

## Communiqué de presse

### BPCE annonce l'entrée en discussions exclusives avec Bridgepoint et Eurazeo pour la cession de Foncia

Paris, le 12 mai 2011

**Dans le cadre de la poursuite de la mise en œuvre de son plan stratégique, BPCE annonce l'entrée en discussions exclusives avec le consortium regroupant Bridgepoint et Eurazeo, en vue de céder sa participation de 98,05%<sup>1</sup> dans le capital de Foncia.**

L'offre du consortium sur laquelle repose cette entrée en exclusivité valorise Foncia à €1,017 milliard, ce qui représente un multiple de 12,5 fois l'EBITDA<sup>2</sup> de Foncia en 2010. Cette opération se traduirait par une amélioration du ratio de Core Equity Tier 1 de Groupe BPCE de plus de 25bps.

BPCE réinvestirait à hauteur de 17% dans le véhicule de reprise de Foncia, aux côtés du consortium et lui octroierait un crédit-vendeur de 100 millions d'euros.

L'opération n'est soumise qu'à deux conditions : l'information consultation des instances représentatives du personnel concernées et l'accord des autorités de la concurrence.

Pour François Pérol, président du directoire de BPCE, « Cette opération va permettre à Foncia de poursuivre sa croissance dans d'excellentes conditions. Les deux repreneurs ont manifesté leur confiance dans le potentiel de développement de l'entreprise en s'appuyant sur les solides perspectives de leur projet industriel et commercial. Pour sa part, en conservant 17 % du capital de Foncia, BPCE maintiendra, par le biais d'un accord de coopération, toutes les relations d'affaires existantes entre Foncia et les entités du groupe BPCE ».

<sup>1</sup> A la suite de l'attribution d'actions gratuites aux cadres dirigeants en septembre 2010, ceux-ci détiennent 1,95 % du capital avec une option de vente à BPCE qui consolide ainsi 100 % du capital de Foncia.

<sup>2</sup> L'EBITDA (Earnings before interest, tax, depreciation and amortization) représente le résultat opérationnel avant amortissement.

#### **A propos :**

*Le Groupe BPCE, deuxième groupe bancaire en France, s'appuie sur deux réseaux de banque commerciale autonomes et complémentaires : celui des 20 Banques Populaires et celui des 17 Caisses d'Epargne. Dans le domaine du financement de l'immobilier, il s'appuie également sur le Crédit Foncier de France. Il est un acteur majeur de la banque de financement, de la gestion d'actifs et des services financiers avec Natixis. Le Groupe BPCE compte plus de 36 millions de clients et bénéficie d'une large présence en France avec 8 000 agences, 125 000 collaborateurs et plus de 8 millions de sociétaires.*

---

#### **Contacts presse BPCE**

Sonia Dilouya : 33(0) 01 58 40 58 57  
Terence de Cruz : 33(0) 01 40 39 64 30  
presse@bpce.fr - [www.bpce.fr](http://www.bpce.fr)

#### **Relations investisseurs BPCE**

Roland Charbonnel : 01 58 40 69 30  
Evelyne Etcheverry : 01 58 40 57 46  
mail : [investor.relations@bpce.fr](mailto:investor.relations@bpce.fr)