

Communiqué de presse

Paris, le 12 mai 2011

Eurosic a été informé que BPCE, Banque Palatine, Nexity et Nexity Participations sont entrés en discussions exclusives jusqu'au 30 juin 2011 en vue d'une cession des participations respectives de Nexity Participations et Banque Palatine au capital d'Eurosic (32,1% pour Nexity Participations et 20,1% pour Banque Palatine) à Batipart ainsi qu'à plusieurs investisseurs institutionnels français.

Ces discussions exclusives se fondent sur les offres conditionnelles effectuées par Batipart et ces investisseurs institutionnels valorisant notamment Eurosic à 34,30 € par action, ce qui équivaut à l'ANR triple net au 31 décembre 2010 d'Eurosic, retraité du coupon 2010 (1,80 €) détaché le 19 avril 2011.

Dès lors que les conditions seront levées, notamment au titre de la clause de changement de contrôle des financements bancaires d'Eurosic, les cessions de blocs seront réalisées. Batipart, qui détiendra alors environ 19% du capital d'Eurosic, a informé BPCE, Banque Palatine, Nexity et Nexity Participations de son intention de déposer, dans les meilleurs délais, une offre publique d'achat volontaire au même prix sur les actions Eurosic.

*
* *

A propos d'Eurosic

Eurosic est une société d'investissement immobilier (SIIC) qui détient et gère un patrimoine évalué à 1,39 milliard d'euros au 31 décembre 2010, principalement composé de bureaux de grande taille, récents, situés à Paris et en première couronne.

Eurosic est cotée en continu sur l'Eurolist d'Euronext Paris, compartiment B et a intégré les indices SBF 250 et CAC Mid 100 depuis le 18 décembre 2009.

Mnémonique : ERSC – Code ISIN : FR0000038200

Relations Investisseurs

Laurent Faure
Tél : +33.1.45.02.23.29
l.faure@eurosic.fr
www.eurosic.fr

Relations Presse

Fatima El Allaly
Tél : + 33.1. 44.43.76.41
fatima.elallaly@dialog.publicis.fr