



## L'EXPÉRIENCE DE LA LOCATION OPÉRATIONNELLE

### Chiffre d'affaires annuel 2009 : 272 m€

Le chiffre d'affaires consolidé de l'année 2009 s'élève à 271,8 millions d'euros contre 368,7 millions d'euros pour l'année 2008, soit une baisse de 97 millions d'euros. Cette baisse est principalement générée par la diminution des investissements et donc des ventes de matériels à des investisseurs (activité conteneurs maritimes).

La baisse du chiffre d'affaires n'a pas pour conséquence une baisse aussi significative de l'EBITDA estimé du Groupe et de son résultat net estimé en comparaison avec 2008 (les résultats seront publiés fin mars 2010). En effet, au cours de l'exercice 2009, TOUAX a cédé moins de matériels à des investisseurs et en contrepartie a gardé plus de matériels en propre, lui permettant d'améliorer son taux de marge en générant des marges de propriété plus importantes et ainsi de compenser la baisse des ventes.

Le modèle de TOUAX de gestion pour compte de tiers et pour compte propre est souple et flexible et permet de s'adapter très rapidement aux conjonctures.

Compte tenu de ces éléments, le Groupe a distribué un acompte sur dividende en Janvier identique à l'année dernière.

### Progression de 1 % du chiffre d'affaires locatif

TOUAX a su tirer profit de la solidité de son modèle économique de loueur diversifié de longue durée et a fait progresser son chiffre d'affaires locatif de 1 %, conformément à ses objectifs.

Pour mémoire, le chiffre d'affaires locatif du Groupe inclut les revenus de location et les revenus des prestations associées à la location (transport, maintenance, etc.).

### Perspectives 2010 : des signes positifs de retour à la croissance

Les prévisions du retour à la croissance du commerce mondial pour 2010 sont maintenues avec une hausse de +3,3 %. (Source FMI – janvier 2010), et de +5 % (source Clarkson – janvier 2010).

L'absence de fabrication mondiale de **conteneurs maritimes** depuis septembre 2008, combinée à une réduction de 5 % du parc disponible sur le marché, limite la surcapacité. La reprise des échanges inter-Asie depuis six mois, a relancé la demande de location de conteneurs neufs par les compagnies maritimes.

La **construction modulaire** conquiert progressivement de nouveaux marchés grâce à ses nombreux atouts face à la construction traditionnelle et bénéficiera des divers projets des plans de relance européens tournés vers les infrastructures et la construction.

Le **transport fluvial** demeure le mode de transport le plus écologique : il consomme 3,7 fois moins de pétrole, émet 4 fois moins de CO2 et coûte 7 fois moins que la route. Ces atouts le placent dans une position privilégiée pour bénéficier du soutien des grands groupes industriels et des pouvoirs publics en faveur des transports alternatifs à la route.

La division **Wagons de fret** bénéficie du besoin structurel de renouvellement du parc européen et de l'atout économique et écologique du transport ferroviaire. Compte tenu de la crise qui a freiné la demande en 2009, et des délais de production, peu de livraisons de wagons neufs sont escomptés en 2010. Il est par contre prévu une hausse progressive des taux d'utilisation des parcs existants en 2010 et un rebond est attendu en 2011.

## Analyse du chiffre d'affaires

Le chiffre d'affaires consolidé de l'année 2009 (271,8 millions d'euros) présente une baisse de 26,3 % (26,8 % à devises constantes et périmètre comparable) en comparaison avec celui de l'année 2008 (368,7 millions d'euros). Cette baisse est due principalement à la baisse des ventes de matériels à des investisseurs. En effet, le Groupe n'a réalisé que 65 millions d'euros de vente de matériels sur l'année 2009, comparé à 163,2 millions d'euros en 2008. Cette baisse est la conséquence de l'arrêt des investissements en conteneurs maritimes depuis septembre 2008 et des ventes correspondantes de conteneurs maritimes à des investisseurs. Les ventes de constructions modulaires aux clients finaux ont aussi réduit au profit de la location. Il est à noter a contrario que les ventes de wagons à des investisseurs sont en hausse en 2009. Le chiffre d'affaires locatif du Groupe (y compris les prestations annexes) progresse pour sa part de 1 %.

### Chiffre d'affaires par nature

(Données consolidées non auditées, en milliers d'euros)

	T1 2009	T2 2009	T3 2009	T4 2009	TOTAL	T1 2008	T2 2008	T3 2008	T4 2008	TOTAL (3)	Total 2008 Proforma (1)
Chiffre d'affaires locatif (2)	51,898	50,121	54,746	50,053	206,818	45,160	48,056	55,535	56,747	205,498	205,498
Ventes de matériel et divers	3,444	29,004	6,572	25,934	64,954	15,324	37,708	25,992	80,364	159,388	163,250
<b>Chiffre d'affaires consolidé</b>	<b>55,342</b>	<b>79,125</b>	<b>61,318</b>	<b>75,987</b>	<b>271,772</b>	<b>60,484</b>	<b>85,764</b>	<b>81,527</b>	<b>137,111</b>	<b>364,886</b>	<b>368,748</b>

(1) Les données pro forma prennent en considération les impacts liés au reclassement des prix de cession des actifs « d'exploitation » suite au changement des normes IFRS

(2) Le chiffre d'affaires locatif tel que présenté inclut les prestations annexes et les prestations de transport fluvial.

(3) Les données 2008 tiennent compte d'un reclassement des intérêts financiers des produits de location financement client (chiffre d'affaires locatif) telles que publiées dans le document de référence 2008.

## Contribution des quatre activités

Le chiffre d'affaires locatif de la division **Conteneurs Maritimes** progresse de 3 %, tirant les bénéfices de ses investissements réalisés en 2008, de la bonne protection offerte par les contrats de longue durée et du rebond de l'activité en Asie en fin d'année 2009. Ce redémarrage de l'activité asiatique est un indicateur avancé de la reprise et permet au taux d'utilisation de remonter depuis le mois de juillet pour atteindre un taux de 90 % en décembre 2009, après être tombé à 87 % en juin 2009. Le chiffre d'affaires de vente de conteneurs maritimes est en baisse significative suite à l'arrêt des investissements et des ventes correspondantes à des investisseurs.

Le chiffre d'affaires de la division **Constructions Modulaires** est stable. Le dynamisme de l'activité locative (+7 %) contribue à la hausse du chiffre d'affaires et compense la baisse temporaire des ventes. À devises constantes le chiffre d'affaires locatif a progressé de 10,7 %. La division a su conquérir de nouvelles parts de marché dans un contexte difficile avec des taux d'utilisation en hausse depuis avril 2009.

La hausse du chiffre d'affaires de la division **Barges Fluviales** (+11,2 %) s'explique essentiellement par la cession de barges fluviales pour un montant de 10,2 millions d'euros. Ces actifs ont été repris par la suite en location pour être exploitées sur le Rhin et le Danube. Le chiffre d'affaires locatif (-30,8 %) inclut une baisse de 35,2 % des prestations annexes (transports et affrètements fluviaux) et une hausse du chiffre d'affaires locatif pur de 48 %.

La division **Wagons de fret** continue de progresser (+34 %) malgré un environnement conjoncturel peu favorable. Le chiffre d'affaires locatif affiche une hausse de 6 % grâce aux investissements réalisés en 2008 et début 2009. L'augmentation de 80,4 % du chiffre d'affaires ventes est principalement liée aux syndications de wagons auprès d'investisseurs tiers, le Groupe en gardant la gestion.

### Chiffre d'affaires par activité (Données consolidées non auditées)

(en milliers d'euros)	T1 2009	T2 2009	T3 2009	T4 2009	TOTAL	T1 2008	T2 2008	T3 2008	T4 2008	TOTAL (3)	Total 2008 Proforma (1)
<b>Chiffre d'affaires locatif (2)</b>	<b>23,211</b>	<b>21,267</b>	<b>21,738</b>	<b>21,222</b>	<b>87,438</b>	<b>18,550</b>	<b>19,031</b>	<b>22,802</b>	<b>24,778</b>	<b>85,161</b>	<b>85,161</b>
<b>Ventes de matériel et divers</b>	<b>219</b>	<b>-491</b>	<b>995</b>	<b>906</b>	<b>1,629</b>	<b>10,089</b>	<b>19,383</b>	<b>20,260</b>	<b>69,551</b>	<b>119,283</b>	<b>120,707</b>
<b>Conteneurs maritimes</b>	<b>23,430</b>	<b>20,776</b>	<b>22,733</b>	<b>22,128</b>	<b>89,067</b>	<b>28,639</b>	<b>38,414</b>	<b>43,062</b>	<b>94,329</b>	<b>204,444</b>	<b>205,868</b>
<b>Chiffre d'affaires locatif (2)</b>	<b>15,552</b>	<b>16,716</b>	<b>20,913</b>	<b>16,078</b>	<b>69,259</b>	<b>14,010</b>	<b>15,774</b>	<b>17,738</b>	<b>17,198</b>	<b>64,720</b>	<b>64,720</b>
<b>Ventes de matériel et divers</b>	<b>3,083</b>	<b>4,150</b>	<b>4,381</b>	<b>7,196</b>	<b>18,810</b>	<b>4,920</b>	<b>6,833</b>	<b>5,310</b>	<b>4,620</b>	<b>21,683</b>	<b>22,618</b>
<b>Constructions modulaires</b>	<b>18,635</b>	<b>20,866</b>	<b>25,294</b>	<b>23,274</b>	<b>88,069</b>	<b>18,930</b>	<b>22,607</b>	<b>23,048</b>	<b>21,818</b>	<b>86,403</b>	<b>87,338</b>
<b>Chiffre d'affaires locatif (2)</b>	<b>4,620</b>	<b>3,731</b>	<b>3,460</b>	<b>4,877</b>	<b>16,688</b>	<b>5,222</b>	<b>5,693</b>	<b>6,857</b>	<b>6,362</b>	<b>24,134</b>	<b>24,134</b>
<b>Ventes de matériel et divers</b>		<b>10,200</b>		<b>4</b>	<b>10,204</b>		<b>33</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>41</b>	<b>841</b>
<b>Barges fluviales</b>	<b>4,620</b>	<b>13,931</b>	<b>3,460</b>	<b>4,881</b>	<b>26,892</b>	<b>5,222</b>	<b>5,726</b>	<b>6,863</b>	<b>6,364</b>	<b>24,175</b>	<b>24,975</b>
<b>Chiffre d'affaires locatif (2)</b>	<b>8,515</b>	<b>8,407</b>	<b>8,635</b>	<b>7,876</b>	<b>33,433</b>	<b>7,378</b>	<b>7,558</b>	<b>8,137</b>	<b>8,410</b>	<b>31,483</b>	<b>31,483</b>
<b>Ventes de matériel et divers</b>	<b>142</b>	<b>15,145</b>	<b>1,196</b>	<b>17,828</b>	<b>34,311</b>	<b>315</b>	<b>11,459</b>	<b>417</b>	<b>6,190</b>	<b>18,381</b>	<b>19,084</b>
<b>Wagons, divers et éliminations inter secteur</b>	<b>8,657</b>	<b>23,552</b>	<b>9,831</b>	<b>25,704</b>	<b>67,744</b>	<b>7,693</b>	<b>19,017</b>	<b>8,554</b>	<b>14,600</b>	<b>49,864</b>	<b>50,567</b>
<b>Chiffre d'affaires consolidé</b>	<b>55,342</b>	<b>79,125</b>	<b>61,318</b>	<b>75,987</b>	<b>271,772</b>	<b>60,484</b>	<b>85,764</b>	<b>81,527</b>	<b>137,111</b>	<b>364,886</b>	<b>368,748</b>

(1) Les données pro forma prennent en considération les impacts liés au reclassement des prix de cession des actifs « d'exploitation » suite au changement des normes IFRS

(2) Le chiffre d'affaires locatif tel que présenté inclut les prestations annexes et les prestations de transport fluvial.

(3) Les données 2008 tiennent compte d'un reclassement des intérêts financiers des produits de location financement client (chiffre d'affaires locatif) telles que publiées dans le document de référence 2008.

Les objectifs chiffrés 2010 seront donnés à l'occasion de la sortie des comptes 2009 prévue le 26 mars 2010.

Le Groupe TOUAX offre ses services de location opérationnelle auprès d'une clientèle mondiale, pour son propre compte et pour le compte d'investisseurs. Avec sa position de leader européen en conteneurs maritimes et en barges fluviales et de challenger en constructions modulaires et en wagons de fret (wagons intermodaux), TOUAX est bien placé pour répondre à l'essor de l'externalisation des actifs non stratégiques des entreprises et offre tous les jours à plus de 5 000 clients des solutions rapides et flexibles.

**TOUAX est coté** à Paris sur NYSE EURONEXT – Euronext Paris Compartiment C (Code ISIN FR0000033003) et fait partie de l'indice SBF 250 et Small CAC 90.

**[www.touax.com](http://www.touax.com)**

Vos contacts :

TOUAX

Fabrice & Raphaël WALEWSKI

Gérants

[touax@touax.com](mailto:touax@touax.com)

[www.touax.com](http://www.touax.com)

Tel : +33 1 46 96 18 00

ACTIFIN

Jean-Yves BARBARA

[jybarbara@actifin.fr](mailto: jybarbara@actifin.fr)

Tel : +33 1 55 88 11 11



actifin  
communication financière