

**INSTITUT REGIONAL DE DEVELOPPEMENT
DE LA REGION NORD PAS DE CALAIS**

SOCIETE ANONYME AU CAPITAL DE 44 274 913,25 €
Siège social : Immeuble EURALLIANCE – Porte A – 2, avenue de KAARST –
BP 52004 (59777) EURALILLE
456 504 877 RCS Lille
Euronext Paris – Compartiment C
Code Isin FR 0000124232

~ COMMUNIQUE DE PRESSE ~

Euralille, le 21 avril 2010.

Le Conseil d'administration, réuni le 21 avril sous la présidence de Monsieur Luc DOUBLET, a arrêté les comptes sociaux de l'IRD NORD PAS DE CALAIS et les comptes consolidés du Groupe au 31 décembre 2009 présentés par le Directeur Général, Monsieur Marc VERLY.

L'exercice clos le 31 décembre 2009 a été marqué par les événements suivants :

Augmentation de la participation dans FORELOG à 90 % du capital par acquisition de 15 % des titres pour 1 561 770 € - Augmentation de la participation dans GENERATION 2020 à 15,19 % par acquisition de titres pour 277 893,90 € - Constitution de la société AMENAGEMENT ET TERRITOIRES et souscription de 100 % du capital initial pour 37 000 € - Cession de la participation dans RPC ET ASSOCIES pour 1 292 000 € - Augmentation de la participation dans RPC ET ASSOCIES EST à 97,93 % par souscription à augmentation de capital pour 108 000 € - Augmentation de la participation dans BATIXIS à 97,82 % par souscription à augmentation de capital pour 5 424 213,69 € - Prise de participation directe dans ALLIANSYS NORD CREATION pour 5 % par acquisition de titres pour 691 287,80 € - Convention IRD NORD PAS DE CALAIS / CCI GRAND LILLE relative à la mise en place d'un fonds d'intervention en prêts participatifs (600 000 €) et fonds de garantie (300 000 €) en vue d'octroyer des prêts aux entreprises du territoire rencontrant des difficultés conjoncturelles - Emission de 145 163 BSAAR souscrits en totalité par IRDEC MANAGEMENT SAS - Apports complémentaires de 200 000 € sur le contrat de liquidité géré par GILBERT DUPONT - Livraison de l'immeuble porté par la SCI DE L'OFFICINE à EURASANTE à BAYER SCHERING - Cession par BATIXIS des titres SCI DE L'OFFICINE à AVENIR ET TERRITOIRES - Levée de dettes bancaires par AVENIR ET TERRITOIRES pour un montant global de 18,5 M€ - Libération du deuxième tiers du nominal de l'augmentation de capital de CROISSANCE NORD PAS DE CALAIS pour un montant de 4.418.382,00 € - Réorganisation de l'actionariat des filiales de capital investissement territoriales détenues par CROISSANCE NORD PAS DE CALAIS et IRD NORD PAS DE CALAIS et reclassement sous ALLIANSYS NORD CREATION - Création de DOUAISIS EXPANSION sous ALLIANSYS NORD CREATION - Augmentation de capital d'AVENIR ET TERRITOIRES souscrite par BATIXIS, le GIPEL et par des investisseurs privés (le capital social effectif de la société est porté à 12.262.000 €).

Résultat social 2009 :

Le CAHT s'élève à 1 824 K€ contre 2 349 k€ l'exercice précédent, le bénéfice net à 687 K€ contre 1 220 K€ l'exercice précédent. Le total de bilan s'élève à 121 563 K€ contre 136 223 K€ l'exercice précédent, la baisse étant pour l'essentiel liée à un remboursement par anticipation d'une ligne de crédit. Les capitaux propres s'élèvent à 69 616 contre 70 483 K€ l'exercice précédent.

Distribution de dividende :

Lors de l'A.G.O.A. du mardi 25 juin 2010, le Conseil d'administration proposera un dividende de 0,40 € par action, mis en paiement le 19 juillet 2010.

Résultat consolidé 2009 :

Le compte de résultat (normes IFRS / IAS) enregistre un total de produits opérationnels de 22 200 K€ contre 23 153 K€ l'exercice précédent. Le résultat consolidé s'établit à 2 732 K€ contre 4 521 K€ l'exercice précédent (part du groupe 2 754 K€ contre 3 662 K€ l'exercice précédent). Le total de bilan s'établit à 232 469 K€ contre 215 855 K€ l'exercice précédent et les capitaux propres s'élèvent à 117 255 K€ (part du groupe 77 244 K€) contre 114 260 K€ (part du groupe 77 125 K€) l'exercice précédent.

L'IRD NPDC est fortement implanté dans le tissu économique local et accompagne les entreprises de la région Nord Pas-de-Calais dans leur développement. Ses activités s'articulent autour de 4 métiers : le capital investissement, l'intermédiation, l'immobilier et le conseil. En 2009, le Groupe a subi les

effets de la conjoncture et ses différents métiers ont eu des contributions économiques opposées La diversité de ceux-ci a permis de maintenir un résultat d'exploitation d'ensemble consolidé positif à 2 732 K€. Les contributions au résultat de chaque métiers sont les suivantes : Capital Investissement – 1 317 K€ / Intermédiation – 95 K€ / Immobilier +4 187 K€ / Divers + 203 K€.

Gouvernance d'entreprise :

Le Conseil d'administration, en cette séance, a adopté le Code de Gouvernement d'Entreprise pour les valeurs moyennes et petites, dit Code MIDDLENEXT, ainsi qu'un Règlement Intérieur.

Evènements importants depuis le début de l'exercice 2010 :

Acquisition à l'UIT NORD de 1,88% du capital d'ALLIANSYS NORD CREATION au prix de 250 000 € - Appel de la fraction non libérée du capital de CONSTRUIRE DEMAIN pour le solde de 1 000 000 € - Emission par la société d'obligations ordinaires et souscription par VAUBAN HUMANIS PREVOYANCE pour 3 000 000 € - Cession du solde de la participation de RESALLIANCE CONSEIL dans MENWAY au prix net de 288 K€ - Appel du 3^{ème} tiers de l'augmentation de capital de CROISSANCE NORD PAS DE CALAIS pour un montant de 4 418 382 €.

Objectif du Groupe IRD NORD PAS DE CALAIS pour l'année 2010 :

L'IRD NPDC et ses filiales accompagnent les entrepreneurs et les PME/PMI régionales dans leurs projets de création, d'innovation, de développement ou encore de cession ou de reprise. Le Groupe souhaite consolider ce positionnement par une présence forte auprès des entreprises et de leurs partenaires. Les objectifs d'activité de 2010 sont donc volontaristes.

Cependant, les indicateurs économiques et les informations actuellement remontées des entreprises comme de leurs partenaires financiers incitent à une très grande vigilance pour 2010. Dans cet objectif, le Groupe renforce le suivi de ses engagements avec un reporting trimestriel de ses participations en capital investissement ainsi que les dispositifs de suivi des encours avec en particulier la création d'une fonction « affaires spéciales » commune à l'ensemble des métiers.

Enfin, le Groupe poursuit la consolidation de sa situation financière afin de se donner les ressources nécessaires pour accompagner son développement. A ce titre, la levée de financements complémentaires est en cours de négociation. Il négocie également avec ses principaux banquiers et partenaires financiers le rallongement de la durée moyenne de ses emprunts, afin de les faire coïncider avec la durée de vie moyenne des opérations qu'il monte.