



L'EXPÉRIENCE DE LA LOCATION OPÉRATIONNELLE

Chiffre d'affaires consolidé au 30 septembre 2009 : 196 m€

« Cette crise inédite a l'avantage de nous montrer que notre modèle de loueur longue durée et diversifié est résistant. La sortie de la crise montrera que ce modèle est en plus parfaitement positionné sur les grandes mutations structurelles de notre société » indiquent Fabrice et Raphaël Walewski, gérants de TOUAX.

Un modèle adapté qui profitera du rebond

- La location est une alternative à l'investissement qui répond au besoin de flexibilité des entreprises en limitant leurs dépenses et se recentrant sur leurs métiers de base. Nos activités profiteront pleinement de la sortie de la crise.
- La construction modulaire est jusqu'à 50 % moins cher que la construction traditionnelle, et le produit TOUAX est bon marché, moderne, confortable, flexible et économe en énergie.
- Le conteneur maritime tirera pleinement les bénéfices de la reprise du commerce mondial et du fort potentiel des échanges asiatiques.
- Les transports ferroviaires et fluviaux bénéficient des plans de relance actuels et profiteront de la mutation vers les transports économiques et écologiques.

Un modèle résistant : progression de 5 % du chiffre d'affaires locatif

Le Groupe TOUAX loue un parc de matériels de 1,3 milliard d'euros, principalement sur des contrats de longue durée dans plus de 15 pays, notamment en Asie. Cette diversification géographique associée à la diversification de son parc de matériels lui permet de résister pendant la crise. Malgré l'érosion de sa rentabilité sur certains segments et la baisse de ses ventes, le Groupe a su faire progresser son chiffre d'affaires locatif à fin septembre de 5 %, conformément aux prévisions.

Analyse du chiffre d'affaires

Le chiffre d'affaires consolidé au 30 septembre 2009 s'élève à 195,8 millions d'euros contre 230,3 millions d'euros au 30 septembre de l'année précédente et diminue de 15 % sur la période (18 % à devises constantes et périmètre comparable). Cette baisse du chiffre d'affaires s'explique principalement par la baisse des ventes de matériels. Le Groupe a réalisé 38,6 millions d'euros de vente de matériels sur les 3 premiers trimestres 2009 comparé à 81,1 millions d'euros sur les 3 premiers trimestres 2008, principalement en raison de l'arrêt des investissements en conteneurs maritimes depuis septembre 2008 et des syndications correspondantes auprès d'investisseurs. La vente de constructions modulaires aux clients finaux connaît elle aussi une baisse temporaire. En revanche, l'activité de syndication auprès d'investisseurs est en hausse pour l'activité wagons.

Le chiffre d'affaires locatif (y compris les prestations annexes) progresse pour sa part de 5 %, témoignant de la solidité du **cœur de métier récurrent du Groupe**.

Chiffre d'affaires par nature

(Données consolidées non auditées, en milliers d'euros)

	T1 2009	T2 2009	T3 2009	TOTAL	T1 2008	T2 2008	T3 2008	TOTAL publié	Total 2008 Proforma (1)
Chiffre d'affaires locatif (2)	51 898	50 121	54 746	156 765	45 115	47 869	55 342	148 326	148 802
Ventes de matériel et divers	3 444	29 800	5 776	39 020	15 324	37 708	25 993	79 025	81 462
Chiffre d'affaires consolidé	55 342	79 921	60 522	195 785	60 439	85 577	81 335	227 351	230 264

Contribution des quatre activités

Malgré l'absence de syndication (ventes de matériels aux investisseurs), la division **Conteneurs Maritimes** a fait progresser son chiffre d'affaires locatif de 10 %. Cette progression est la conséquence directe des investissements réalisés en 2008 qui portent pleinement leurs fruits en 2009, mais aussi de la bonne protection offerte par les contrats long terme et d'un rebond de l'activité depuis 3 mois en Asie. La reprise d'activité asiatique semble marquer le début de la reprise et permet au taux d'utilisation de remonter à 87,6 % en septembre 2009.

Le chiffre d'affaires de la division **Constructions Modulaires** est stable. Le dynamisme de l'activité locative (+12 %) contribue à la hausse du chiffre d'affaires et compense la baisse temporaire des ventes, les clients préférant louer qu'acheter.

La hausse du chiffre d'affaires de la division **Barges Fluviales** s'explique essentiellement par la cession et la reprise en location de 10,2 millions d'Euros de barges exploitées sur le Rhin et le Danube. Le chiffre d'affaires locatif inclut une baisse de 38,7 % des transports et affrètements fluviaux et une hausse du chiffre d'affaires locatif pur de 48,4 %.

La division **Wagons de fret** continue de progresser (+18,6 %) bien que l'environnement conjoncturel reste difficile. Le chiffre d'affaires locatif affiche une hausse de 10,5 % grâce aux investissements réalisés en 2008 et début 2009 dans le cadre de contrats long terme. L'augmentation de 35,8 % du chiffre d'affaires ventes est principalement liée aux syndications de wagons auprès d'investisseurs tiers, TOUAX rail en gardant la gestion.

Compte tenu de ces éléments, TOUAX révisé légèrement son objectif de croissance du chiffre d'affaires locatif pour 2009 entre 0 % et 5 % (comparé à un objectif antérieur de minimum +5 %).

Le Groupe dispose de lignes bancaires disponibles pour plus de 50 millions d'euros lui permettant d'assurer ses engagements et son plan de développement.

Chiffre d'affaires par activité

(Données consolidées non auditées, en milliers d'euros)

	T1 2009	T2 2009	T3 2009	TOTAL	T1 2008	T2 2008	T3 2008	TOTAL	Total 2008 Proforma (1)
Chiffre d'affaires locatif (2)	23 211	21 267	21 738	66 216	18 505	18 989	22 771	60 265	60 383
<i>Ventes de matériel et divers</i>	219	(491)	995	723	10 089	19 383	20 260	49 732	50 462
Conteneurs maritimes	23 430	20 776	22 733	66 939	28 594	38 372	43 031	109 997	110 845
<i>Chiffre d'affaires locatif (2)</i>	15 552	16 716	20 913	53 181	14 010	15 774	17 738	47 522	47 522
<i>Ventes de matériel et divers</i>	3 083	4 150	4 381	11 614	4 920	6 833	5 310	17 063	17 532
Constructions modulaires	18 635	20 866	25 294	64 795	18 930	22 607	23 048	64 585	65 054
<i>Chiffre d'affaires locatif (2)</i>	4 620	3 731	3 460	11 811	5 222	5 549	6 693	17 464	17 772
<i>Ventes de matériel et divers</i>		10 996	(796)	10 200		33	6	39	784
Barges fluviales	4 620	14 727	2 664	22 011	5 222	5 582	6 699	17 503	18 556
<i>Chiffre d'affaires locatif (2)</i>	8 515	8 407	8 635	25 557	7 378	7 557	8 140	23 075	23 125
<i>Ventes de matériel et divers</i>	142	15 145	1 196	16 483	315	11 459	417	12 191	12 684
Wagons, divers et éliminations inter secteur	8 657	23 552	9 831	42 040	7 693	19 016	8 557	35 266	35 809
Chiffre d'affaires consolidé	55 342	79 921	60 522	195 785	60 439	85 577	81 335	227 351	230 264

(1) Les données pro forma prennent en considération les impacts liés au reclassement des intérêts financiers des produits de location financement client (chiffre d'affaires locatif) et le prix de cession des actifs « d'exploitation »

(2) Le chiffre d'affaires locatif tel que présenté inclut les prestations annexes et les prestations de transport fluvial.

Perspectives 2010 : des signes positifs de retour à la croissance avec des besoins structurels toujours forts

Les prévisions du retour à la croissance du commerce mondial pour 2010 sont maintenues avec une hausse anticipée de +2,5 %. (Source FMI – octobre 2009).

L'absence de fabrication de **conteneurs** depuis septembre 2008 dans le monde limite de façon conséquente la surcapacité du marché. Les échanges inter-Asie ont redémarré depuis trois mois avec comme effet positif la hausse du taux d'utilisation. Le rebond sera favorable aux loueurs qui devront financer une grande partie des demandes en 2010.

Dans la **construction modulaire**, le Groupe anticipe une forte progression de la location et des ventes notamment grâce aux plans de relance européens successifs tournés vers les infrastructures pour les prochaines années. D'autre part, le modèle de constructeur/loueur a permis à la division de développer de nouveaux produits destinés à la vente pour des marchés à fort potentiel comme les résidences universitaires, les bases-vie destinées à l'export ou les bâtiments sportifs.

Le **transport fluvial** par ses qualités écologiques connaît actuellement un regain d'intérêts des gouvernements : il consomme 3,7 fois moins de pétrole, émet 4 fois moins de CO2 et est 7 fois moins cher que la route. Il devrait

aussi profiter d'un bon niveau d'activité du transport de céréales en 2009, et d'une reprise progressive de la demande sur le Rhin et le Danube en 2010.

La division **Wagons de fret** bénéficiera à l'avenir du besoin structurel de renouvellement du parc européen et de l'atout économique et écologique du transport ferroviaire. Compte tenu des délais de production, peu de livraisons de wagons neufs devraient avoir lieu à nouveau en 2010 avec pour conséquence un rebond significatif attendu en 2011. Suite à la libéralisation du fret ferroviaire en Europe, la division met en place un Système Management Qualité (répondant aux nouvelles normes internationales) pour offrir à ses clients un service encore plus performant. La division étudie la reprise en gestion de parcs existants.

Compte tenu de ces éléments, le Groupe TOUAX reste confiant dans son avenir et prévoit une sortie de crise très favorable à ses activités.

Les objectifs chiffrés 2010 seront donnés à l'occasion de la sortie des comptes 2009.

Le Groupe TOUAX offre ses services de location opérationnelle auprès d'une clientèle mondiale, pour son propre compte et pour le compte d'investisseurs. Avec sa position de leader européen en conteneurs maritimes et en barges fluviales et de challenger en constructions modulaires et en wagons de fret (wagons intermodaux), TOUAX est bien placé pour répondre à l'essor de l'externalisation des actifs non stratégiques des entreprises et offre tous les jours à plus de 5 000 clients des solutions rapides et flexibles.

TOUAX est coté à Paris sur NYSE EURONEXT – Euronext Paris Compartiment C (Code ISIN FR0000033003) et fait partie de l'indice SBF 250 et Small CAC 90

www.touax.com

Vos contacts :

TOUAX

Fabrice & Raphaël WALEWSKI

Gérants

touax@touax.com

www.touax.com

Tel : +33 (0)1 46 96 18 00

ACTIFIN

Jean-Yves BARBARA

[jybarbara@actifin.fr](mailto: jybarbara@actifin.fr)

Tel : +33 (0)1 55 88 11 11



actifin
communication financière