

F O N C I E R E

**MASSENA**

**Société en Commandite par Actions**  
**Au capital de 180.627.762,30 Euros**  
**Siège social : 42, rue des Mathurins – 75008 PARIS**  
**632 019 261 R.C.S. PARIS**

Paris, le 25 mai 2009

**DOCUMENT D'INFORMATION ANNUEL**

Conformément aux dispositions des articles L.451-1-1 du Code monétaire et financier et 222-7 du Règlement général de l'Autorité des marchés financiers, le présent document mentionne les informations publiées ou rendues publiques par Foncière Masséna pour satisfaire à ses obligations légales ou réglementaires en matière d'instruments financiers, d'émetteur d'instruments financiers et de marchés d'instruments financiers. Il recense les informations des douze derniers mois, en les classant par type de support de diffusion.

Information publiée par voie des communiqués de presse disponible sur le site de l'Autorité des Marchés Financiers [www.amf.org](http://www.amf.org) et /ou sur le site de la Société [www.fonciere-massena.com](http://www.fonciere-massena.com) :

22 juillet 2008 Document de référence (n° R.08-0086)

Autres informations réglementées publiées par voie des communiqués de presse et/ou le site de la Société [www.fonciere-massena.com](http://www.fonciere-massena.com) :

30 avril 2009	Rapport financier annuel 2008 Tableau des honoraires versés aux Commissaires aux comptes au cours de l'exercice 2008
Avril 2009	Déclaration de rachat d'actions
26 mars 2009	Résultats annuels 2008
Mars 2009	Déclaration mensuelle de rachat d'actions
16 février 2009	Evolution dans le capital social
13 février 2009	Communiqué sur la croissance des loyers de 78% en 2008
Février 2009	Déclaration mensuelle de rachat d'actions
29 janvier 2009	Bilan annuel du contrat de liquidité contracté avec le CM-CIC
Janvier 2009	Déclaration mensuelle de rachat d'actions
30 décembre 2008	Rémunération des dirigeants et des mandataires sociaux
12 décembre 2008	Acquisition d'un immeuble de bureaux plus de 12 000 m <sup>2</sup> à Lyon
Décembre 2008	Déclaration mensuelle de rachat d'actions
26 novembre 2008	Evolution dans le capital social
18 octobre 2008	Acquisition d'un immeuble de bureaux Paris 9 <sup>ème</sup>
14 novembre 2008	Informations financières relative au 3 <sup>ème</sup> trimestre de l'exercice 2008
7 octobre 2008	Apport complémentaire de fonds au contrat de liquidité contracté avec le CM-CIC
Novembre 2008	Déclaration mensuelle de rachat d'actions
Octobre 2008	Déclaration mensuelle de rachat d'actions
Septembre 2008	Déclaration mensuelle de rachat d'actions
28 août 2008	Rapport financier du 1 <sup>er</sup> semestre 2008
27 août 2008	Résultats du 1 <sup>er</sup> semestre 2008
14 août 2008	Communiqué sur la croissance des loyers au 1 <sup>er</sup> semestre 2008
1 <sup>er</sup> août 2008	Acquisition d'un immeuble de bureaux à Nantes
Août 2008	Déclaration mensuelle de rachat d'actions
9 juillet 2008	Finalisation de l'acquisition d'un immeuble de bureaux à

	Boulogne-Billancourt
Juillet 2008	Déclaration mensuelle de rachat d'actions
30 juin 2008	Bilan semestriel du contrat de liquidité contracté avec CM-CIC Securities
17 juin 2008	Compte-rendu Assemblée Générale mixte du 10 juin 2008
3 juin 2008	Acquisition d'un immeuble de bureaux à Boulogne Billancourt
Juin 2008	Déclaration mensuelle de rachat d'actions
15 mai 2008	Rapport sur le contrôle interne pour l'exercice 2007
14 mai 2008	Document d'information annuel 2008
13 mai 2008	Informations financières relatives au 1 <sup>er</sup> trimestre de l'exercice 2008
Mai 2008	Déclaration mensuelle de rachat d'actions
Avril 2008	Déclaration mensuelle de rachat d'actions
29 avril 2008	Attestation de la personne physique qui assume la responsabilité du rapport financier
29 avril 2008	Rapport spécial de commissaires aux comptes sur les conventions réglementées
29 avril 2008	Rapport général des commissaires aux comptes
29 avril 2008	Etats financiers exercice 2007 et annexes
29 avril 2008	Rapport de gestion exercice 2007

Informations publiées au Bulletin des Annonces Légales Obligatoires et/ou au journal  
d'annonces légales les « Petites affiches »

29 octobre 2008	Rapport d'activité du 1 <sup>er</sup> semestre 2008
8 août 2008	Chiffre d'affaires du 2 <sup>ème</sup> trimestre 2008
11 juillet 2008	Approbation des comptes et projet affectation du résultat
20 juin 2008	Droits de vote
23 mai 2008	Avis de convocation à l'Assemblée Générale mixte du 10 juin 2008
14 mai 2008	Chiffre d'affaires 1 <sup>er</sup> trimestre 2008
30 avril 2008	Avis de réunion à l'Assemblée Générale mixte du 30 juin 2007

Autres informations mises en ligne sur le site de la Société [www.fonciere-massena.com](http://www.fonciere-massena.com) :

- |               |  |
|---------------|--|
| 30 avril 2009 | Modalités de mise à disposition ou de consultation des documents préparatoires à l'Assemblée Générale Mixte du 19 mai 2009 |
| 13 avril 2009 | Avis de réunion valant avis de convocation à l'Assemblée Générale Mixte du 19 mai 2009                                     |
| 30 juin 2008  | Procès verbal des délibérations de l'Assemblée Générale mixte du 30 juin 2008.   |