

## COMMUNIQUE DE PRESSE

FONCIÈRE  
**ATLAND**



### **Foncière Atland : signature d'un nouveau clé en main locatif dans le parc Urban Valley Cormeilles-en-Parisis avec la société Girodin Sauer**

**Paris, le 22 décembre 2009** – Foncière Atland, partenaire immobilier des entreprises, annonce la signature d'un nouveau bail dans le parc d'activités Urban Valley de Cormeilles-en-Parisis avec la société Girodin Sauer.

Ce bail de 6 ans fermes porte sur un bâtiment d'activité et de bureaux de 2 089 m<sup>2</sup>. Le bâtiment, qui est réalisé clé en main pour cet acteur majeur dans le domaine des compresseurs, sera livré en octobre 2010.

Le 30 mars dernier, un premier bail de 6 ans fermes avait été signé avec le groupe FagorBrandt, numéro 1 de l'électroménager en France, pour un bâtiment d'une surface de 2 656 m<sup>2</sup> et pour 40 places de parking, qui seront livrés en janvier 2010.

Premier programme de la gamme Urban Valley de Foncière Atland, le parc d'activités de Cormeilles-en-Parisis développe 7 bâtiments de 1 500 à 3 000 m<sup>2</sup> offrant des solutions d'aménagement clé en main, adaptées aux besoins de flexibilité des entreprises. Leur architecture résolument novatrice et leur construction respectueuse de l'environnement sont propres à séduire une clientèle à la recherche d'une image à forte valeur ajoutée et d'un cadre de travail stimulant.

#### **A propos de Foncière Atland :**

Partenaire immobilier des entreprises, Foncière Atland est une Société d'Investissements Immobiliers Cotée (SIIC) active en Ile-de-France et en régions. Au travers de ses activités d'investissement et de construction pour compte propre, la société souhaite devenir un acteur de référence sur le marché des externalisations d'actifs d'entreprises et la réalisation d'opérations de clés en main locatifs.

A l'image des accords conclus avec Veolia Transport et Keolis, Foncière Atland privilégie les partenariats de long terme pour accompagner les entreprises dans leur développement.

*Foncière Atland est cotée sur Eurolist C (FR0000064362) [www.fonciere-atland.fr](http://www.fonciere-atland.fr)*

#### **CONTACTS**

##### **FONCIERE ATLAND**

Georges Rocchietta  
Président Directeur Général  
Edouard Lacoste  
Directeur des investissements  
Vincent Lamotte  
Directeur Administratif et Financier  
☎ : 01 40 72 20 20

##### **RELATIONS PRESSE**

CALYPTUS  
Marie-Anne Garigue  
[marie-anne.garigue@calyptus.net](mailto:marie-anne.garigue@calyptus.net)  
☎ : 01 53 65 68 63