

Paris, le 25 avril 2012

**COMMUNIQUÉ DE PRESSE****Masséna Property envisage de déposer un projet d'offre publique de retrait suivie d'un retrait obligatoire visant les actions de FONCIERE MASSENA**

Masséna Property, filiale du groupe des Assurances du Crédit Mutuel dont les entités détiennent de concert 99,65% des droits de vote de FONCIERE MASSENA, a fait part de son intention de déposer un projet d'offre publique de retrait suivie d'un retrait obligatoire (OPR-RO) visant les actions de la société FONCIERE MASSENA non encore détenues par le concert, au prix de 13,65 euros par action (coupon du dividende 2011 de 0,38 euro par action détaché).

Le projet d'OPR-RO devrait être déposé auprès de l'AMF par Masséna Property dans le courant du mois de mai 2012.

Le cabinet Ricol Lasteyrie & Associés a été désigné par le Conseil de surveillance de FONCIERE MASSENA en qualité d'expert indépendant aux fins d'établir un rapport sur les conditions financières de l'opération.

**A propos de Foncière Masséna ([www.fonciere-massena.com](http://www.fonciere-massena.com)) :**

Cotée au compartiment B d'Euronext Paris, marché du Groupe NYSE Euronext, Foncière Masséna est une société foncière cotée. La Société est le véhicule d'investissement immobilier du Groupe des Assurances du Crédit Mutuel. Au 31 décembre 2011, le patrimoine de Foncière Masséna était composé de 126 immeubles répartis entre 3 classes d'actifs : bureaux, commerces et résidentiel. Le portefeuille, d'une valeur de 1 036 M€, représentait une surface de plus de 300 000 m<sup>2</sup>.

**Compartiment B d'Euronext Paris, marché du Groupe NYSE Euronext - ISIN : FR0000037210**  
Mnémonique : SOCM

**Relation Investisseurs :**

NewCap.

Emmanuel HUYNH / Dusan ORESANSKY

[fonciere-massena@newcap.fr](mailto:fonciere-massena@newcap.fr)

Tél : 01 44 71 94 94

Foncière Masséna

Olivier CHARDONNET / Stéphanie METAIREAU

[fonciere-massena@acm.fr](mailto:fonciere-massena@acm.fr)

Tél. : 01 44 71 55 30



Contact presse

Foncière Masséna

Brigitte FROHLICH

[frohlibr@acm.fr](mailto:frohlibr@acm.fr)

Tél. : 01 44 71 52 61