

Lille, le 19 avril 2011

Le Crédit Agricole Nord de France finalise le rachat du réseau MSI au Groupe Hainaut Immobilier (GHI)

Le Crédit Agricole Nord de France vient de finaliser l'acquisition du réseau d'Agences MSI, filiale jusqu'alors de GHI, premier bailleur social du Valenciennois.

Le réseau MSI est constitué de quinze agences situées dans le Nord-Pas de Calais*. Ces agences regroupent plus de 150 collaborateurs qui couvrent quatre métiers : location, transaction, administration de biens et syndic de copropriété. Le réseau MSI réalise en moyenne 700 transactions immobilières par an. Il gère 2.200 locations, 7.200 logements en administration de biens et 21.200 lots en copropriété. Son chiffre d'affaires total (2009) s'établissait à 10,3 millions d'euros.

Le Crédit Agricole Nord de France a développé depuis 2005 une politique visant à constituer un Pôle Immobilier qui le positionne comme un acteur régional de référence dans les activités du financement, de la promotion et de la transaction. **Pour être présente sur l'intégralité de la filière, la banque devait finaliser son dispositif en acquérant un réseau complémentaire tourné vers la gestion et l'administration de biens.**

L'acquisition du réseau MSI au Crédit Agricole Nord de France s'inscrit donc parfaitement dans sa logique économique. Par ailleurs, le Crédit Agricole Nord de France cède sa participation de 30 % dans la SAS Créer (dans laquelle était logé le réseau MSI) au Groupe GHI.

La marque MSI va maintenant pouvoir entamer une nouvelle phase de développement grâce à l'adossement à un partenaire bancaire solide.

A propos du Crédit Agricole Nord de France

Structure mutualiste de 235.000 sociétaires regroupés en 68 caisses locales, le Crédit Agricole Nord de France emploie 2.800 collaborateurs au service de ses clients, répartis dans plus de 260 points de vente dans le Nord-Pas de Calais. Près de 75 % de ses équipes sont en lien direct avec la clientèle.

Avec pour 2010, 202 millions d'euros de résultat net social, le Crédit Agricole Nord de France poursuit son ambition : devenir la banque régionale de référence sur l'ensemble de ses marchés -particuliers, agriculture, professionnels et entreprises- tout en élargissant son périmètre d'actions pour préparer l'avenir.

Les investissements et la diversification réalisés ces dernières années dans l'immobilier et le capital-risque confortent sa place de leader régional, en complétant les activités traditionnelles de collecte, d'épargne et d'assurances.

Contact presse :

Crédit Agricole Nord de France
Viviane Olivo
03 20 63 69 79
viviane.olivo@ca-norddefrance.fr

* Valenciennes, Saint-Amand, Arras, Lens, Lille, Marcq-en-Barœul, Calais, Boulogne-sur-Mer, Wimereux, Le Touquet, Sainte-Cécile, Stella-Plage, Montreuil-sur-Mer et Merlimont.