



Communiqué de presse

## **Orco Property Group propose à ses actionnaires un Conseil d'Administration élargi et renforcé par de nouvelles expertises**

**Paris, le 17 juin 2009** - L'Assemblée Générale d'Orco Property Group se tiendra le mercredi 8 juillet 2009 à 14 heures au siège de la société, 40 parc d'Activités à Capellen, au Luxembourg.

Les actionnaires pourront alors apporter leur soutien aux choix stratégiques de la Direction.

Dans le cadre de l'accélération du plan stratégique et de restructuration, Jean-François Ott et l'ensemble du Conseil d'Administration ont décidé de soumettre au vote des actionnaires le renouvellement du mandat des administrateurs ainsi que la nomination de six nouveaux administrateurs afin de renforcer le Conseil d'Administration. Le Conseil d'Administration, stable et dans la continuité de son action, sera ainsi élargi à de nouvelles expertises et aux représentants d'actionnaires minoritaires qui représenteront l'ensemble des actionnaires d'Orco Property Group.

### **Administrateurs actuels, dont le renouvellement du mandat sera proposé :**

Jean-François Ott, 44 ans, PDG et fondateur d'Orco Property Group en 1991, M. Ott est en charge de la stratégie du groupe, du développement des nouveaux produits immobiliers ainsi que des relations avec les banques et investisseurs.

Nicolas Tommasini, 37 ans, Directeur Général Adjoint et Directeur financier. Nicolas Tommasini a rejoint Orco Property Group en 1997 où il est aujourd'hui en charge des finances, des investissements, des partenariats et transactions. Il supervise aussi la filiale ORCO Germany, les fonctions juridiques, de business planning et des relations investisseurs.

Silvano Pedretti, 45 ans, administrateur indépendant. Il commence sa carrière immobilière en 1988 chez Bouygues immobilier et ensuite Eiffage jusqu'en 1993 avant de rejoindre Orco Property Group comme associé et Vice Président. Il quitte ses fonctions opérationnelles chez Orco fin 2003. Il demeure administrateur indépendant au Conseil d'Administration et développe des activités d'investisseur en franchise. En 2004, il est nommé conseiller du commerce extérieur pour les relations économiques entre la France et la Tchéquie, et candidat aux élections européennes sur une liste indépendante tchèque.

Guy Wallier, administrateur indépendant ; Président de la Compagnie française de participations mobilières et immobilières (CFPMI).

Pierre Cornet, administrateur indépendant ; Président de Cher Initiative, Directeur du "Centre Capital Développement".

### **Un Conseil d'Administration renforcé et élargi**

Bernard Kleiner, 59 ans, diplômé d'expertise comptable. Proposé comme administrateur indépendant. Ancien associé Gérant de DKM Salustro Reydel. Bernard Kleiner apportera son expérience de premier plan dans le domaine de la gestion et de l'audit et sa connaissance approfondie du marché tchèque. Parfaitement bilingue français - tchèque, il a assisté le Ministère des Finances de la République Fédérale Tchéquie & Slovaquie et il a mis en place la réforme du système comptable tchèque de 1992 à 1997. Fort d'une expérience de 23 années dans le commissariat aux comptes, il a fondé un cabinet d'expertise comptable et d'audit. En 2001, il obtient le titre de Conseiller du Commerce Extérieur de la République française. En 2005 il est nommé Directeur du Développement et des partenariats internationaux. Son expertise sera un atout pour Orco Property Group et le Conseil d'Administration propose de le nommer Président du Comité d'Audit du Groupe.

Alexis Juan, 66 ans, banquier. Proposé comme administrateur indépendant. Alexis Juan va apporter son expertise internationale forte, sa connaissance des marchés d'Europe centrale & de l'Est et son expérience en matière de restructuration. Docteur en droit, il s'est illustré durant toute sa carrière dans le monde de la banque, à la Société Générale qu'il a rejoint dès 1968. De 2001 à 2005, Président & CEO de la Komerční Banka, l'une des toutes premières banques du réseau tchèque dont il a mené la restructuration et l'intégration au sein de la Société Générale. Le Conseil d'Administration propose de le nommer à la tête du Comité de Pilotage de la Restructuration financière.

Robert Coucke, 58 ans, promoteur immobilier. Proposé comme administrateur indépendant. Robert Coucke, en tant qu'actionnaire individuel de longue date d'Orco Property Group, va apporter son expérience des grands groupes et sa connaissance des opérations de promotion immobilière en France. Il a effectué toute sa carrière dans le secteur de l'immobilier. Après avoir commencé sa carrière à la Fédération de Promoteurs Constructeurs, il rejoint successivement le groupe Pelège, Efidis (Groupe Perexia-Crédit Foncier de France) et la filiale immobilière du groupe Eiffage. Depuis 2002, il est directeur opérationnel d'un important promoteur immobilier français. Sa connaissance des opérations de logements, bureaux et centres commerciaux sera précieuse pour le Conseil d'Administration.

Ales Vobruba, 49 ans, directeur de Orco République Tchèque et de Orco Slovakia. Ales va apporter son expertise en matière de financement des projets. Ales Vobruba est entré en 1995 chez Orco Property Group où il est responsable des financements bancaires. Il est également directeur opérationnel des bureaux tchèques et slovaques. Auparavant, Ales Vobruba a travaillé pour PZO Artia, pour la société de transports et de construction Olomouc et pour TAP / ARC (construction and advertising).

Par ailleurs, la société d'investissement tchèque Prosperita, 1<sup>er</sup> actionnaire d'Orco Property Group avec 5,02 % du capital a accepté la proposition du Conseil d'Administration de participer à la gouvernance de la société. Deux représentants de Prosperita feront leur entrée au Conseil après l'assemblée générale du 8 juillet. Leurs noms seront annoncés dans les prochains jours.

L'ordre du jour de l'Assemblée générale des actionnaires :

A l'occasion de cette Assemblée Générale, les actionnaires seront amenés à se prononcer sur les résolutions suivantes :

- I - Approbation des comptes statutaires annuels consolidés au 31 décembre 2008
- II - Affectation des résultats
- III - Décharge aux membres du Conseil d'Administration ainsi qu'aux Réviseurs d'Entreprises
- IV - Renouvellement des mandats des Administrateurs
- V - Approbation de la nomination de nouveaux administrateurs présentés par le Conseil d'Administration
- VI - Renouvellement des mandats des Réviseurs d'Entreprises

Jean-François Ott a déclaré : « *En apportant leur soutien au plan stratégique et de restructuration actuellement mis en œuvre, les actionnaires contribueront à assurer la réussite de leur Groupe dans cette période difficile, pour le bénéfice de tous et de chacun d'entre eux.* »

Contact presse :

*En France*

Marion Beaugeard  
EuroRSCG C&O  
Tel : +33 1 58 47 95 19

*En République Tchèque*

Ms Petra Zdenkova  
Tel : +420 226 502 256