

## Réduction de capital par annulation d'actions auto-détenues (dans le cadre du plan de rachat d'actions)

---

- Nexity annonce avoir achevé la mise en œuvre de son plan de rachat pour annulation portant sur 2.420.490 actions, représentant 4,50% de son capital au 31 mai 2010, lancé le 22 juin dernier.
- Le prix moyen des actions rachetées s'établit à 27,21 euros par action.
- Conformément à la délégation conférée par le Conseil d'Administration de la société, agissant dans le cadre des autorisations données par l'Assemblée Générale des actionnaires du 12 mai 2010, Monsieur Alain Dinin, Président-Directeur-Général de la société, a décidé aujourd'hui d'une réduction de capital de 2.420.490 actions par voie d'annulation des actions rachetées à cette fin.
- Le capital social de la société est ainsi ramené de 54.112.682 actions au 31 octobre 2010, à 51.692.192 actions<sup>1</sup>.

\* \* \*

---

<sup>1</sup> avant prise en compte des actions nouvelles créées au titre de stock-options éventuellement exercées au cours du mois de novembre

## CALENDRIER FINANCIER & INFORMATIONS PRATIQUES

- Activité commerciale et résultats annuels 2010 -

Mardi 22 février 2011 Post marché

### AVERTISSEMENT

*Les données, hypothèses et estimations sur lesquelles la Société a pu raisonnablement se fonder pour déterminer ces objectifs sont susceptibles d'évoluer ou d'être modifiées en raison des incertitudes liées notamment à l'environnement économique, financier et concurrentiel. En outre, il ne peut pas être exclu que certains risques décrits au chapitre 4 du document de référence déposé auprès de l'AMF sous le numéro D.10-0398 en date du 3 mai 2010 puissent avoir un impact sur les activités du groupe et la capacité de la société à réaliser ses objectifs. La Société ne prend donc aucun engagement ni ne donne aucune garantie sur la réalisation des objectifs et ne s'engage pas à publier ou communiquer d'éventuels rectificatifs ou mises à jour de ces éléments.*

### *A propos de Nexity*

Premier acteur immobilier intégré en France, Nexity réunit l'ensemble des compétences et expertises immobilières à destination des particuliers, des entreprises et des collectivités locales. Leader sur les différents métiers de l'immobilier : promotion (logements, bureaux, logistique, hôtels ou activités), services aux particuliers et aux entreprises, réseaux d'agences, régénération urbaine et gestion d'actifs, Nexity est aujourd'hui capable d'apporter une réponse globale aux besoins de ses clients sur l'ensemble du territoire. Nexity est également présent en Europe.

### **Nexity est coté au SRD et au Compartiment A d'Euronext**

Membre des Indices : SBF80, SBF120, CACmid100, Next150 et MSCI SmallCap France

Mnemo : NXI - Code Reuters : NXI.PA - Code Bloomberg : NXI FP

Code ISIN : FR0010112524

## CONTACT NEXITY

---

### Analystes/Investisseurs

Olivier SEUX +33 (0)1 71 12 15 49  
Directeur des Relations Investisseurs

### Presse

Guillaume IDIER +33 (0)1 71 12 15 52  
Directeur de la Communication