

Paris, Amsterdam, le 24 octobre 2012

Communiqué de presse

Placement avec succès d'une obligation de 500 millions d'euros pour Unibail-Rodamco

Unibail-Rodamco SE annonce avoir placé avec succès une obligation de 5 ans à échéance juin 2017 pour un montant total de 500 millions d'euros.

L'obligation offrira un coupon fixe de 1,625%, soit le coupon le plus faible atteint pour une émission obligataire du Groupe et contribuant ainsi à la baisse de son coût du capital. Le placement a été 3 fois sursouscrit, le livre d'ordres atteignant plus de 1,5 milliard d'euros.

Cette émission confirme la confiance des investisseurs obligataires dans la qualité de crédit d'Unibail-Rodamco.

Les fonds issus de cette émission permettront de renforcer les liquidités du Groupe.

Unibail-Rodamco est notée A (perspective stable) par Standard & Poor's et FitchRatings.

Pour plus d'informations, merci de contacter :

Relations investisseurs

Fabrice Mouchel
+33 1 53 43 73 03

Paul Douay
+33 1 76 77 57 40

Relations presse

Camille Delomez
+33 1 76 77 57 94

A propos d'Unibail-Rodamco

Créé en 1968, Unibail-Rodamco est le premier groupe coté de l'immobilier commercial en Europe, présent dans 12 pays de l'Union-Européenne et doté d'un portefeuille d'actifs d'une valeur de 27,5 milliards d'euros au 30 juin 2012. À la fois gestionnaire, investisseur et promoteur, le Groupe souhaite couvrir toute la chaîne de valeur de l'immobilier. Grâce à ses 1 500 employés, Unibail-Rodamco applique ces savoir-faire à des segments de marchés spécifiques comme les grands centres commerciaux des villes majeures d'Europe, ou comme les grands bureaux ou centres de congrès-exposition dans la région parisienne.

Le Groupe se distingue par sa volonté d'obtenir les meilleures certifications environnementales, architecturales et urbanistiques. Sa vision durable et à long-terme se concentre sur les développements ou redéveloppements de lieux de vie attractifs et accueillants pour y faire du shopping, y travailler et s'y relaxer. L'engagement d'Unibail-Rodamco en matière de développement durable, économique et social a été reconnu avec son inclusion dans les indices DJSI (World et Europe), FTSE4Good et STOXX Global ESG Leaders.

Le Groupe est membre du CAC 40 à Paris, de l'AEX à Amsterdam et du DJ EURO Stoxx 50. Il bénéficie d'une notation A par Standard & Poor's et Fitch Ratings.

Pour plus d'informations, consultez www.unibail-rodamco.com