



une belle vie immobilière

# VENTE D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE 35.000 M<sup>2</sup> A CLICHY-LA GARENNE (92)

Paris La Défense, le 22/05/2013

**Nexity annonce la Vente en l'Etat Futur d'Achèvement (VEFA) d'un ensemble immobilier de bureaux de 35.000 m<sup>2</sup> (surface utile) à Clichy-La Garenne (92110).**

Nexity annonce avoir signé aujourd'hui la Vente en l'Etat Futur d'Achèvement (VEFA) d'un ensemble immobilier de bureaux de 35.000 m<sup>2</sup> (surface utile) à Clichy-La Garenne (92110). Loué pour près des deux tiers de sa surface, l'immeuble « LE NUOVO » est constitué de trois corps de bâtiments distincts sur sept étages, et comprend un restaurant d'entreprise.

L'ensemble immobilier respectera la réglementation thermique RT 2012 moins 10%, avec une consommation d'énergie inférieure de 10% aux consommations de référence ; il visera le label environnemental BREEAM "Very Good" ainsi que le label environnemental « HQE Niveau Excellent » du Passeport Bâtiment Durable CERTIVEA. Nexity a par ailleurs mis en place une garantie des charges d'exploitation au bénéfice du preneur.

La livraison est prévue en janvier 2016.

Perspective en annexe

---

## **ACCOMPAGNER TOUTES LES VIES IMMOBILIÈRES, C'EST L'AMBITION DE NEXITY**

Pour les particuliers, les entreprises ou les collectivités, Nexity propose la plus large gamme de conseils et d'expertises, de produits, de services ou de solutions afin de mieux prendre en compte les besoins de nos clients et répondre à toutes leurs préoccupations.

Nos métiers - transaction, gestion, conception, promotion, aménagement, conseil et tous les services associés - sont désormais organisés pour les servir et les accompagner. Premier acteur de référence de notre secteur, nous sommes résolument engagés envers tous nos clients mais aussi vis-à-vis de notre environnement et de toute la société.

Nexity est coté au SRD et au Compartiment A d'Euronext

Membre des Indices : SBF80, SBF120, CACMid60, CAC Mid & Small et CAC All Tradable

Mnemo : NXI - Code Reuters : NXI.PA - Code Bloomberg : NXI FP

Code ISIN : FR0010112524

---

## **CONTACTS**

Nexity :

Blandine Castarède - Directeur de la communication et de la marque / + 33 (0)1 71 12 15 52 - [bcastarede@nexity.fr](mailto:bcastarede@nexity.fr)

Emmeline Lesne - Responsable de communication / + 33 (0)1 71 12 10 36 - [elesne@nexity.fr](mailto:elesne@nexity.fr)

Amélie Laroche-Truong - Directrice des Relations Investisseurs / +33 (0)1 71 12 15 49 - [investorrelations@nexity.fr](mailto:investorrelations@nexity.fr)

**[www.nexity.fr](http://www.nexity.fr)**



une belle vie immobilière



Immeuble LE NUOVO – Clichy-La-Garenne (92110)