

HOTEL REGINA PARIS

Société Anonyme au Capital de €10 127 050

Siège social : 2, Place des Pyramides 75001 PARIS

RCS PARIS 572 158 558

ISIN : FR 0007080254



Communiqué, Paris le 14 octobre 2010 – Complément le 25 novembre 2010

COMMUNIQUE : INFORMATION TRIMESTRIELLE – 3^{ème} TRIMESTRE 2010

Augmentation du Chiffre d'affaires au 30 septembre 2010 : + 24,95 %

En K€	Cumul du 1 ^e semestre	Troisième trimestre	Cumul au 30 septembre
2010			
Hôtel Regina Paris	3 576	2 162	5 738
Hôtel Majestic Paris	1 120	1 136	2 256
Hôtel Raphaël Paris	5 409	3 048	8 457
TOTAL 2010	10 105	6 346	16 451
2009			
Hôtel Regina Paris	3 236	1 600	4 836
Hôtel Majestic Paris	0	0	0
Hôtel Raphaël Paris	5 354	2 976	8 330
TOTAL 2009	8 590	4 576	13 166
Variation en %	17,64%	38,68%	24,95%

Le chiffre d'affaires de nos trois établissements s'élève à 16,5 millions d'euros au 30 septembre 2010, soit une augmentation de 24,95 % par rapport au 30 septembre 2009.

Cette augmentation de notre chiffre d'affaires s'explique par la réouverture le 12 janvier 2010 de notre établissement Villa & Hôtel Majestic Paris, après plus de 21 mois de fermeture, qui a généré 2 256 K€ de chiffre d'affaires depuis le début de l'année.

L'Hôtel Regina Paris progresse de 18,65 % du fait du retour d'une clientèle étrangère plus abondante sur les 2^e et 3^e trimestres 2010 et d'évènements ou de salons apporteurs de tourisme dans la capitale sur ces périodes.

L'Hôtel Raphael Paris maintient son niveau de chiffre d'affaires de 2009 malgré un mois d'août qui a souffert de l'absence des clientèles du Moyen-Orient et d'importants travaux à proximité qui pénalisent l'accessibilité de l'hôtel et sa quiétude.

Notre Taux d'Occupation d'ensemble a gagné 4,24 points depuis le 30 juin 2010 pour s'établir à 56,28 % au 30 septembre 2010 avec l'ouverture de 52 unités supplémentaires depuis le 12 janvier. Le prix moyen hors taxes, service compris, s'élève à 298,33 € contre 294,10 € l'an dernier à la même date, soit une augmentation de 1,44 %. Le RevPar (Revenu par chambre) s'établit à 167,91 € hors taxe service compris. Pour mémoire, il était de 150,55 € au 30 juin 2010 et de 160,87 € au 30 septembre 2009.

Les résultats de la société au 30 septembre 2010

Sur la base des comptes arrêtés par le conseil d'administration du 25 novembre 2010, le résultat net au 30 septembre 2010 est une perte de 588 K€ pour un bénéfice de 1 278 K€ au 30 septembre 2009. Rappelons que le résultat 2009 avait été soutenu par des produits de ventes de Sicav de trésorerie.

CHIFFRES CLES en euros - Comptes non audités	1er janv au 30 sept 2010	1er janv au 30 sept 2009	Variation 2010 / 2009	Variation en %
Total Chiffre d'affaires	16 453 326	13 166 849	3 286 477	25%
TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION	17 037 218	13 695 989	3 341 229	24%
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION	14 831 228	12 402 420	2 428 807	20%
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	2 205 990	1 293 569	912 422	71%
RESULTAT D'EXPLOITATION	-474 749	105 886	-580 634	-548%
RESULTAT FINANCIER	-87 728	1 312 321	-1 400 049	-107%
RESULTAT COURANT	-562 476	1 418 207	-1 980 683	-140%
RESULTAT EXCEPTIONNEL	-13 029	89 296	-102 325	-115%
RESULTAT AVANT IS & PARTICIPATION	-575 506	1 507 502	-2 083 008	-138%
IS	-12 299	-229 079	216 780	-95%
RESULTAT NET	-587 805	1 278 423	-1 866 228	-146%

Faits marquants du trimestre

L'Assemblée Générale des actionnaires qui s'est tenue le 29 juin 2010 à l'Hôtel Raphael Paris a approuvé le versement d'un dividende de 0,16 € par action sur le résultat de l'année 2009 qui a été mis en paiement le 23 juillet 2010.

Le transfert des titres de la société Hotel Regina Paris d'Euronext Paris vers Alternext Paris a eu lieu le 14 septembre 2010.