

## Amélioration du résultat net Progression de l'ANR : + 10,2 % en 2009 Reprise d'une stratégie d'investissement dynamique

### ANR et Résultats

L'ANR (Actif Net Réévalué) par action<sup>(1)</sup> a progressé de 10,17 % (dividende compris) pour s'établir à 29,79 € au 31 décembre 2009 et l'exercice 2009 s'est soldé par un bénéfice net global part du groupe de 22,4 millions €. Cette progression s'explique principalement par l'amélioration des cours de bourse en 2009, qui accroît les valorisations des participations cotées du portefeuille, et par la bonne résistance des sociétés non cotées du portefeuille.

Malgré la baisse exceptionnelle enregistrée en 2008, l'IDI a offert à ses actionnaires un rendement annuel, dividendes réinvestis, de 14,3 % depuis l'introduction en bourse de 1991.

Christian Langlois-Meurinne, Président de Ancelle et Associés, gérant commandité de l'IDI, a déclaré : « 2009 aura été pour notre Groupe, comme pour toute la profession, une année de transition au cours de laquelle nous nous sommes concentrés sur la gestion et l'optimisation de notre portefeuille. Alors que l'économie commence à se redresser et que les marchés financiers se stabilisent, nous sommes idéalement positionnés pour reprendre une stratégie d'investissement plus offensive tout en restant comme par le passé toujours aussi sélectifs ».

Il a ajouté : « l'acquisition récente d'AGF Private Equity est une étape importante pour le développement de notre Groupe. Elle permet de renforcer nos positions dans la gestion pour compte de tiers sur des secteurs d'activité où l'IDI n'était pas présent : les fonds de fonds européens et le capital risque. Avec cette opération, l'IDI démontre à nouveau sa capacité à jouer un rôle actif dans la recomposition du paysage de l'investissement, en France et en Europe. »

(1) Agrégat plus représentatif que le résultat net par action au regard de l'activité du groupe IDI et des règles comptables applicables

### Activité 2009

L'intensité de la crise, d'abord financière puis économique, a conduit l'IDI - jusqu'aux derniers mois de 2009 - à ne pas réaliser de nouveaux investissements significatifs et à se concentrer sur la gestion et le suivi de son portefeuille.

Ainsi, en 2009, le Groupe IDI a investi 8,5 millions € en *private equity* : 6,2 millions en *private equity France* (notamment des investissements complémentaires) et 2,3 millions dans les pays émergents (au travers d'IDI Emerging Markets) en s'ouvrant à une nouvelle région, le MENA (Middle East and North Africa). L'IDI a, par ailleurs effectué 23,7 millions de placements financiers liquides (titres cotés, fonds ou grands hedge funds) afin de profiter de la hausse des marchés financiers depuis mars 2009.

Les cessions se sont élevées à 64,3 millions €, dégagant 11,5 millions de plus-values (par rapport aux prix d'acquisition). Elles ont porté sur des opérations de *private equity* en France et dans les pays émergents et, plus particulièrement, sur la poursuite de la cession du portefeuille ancien de hedge funds et de fonds longs (54,1 millions, dont 10 millions de plus-values).



Le Groupe IDI dispose fin 2009 de plus de 100 millions d'euros pour investir : 61 millions d'euros de trésorerie nette consolidée, 30 millions d'euros d'actifs financiers liquides et 15 millions d'euros de ligne de crédit non tiré.

### ***Faits significatifs du premier trimestre 2010***

Au cours du premier trimestre 2010, la valeur des actifs de l'IDI (essentiellement les titres cotés et IDI Emerging Markets) a augmenté d'environ 5 millions d'euros. L'ANR au 31 mars 2010 s'établit à 30,45 € par action, en progression de 2,2 % (chiffre non audité par les commissaires aux comptes) par rapport à fin 2009.

Les conditions économiques s'étant améliorées au cours du dernier trimestre 2009, l'IDI a décidé de reprendre une politique plus dynamique en matière de nouveaux investissements. Ainsi au cours du premier trimestre 2010, l'IDI a approfondi un nombre plus important d'opportunités d'investissements.

C'est ainsi que :

- ✓ En mars 2010, L'IDI a signé l'acquisition, auprès d' Allianz France, d'AGF Private Equity, société de gestion de portefeuille agréée par l'AMF qui emploie 33 personnes et gère environ 2,5 milliards d'euros d'actifs au sein de deux principales activités que sont le fonds de fonds d'investissements non cotés en Europe et le capital risque. Son résultat net 2009 s'élève à 6,33 millions d'euros et son chiffre d'affaires à 22,87 millions d'euros. Cette opération, soumise à l'approbation de l'Autorité des Marchés Financiers, s'inscrit dans la stratégie de développement de la gestion pour compte de tiers de l'IDI et repose sur la complémentarité des expériences des deux équipes.
- ✓ IDI a racheté les dettes senior de la holding d'acquisition du Groupe Domosys Finance d'un montant nominal total de 20 millions d'euros . L'IDI reste l'actionnaire de référence du Groupe Domosys Finance, acteur spécialisé dans la construction de maisons individuelles, en détenant 60 % du capital et des droits de vote de la holding d'acquisition. En 2009, 1 600 maisons ont été construites en France, correspondant à un chiffre d'affaires total du réseau proche de 150 millions d'euros.

Au total, le Groupe a investi près de 19 millions d'euros au 1<sup>er</sup> trimestre 2010.

Parallèlement, les cessions ont atteint 7 millions d'euros.

### ***Assemblée générale et dividende***

Confiant dans le potentiel de l'IDI, le Gérant proposera à l'assemblée générale annuelle des actionnaires (prévue le 30 juin à 11h au siège social) la distribution d'un dividende de 0,90 € par action, stable par rapport à l'exercice précédent.



### Récapitulatif des principaux indicateurs

Le Conseil de Surveillance du Groupe IDI s'est réuni le 28 avril 2010 et a examiné les comptes de l'exercice 2009.

Les comptes ont été audités et certifiés par les Commissaires aux Comptes.

Résultats consolidés (en millions €)	2007	2008	2009
Résultat d'exploitation	-10,7	-8,5	-7,4
Résultat des opérations en capital <sup>(1)</sup>	38,8	-57,0	15,0
Résultat financier <sup>(2)</sup>	14,5	-9,4	2,5
Impôts <sup>(6)</sup>	-4,3	2,0	6,8
Résultat net global part du groupe <sup>(5)</sup>	25,5	-87,4	22,4

### Bilan (en M€) et ANR par action (en €)

Fonds propres part du groupe	312,8	216,1	230,8
Trésorerie nette <sup>(3)</sup>	- 22,3	35,0	61,1
ANR par action (en € avant dividende) <sup>(4)</sup>	40,61	27,94	29,79

(1) (2) (5) et (6) : S'agissant des résultats consolidés, le résultat des opérations en capital est positif de 15 M€ en 2009 : 13,9 M€ de plus-values nettes consolidées, -11,9 M€ de dotations nettes aux provisions et 13 M€ de variation positive de « juste valeur » du portefeuille. Le résultat financier est positif de 2,5 M€ (8,7 M€ de produits du portefeuille, -1,7 de charges nettes de trésorerie, et 4,5 M€ de pertes de change). Les impôts sont positifs de 6,8 M€ (du fait essentiellement au recours par l'IDI au report en arrière des déficits). Le résultat net global part du groupe inclut la variation de la juste valeur passant directement par les capitaux propres.

(3) La trésorerie nette correspond à la trésorerie (VMP et cash disponible) déduction faite des dettes financières (hors dettes des holdings consolidés qui sont sans recours contre l'IDI).

(4) L'ANR est égal aux capitaux propres consolidés part du groupe, soit 230 770 K€, qui sont ventilés entre : la part du commandité, telle que calculée régulièrement par Associés en Finances, (soit 17 000 K€) et la part des actionnaires commanditaires (213 770 K€). Ce dernier montant est divisé par le nombre d'actions existantes diminué du nombre d'actions IDI détenues en autocontrôle fin 2009 (soit 7 221 562 - 46 255 = 7 175 307). Cela conduit à 29,79 € par action.

Les Fonds gérés s'établissent à 322 M€ fin 2009 : 280,8 M€ de capitaux propres consolidés (230,8 M€ part du groupe et 50 M€ part des minoritaires) et 41,2 M€ de fonds tiers (quote-part de fonds tiers dans le FCPR IDI Mezzanine).

L'intégralité des bons de souscription d'actions émis en faveur de Messieurs Thierry Gisserot et Xavier Thoumieux, anciens directeurs généraux investissement ayant quitté le groupe en octobre 2008, ont été annulés par l'IDI en 2010, aucun d'entre eux n'ayant été exercé.

Contact investisseurs :

**Tatiana Nourissat**  
 Tél. : + 33 1 55 27 80 00  
 E-mail : [t.nourissat@idi.fr](mailto:t.nourissat@idi.fr)

Contact presse :

**Anne-France Malrieu (Image Sept)**  
 Tél. : + 33 1 53 70 74 66  
 E-mail : [afmalrieu@image7.fr](mailto:afmalrieu@image7.fr)

