

# COMPAGNIE LEBON

## CHIFFRE D'AFFAIRES CONSOLIDE ET REVENUS DU PORTEFEUILLE DU 3ÈME TRIMESTRE 2010

### **Secteur financier :**

*Le chiffre d'affaires du secteur financier n'est pas une donnée qui permet d'anticiper l'évolution du résultat.*

Le chiffre d'affaires de PALUEL-MARMONT CAPITAL est constitué par celui des filiales et sous-filiales dans lesquelles elle apparaît en situation de contrôle au sens de la norme IAS 27. Le chiffre d'affaires des sociétés des quatre participations consolidées sur le trimestre est de 18,6 M€ (18,3 M€ au 3<sup>ème</sup> trimestre 2009). Ce chiffre d'affaires ne comprend pas celui du groupe Financière d'Orfèvrerie d'Anjou, cédée au second trimestre.

L'activité de PALUEL-MARMONT VALORISATION (Valorisation d'actifs immobiliers) voit son chiffre d'affaires progresser fortement (5,2 M€ au T3 2010 vs 1,3 M€ au T3 2009), principalement grâce à son activité de promotion de logements neufs.

Le chiffre d'affaires de l'ensemble du secteur financier est de 70,15 M€ contre 65,58 M€ au troisième trimestre 2009.

### **Hôtellerie**

Les Hôtels Esprit de France ont bénéficié d'une bonne activité touristique à Paris pendant l'été. Le mois de septembre ayant été excellent avec des taux d'occupation moyens supérieurs à 90%, le mois d'octobre a continué sur cette lancée. Ce mois est généralement très actif à Paris, en comparaison des mois de novembre et décembre. Sauf imprévu, l'année 2010 devrait effacer la crise de 2009.

\*\*\*

### **Actualités et perspectives**

Fin septembre, PALUEL-MARMONT CAPITAL a procédé à une prise de participation dans le Groupe EXEOL, société de produits d'hygiène et de nettoyage. La cession d'une participation de PALUEL-MARMONT CAPITAL est en cours et devrait contribuer positivement au résultat.

Le second semestre devrait confirmer, voir amplifier, la tendance du premier semestre 2010.

**Recettes d'exploitation et revenus financiers comparés**  
 (en milliers d'euros)

	2010	2009
<b>1°) Société mère :</b>		
Revenus du portefeuille :		
Premier trimestre.....	832	2 380
Deuxième trimestre.....	3 678	1 413
Troisième trimestre.....	218	202
sous total .....	4 728	3 995
Autres revenus :		
Premier trimestre.....	177	160
Deuxième trimestre.....	176	164
Troisième trimestre.....	426	160
sous total.....	779	484
<b>Total société mère</b>	<b>5 507</b>	<b>4 479</b>
<b>2°) Groupe consolidé :</b>		
Activité financière		
Produits d'exploitation (1)		
Premier trimestre .....	22 226	23 337
Deuxième trimestre.....	24 024	22 701
Troisième trimestre.....	23 900	19 537
sous-total.....	70 150	65 575
Revenus du Portefeuille		
Premier trimestre.....	313	5 080
Deuxième trimestre.....	1 564	629
Troisième trimestre.....	586	2 916
sous-total.....	2 463	8 625
Hôtellerie		
Premier trimestre.....	2 955	2 687
Deuxième trimestre.....	4 116	3 836
Troisième trimestre.....	3 872	3 544
sous-total.....	10 943	10 067
Patrimoine Immobilier		
Premier trimestre.....	141	323
Deuxième trimestre.....	89	101
Troisième trimestre.....	192	62
sous-total.....	422	486
<b>Total</b>	<b>83 978</b>	<b>84 753</b>
(1) Les produits d'exploitation correspondent au chiffre d'affaires réalisé par l'activité de valorisation d'actifs immobiliers et par les filiales consolidées de Paluel-Marmont Capital		