



Communiqué d'Orco Property Group Notification de détention d'actions

Paris – 27 septembre 2011.

Orco Property Group a été notifiée le 26 septembre 2011 par Morgan Stanley, ayant son principal établissement au 1585 Broadway, 37th Floor, New York, NY 10036, USA, que ses filiales, Morgan Stanley Real Estate Fund V Turtle B.V., ayant son siège social au 37, Kabelweg, 1014 BA Amsterdam, Pays-Bas, et Jardenne Corporation S.à r.l., ayant son siège social au 64, avenue de la Liberté, L-1930 Luxembourg, détiennent depuis le 22 septembre 2011 au total, 3.284.736 actions ordinaires d'Orco Property Group (ISIN LU0122324777, les «Actions»), ce qui équivaut à 19,26% du total des droits de vote dans Orco Property Group. Morgan Stanley Real Estate Fund V Turtle B.V. détient 2.000.000 d'actions et Jardenne Corporation S.à r.l. détient 1.284.736 d'actions.

Suite au communiqué du 22 septembre 2001 concernant la finalisation de la transaction avec MSREI, Orco Property Group souhaite clarifier que sa détention d'actions dans Orco Germany est actuellement de 87,99% au lieu des 87,3% telle que mentionnée dans le communiqué précédent (ou 91,88% après soustraction des actions propres détenues par Orco Germany au lieu des 91,2% telle que mentionnée dans le communiqué précédent).

About ORCO Property Group.

ORCO Property Group is one of the leading Central European property companies. The company established in 1991 is based in Luxembourg and has listings on NYSE Euronext Paris, Prague, Budapest and Warsaw stock exchanges.

For more information, visit our shareholder corner on www.orcogroup.com,