

**Communiqué de presse**  
*Paris, le 1<sup>er</sup> décembre 2010*

**Eurosic loue son immeuble JAZZ  
à un grand groupe industriel français, leader mondial sur son marché**

- Immeuble loué dans sa totalité : 6 964 m<sup>2</sup> de surfaces utiles
- Bail de 9 ans fermes

Eurosic annonce ce jour la location de son immeuble de bureaux JAZZ situé dans le nouveau quartier Rives de Seine à Boulogne-Billancourt (92).

Le bail signé avec un grand groupe industriel français pour une durée ferme de 9 ans, porte sur la totalité des surfaces, soit 6 964 m<sup>2</sup>.

Cette location intervient moins de trois mois après la prise à bail des 11 000 m<sup>2</sup> de bureaux de l'immeuble 52 Hoche (75008) et confirme le dynamisme d'EUROSIC dans la gestion de son patrimoine.

BNP PARIBAS RE conseillait le preneur et EUROSIC.

**À propos d'Eurosic**

EUROSIC est une société foncière cotée adossée au groupe BPCE à travers ses deux actionnaires de référence, Nexity et Banque Palatine qui détiennent respectivement 32,1% et 20,1 % du capital de la Société.

EUROSIC détient et gère un patrimoine d'une valeur de 1,42 milliard d'euros au 30 juin 2010, principalement composé de bureaux de grande taille, récents et de très grande qualité, situés à Paris et en première couronne.

Eurosic est cotée en continu sur l'Eurolist d'Euronext Paris, compartiment B et a intégré les indices SBF 250 et CAC Mid 100 depuis le 18 décembre 2009.

Mnémonique : ERSC – code ISIN : FR0000038200

**Relations Investisseurs**

Laurent Faure  
Tél : +33.1.45.02.23.29  
[l.faure@eurosic.fr](mailto:l.faure@eurosic.fr)  
[www.eurosic.fr](http://www.eurosic.fr)

**Relations Presse**

Fatima El allaly  
Tél. +33.1.44.43.76.41  
[fatima.elallaly@dialog.publicis.fr](mailto:fatima.elallaly@dialog.publicis.fr)