

CA T4 2010 : + 22 %

Fortes perspectives de croissance confirmées

CA HT en K €	2009	2010	Variation 2009/2010
Diffus (CMI)	9 378	16 218	+ 72,94 %
VEFA	13 417	11 757	- 12,37 %
Natilia	0	750	/
Bois	1 746	1 431	- 18,03 %
Total CA 4^{ème} trimestre	24 541	30 156	+ 22,88 %
Diffus (CMI)	39 414	41 512	+ 5,32 %
VEFA	36 936	37 908	+ 2,63 %
Natilia	/	836	/
Bois	7 165	5 227	- 27,05 %
Total CA Annuel	83 515	85 483	+ 2,36 %

Le chiffre d'affaires 2010 d'A.S.T Groupe s'inscrit à 85,4 M€ en progression de 2,36 % par rapport à l'exercice 2009.

Le chiffre d'affaires du 4^{ème} trimestre à 30 M€ reste très dynamique avec une croissance de 22 % par rapport au T4 2009 et de 107 % par rapport au T3 2010. Toutefois ce dernier n'intègre pas l'ensemble de l'activité du Groupe. En effet, les épisodes neigeux exceptionnels de la fin d'année ont entraîné le décalage d'un certain nombre de chantiers qui se sont clôturés au début de l'exercice 2011. De même, l'activité VEFA a subi le report de signature d'actes notariés pour les ventes de lotissements représentant plus de 2 M€ de chiffre d'affaires. Ces contre temps, à défaut de contribuer au CA 2010, participeront à l'amélioration significative du CA T1 2011.

L'activité Diffus (Maisons individuelles), qui intègre désormais le plein effet du retournement des ventes, s'inscrit à 16,2 M€ au 4^{ème} trimestre en croissance de 73 % par rapport au T4 2009. Cette belle performance permet à l'activité Diffus de gommer les effets du 1^{er} semestre (- 22 %) et d'enregistrer une progression annuelle de + 5,3 % avec un CA de 41,5 M€.

L'activité VEFA (Promotion) confirme sa bonne santé avec un CA annuel de 37,9 M€ en amélioration de + 2,6 % par rapport à 2009 qui avait déjà marqué une progression de + 20 % par rapport à 2008.

Natilia (Maisons environnementales) continue sa « phénoménale » ascension en dépassant les objectifs de ventes fixés par le Groupe. Ainsi, le réseau qui comptait à la fin de l'année 2010, 14 franchisés, dont 11 réellement opérationnels et 3 succursales, enregistre un CA de 836 K€ avec 106 maisons vendues. Une session de formation de 7 nouveaux franchisés vient d'être ouverte portant, dès février, le réseau Natilia à 21 franchisés et 3 succursales.

POBI (ex-Groupe Jacob) a accéléré sa mise aux normes sur le second semestre 2010, avec notamment l'abandon stratégique d'activités non rentables, portant le chiffre d'affaires annuel à 5,2 M€

Des ventes 2010 historiques : + 32 %

Ventes brutes	2009	2010	Variation 2009/2010
Diffus	316	379	+ 20 %
VEFA	98	143	+ 46 %
Total T4	414	522	+ 26 %
Diffus	977	1 291	+ 32 %
VEFA	376	502	+ 33 %
Total annuel	1 353	1 793	+ 32 %

A l'image des trimestres précédents, les ventes d'A.S.T Groupe ont poursuivi leur progression sur le T4 2010 avec une nouvelle amélioration de + 26 % par rapport au T4 2009 qui avait déjà enregistré une forte croissance de + 93 % l'année dernière.

Cette très bonne dynamique permet à A.S.T Groupe de dépasser, sur le dernier trimestre, ses meilleurs niveaux avec 522 ventes brutes et de totaliser 1 793 ventes annuelles, soit une hausse de 32 % par rapport à l'exercice 2009.

Ces belles performances commerciales, qui contribueront à l'amélioration du chiffre d'affaires sur 2011, vont permettre à A.S.T Groupe de poursuivre l'accélération de son développement avec le lancement de nouveaux relais de croissance d'ores et déjà identifiés.

*Prochain communiqué
Résultats annuels 2010 – 6 avril 2010 après clôture*

Relations investisseurs
Alain Tur, Président Directeur Général
alain.tur@ast-groupe.fr

Tél : +33 (0)4.72.81.64.64 - Fax : +33 (4).72.81.42.35

Relations presse
Solène Kennis
skennis@aelium.fr

Tél : +33 (0)1.44.91.52.50

A propos d'A.S.T Groupe

Promoteur, constructeur et lotisseur. Spécialiste de la maison individuelle et de la maison environnementale à ossature bois en Rhône-Alpes, Franche-Comté, Bourgogne, PACA, Languedoc Roussillon, Midi-Pyrénées et Région parisienne.

Eurolist C. CODES Mnémonique : ASP – ISIN : 00000 76887 – Bloomberg : ASP FP – Reuters : AST.PA

Retrouvez toute la communication financière d'A.S.T Groupe sur
www.ast-groupe.fr