315 K€ pour le premier trimestre 2009, en diminution de 3,7% sur l'année dernière.

Evénements majeurs du trimestre :

Le 1^{er} trimestre 2009 a été marqué par la réception et la mise en location du siège social de la société BAYER SHERING via la SCI DE L'OFFICINE.

Activité

Pôle Capital Développement

Le pôle Capital Développement a agréé 29 nouveaux dossiers sur la période et 20 nouvelles participations sont venues enrichir le portefeuille.

Pôle Immobilier

BATIXIS a validé 2 nouveaux projets ; les versements sur la période ont porté sur 2.6 M€, essentiellement dans le cadre du financement du futur siège social de la société NORPAC au sein de l'entité Avenir et Territoires.

Pôle Conseil

L'activité du pôle conseil provient pour l'essentiel du sous groupe MAP, structure dédiée au marketing, audit de satisfaction,... Dans un contexte difficile, le chiffre d'affaires reste quasi stable par rapport au premier trimestre 2008 (-2,7%).

La baisse de presque 18% provient de la baisse d'activité de l'entité Résalliance Conseil qui au premier trimestre 2008 a facturé aux entités Menway et Quatenaire 214 K€ de prestations. Ces Sociétés ayant été cédées fin mars 2008, ce chiffre d'affaire récurrent a disparu.

Pôle intermédiation

Cette activité progresse en chiffre d'affaires de + 11.6 % sur le premier trimestre 2009.

Cette évolution provient essentiellement d'une forte activité de la société NORD TRANSMISSION.

Marc VERLY
Directeur Général