

## IDI

### L'ANR par action progresse de 6,6 %

Au 1er semestre 2010, l'actif net réévalué par action<sup>(1)</sup> a augmenté de 6,6%<sup>(2)</sup> (compte tenu du dividende de 0,90 € distribué début juillet) pour atteindre 30,81 € au 30 juin 2010. Pendant la même période, le CAC 40 a enregistré une baisse de 10,5 %.

Depuis son introduction en bourse en 1991, IDI affiche un TRI pour l'actionnaire (dividendes réinvestis) supérieur à 14% par an, soit un multiple de 12 en dix-neuf ans, supérieur aux performances du secteur du capital-investissement.

*(1) Agrégat plus représentatif que le résultat net par action au regard de l'activité du groupe IDI et des règles comptables applicables*

*(2)  $30,81 / (29,79 - 0,90) = + 6,6 \%$*

Pour Christian Langlois-Meurinne, Président du Groupe IDI : « Nos résultats traduisent une amélioration du contexte économique général mais sont également le fruit du travail accompli par les équipes de l'IDI pour gérer au plus près notre portefeuille, saisir les bonnes opportunités et retrouver le chemin d'une politique d'investissement plus offensive.

Alors que l'IDI célèbre cette année son 40ème anniversaire, nous entamons avec l'intégration d'IDInvest Partners une nouvelle étape prometteuse de notre développement qui nous positionne désormais comme un acteur clé du capital investissement en France. »

#### Une politique d'investissement dynamique

Les conditions économiques s'étant améliorées, l'IDI a repris une politique plus offensive en matière de nouveaux investissements. Au cours du 1er semestre 2010, l'IDI a approfondi un nombre plus important d'opportunités d'investissements.

C'est ainsi que :

- ✓ en mai 2010, l'IDI a acquis, auprès d'Allianz France, AGF Private Equity (désormais dénommée IDInvest Partners), société de gestion de portefeuille agréée par l'AMF qui emploie 33 personnes et gère plus de 2,5 milliards d'euros d'actifs à travers plusieurs expertises, en particulier le fonds de fonds d'investissements non cotés en Europe, le capital risque et le financement mezzanine. Son résultat net 2009 s'élève à 6,33 M€ et son chiffre d'affaires à 22,87 M€. Cette opération s'inscrit dans la stratégie de développement de la gestion pour compte de tiers de l'IDI et repose sur la complémentarité des expériences des deux équipes. Au cours du 1<sup>er</sup> semestre 2010, le montant total des nouveaux investissements d'IDInvest Partners s'est élevé à 36,6 M€ (dont en particulier 12 M€ dans Winamax.com, plateforme de poker en ligne qui vient d'obtenir une licence de la part de l'ARJEL). Au cours de cette même période, IDInvest Partners a levé 44,5 M€ sur ses fonds de capital risque dédiés à des investisseurs assujettis à l'ISF.



- ✓ IDI a racheté avec décote les dettes seniors de la holding d'acquisition du Groupe Domosys Finance d'un montant nominal total de 20 M€. L'IDI reste l'actionnaire de référence du Groupe Domosys Finance, acteur spécialisé dans la construction de maisons individuelles, en détenant 60 % du capital et des droits de vote de la holding d'acquisition. En 2009, 1 600 maisons ont été construites en France, correspondant à un chiffre d'affaires total du réseau proche de 150 M€.

Au total, au 1er semestre 2010, les investissements (hors ceux réalisés directement par IDInvest Partners) se sont élevés à 37,6 M€.

Parallèlement, les cessions ont atteint 24,5 M€, dont 13 M€ de plus values par rapport au prix de revient.

### Faits significatifs depuis le 1er juillet 2010 et perspectives

Afin de lui permettre de développer ses activités d'investissement dans les fonds de private equity dans les pays émergents, IDI Emerging Markets a levé de nouveaux fonds : le premier closing, intervenu en juillet 2010, a porté sur des engagements de souscription de 34,6 M€. D'ores et déjà, trois nouveaux investissements prometteurs ont été réalisés en Chine et en Inde.

### Récapitulatif des principaux indicateurs

<i>Résultats consolidés (en M€)</i>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>06/2009</b>	<b>06/2010</b>
Résultat d'exploitation	-8,5	-7,4	-3,2	-3,0
Résultat des opérations en capital <sup>(1)</sup>	-57,0	15,0	4,1	9,3
Résultat financier	-9,4	2,5	3,3	2,7
Impôt	2,0	6,8	0,7	0,1
Résultat net global part du groupe	-87,4	22,4	2,2	15,2
<i>Bilan (en M€) et ANR par action (en €)</i>				
Fonds propres consolidés	322,0	280,8	262,8	289,9
Trésorerie nette <sup>(2)</sup>	35,0	61,1	66,7	27,7
ANR par action (en € avant dividende) <sup>(3)</sup>	27,94	29,79 <sup>(4)</sup>	27,15	30,81

(1) Le résultat des opérations en capital s'élève à 9,3 M€ : 12,6 M€ de plus-values nettes consolidées, et <3,3> M€ de « variation de juste valeur ».

(2) La trésorerie nette correspond à la trésorerie (VMP et cash disponible) déduction faite des dettes financières (hors dettes des holdings consolidés qui sont sans recours contre l'IDI) et des dividendes payés au 3<sup>ème</sup> trimestre 2010.

(3) L'ANR est égal aux capitaux propres consolidés part du groupe, soit 238 066 K€, qui sont ventilés entre : la part du commandité, telle que calculée régulièrement par Associés en Finances, (soit 17 000 K€) et la part des actionnaires commanditaires (221 066 K€). Ce dernier montant est divisé par le nombre d'actions existantes diminué du nombre d'actions IDI détenues en autocontrôle fin juin 2010 (soit 7 221 562 - 46 325 = 7 175 237). Cela conduit à 30,81 € par action après le dividende IDI de 0,90 € distribué début juillet 2010 au titre de l'exercice 2009.

(4) Ce montant est avant dividendes de l'exercice 2009. La croissance de l'ANR après dividendes s'élève donc à 30,81 / (29,79 - 0,90) = + 6,6 %.



***A propos de l'IDI***

*Créé en 1970, le Groupe IDI est une société d'investissement cotée spécialisée dans les entreprises du mid market. Historiquement investisseur pour compte propre en France, le Groupe a également développé une activité de gestion pour compte de tiers, avec une présence forte dans l'investissement en fonds de fonds de Private Equity dans les pays émergents principalement en Chine, en Inde et au Brésil (IDI Emerging Markets) ainsi que dans les fonds de fonds de Private Equity en Europe et le capital risque (IDInvest Partners). Avec IDInvest Partners, le groupe IDI gère environ 3 milliards d'euros.*

**Contact investisseurs :**

**Tatiana Nourissat**  
Tél. : + 33 1 55 27 80 00  
E-mail : [t.nourissat@idi.fr](mailto:t.nourissat@idi.fr)

**Contact presse :**

**Anne-France Malrieu (Image Sept)**  
Tél. : + 33 1 53 70 74 66  
E-mail : [afmalrieu@image7.fr](mailto:afmalrieu@image7.fr)

