



**Chiffre d'affaires semestriel 2013 : 160,3 millions d'euros**

**EBITDA : 29,3 millions d'euros**

**Résultat net semestriel : 0,8 million d'euros**

Raphaël et Fabrice Walewski, gérants de TOUAX indiquent que « ces résultats sont conformes à nos prévisions. La faiblesse de la situation économique européenne continue de peser sur la rentabilité de nos activités de location de constructions modulaires et de wagons de fret. À court terme, nous envisageons en Europe une stabilité nécessitant la poursuite des actions visant à réduire les coûts. En revanche, le développement de nos activités internationales (notamment conteneurs maritimes et barges fluviales), ainsi que la gestion d'actifs pour compte de tiers sont prometteurs et nous attendons une hausse du chiffre d'affaires ventes de matériels sur le 2<sup>ème</sup> semestre 2013 par rapport au 1<sup>er</sup> semestre 2013. »

## ANALYSE DU CHIFFRE D'AFFAIRES

Le conseil de gérance de TOUAX, réuni le 28 août 2013 a arrêté les comptes consolidés au 30 juin 2013. Ces comptes ont fait l'objet d'un examen limité au terme duquel les commissaires aux comptes ont émis un rapport sans réserve.

<b>Chiffre d'affaires</b>						
<i>(données consolidées auditées, en milliers d'euros)</i>	T1 2013	T2 2013	<b>TOTAL S1 2013</b>	T1 2012	T2 2012	<b>TOTAL S1 2012</b>
Chiffre d'affaires locatif (1)	51 407	53 042	<b>104 449</b>	51 349	55 973	<b>107 322</b>
Ventes de matériels	8 251	47 555	<b>55 806</b>	31 783	48 130	<b>79 913</b>
<b>Chiffre d'affaires consolidé</b>	<b>59 658</b>	<b>100 597</b>	<b>160 254</b>	<b>83 132</b>	<b>104 103</b>	<b>187 235</b>

(1) Le chiffre d'affaires locatif inclut les prestations de services annexes.

Le chiffre d'affaires consolidé du 1<sup>er</sup> semestre 2013 s'élève à 160,3 millions d'euros contre 187,2 millions d'euros pour le 1<sup>er</sup> semestre 2012, soit une baisse de 26,9 millions d'euros (-14,4 %). À devises et périmètre constants, le chiffre d'affaires recule de 16,5 %.

Le chiffre d'affaires locatif qui intègre la location et les prestations de services annexes, s'établit à 104,4 millions d'euros au 1<sup>er</sup> semestre 2013 en recul de 2,7 % (-2,3 % à devises et périmètre constants). Ce recul correspond à la baisse des prestations annexes. L'activité seule de location affiche une bonne résistance avec une augmentation de 0,4 %.

Le chiffre d'affaires ventes de matériels s'établit à 55,8 millions d'euros, et est en repli sous l'effet conjugué d'une baisse des ventes de constructions modulaires en Europe et d'un report de syndications dans l'activité Conteneurs Maritimes au 2<sup>nd</sup> semestre 2013. Ce report est désormais rattrapé grâce à une vente de 15 millions de dollars début juillet 2013 et 80 millions de dollars de syndications supplémentaires sont attendus au 2<sup>nd</sup> semestre.

## Analyse de la contribution des quatre divisions du Groupe

<b>Chiffre d'affaires par activité</b>						
<i>(données consolidées auditées, en milliers d'euros)</i>	T1 2013	T2 2013	TOTAL S1 2013	T1 2012	T2 2012	TOTAL S1 2012
Chiffre d'affaires locatif (1)	21 786	21 559	43 345	20 222	21 518	41 740
Ventes de matériels	2 851	33 968	36 819	22 466	27 749	50 215
<b>Conteneurs maritimes</b>	<b>24 637</b>	<b>55 526</b>	<b>80 162</b>	<b>42 688</b>	<b>49 268</b>	<b>91 956</b>
Chiffre d'affaires locatif (1)	17 094	19 180	36 274	17 844	21 014	38 859
Ventes de matériels	5 108	8 710	13 818	9 125	9 810	18 935
<b>Constructions modulaires</b>	<b>22 202</b>	<b>27 890</b>	<b>50 092</b>	<b>26 969</b>	<b>30 825</b>	<b>57 794</b>
Chiffre d'affaires locatif (1)	3 977	3 600	7 577	4 104	3 585	7 689
Ventes de matériels	59	4 692	4 751	2	8 151	8 153
<b>Barges fluviales</b>	<b>4 036</b>	<b>8 292</b>	<b>12 327</b>	<b>4 106</b>	<b>11 736</b>	<b>15 842</b>
Chiffre d'affaires locatif (1)	8 542	8 661	17 203	9 158	9 826	18 984
Ventes de matériels et divers et éliminations inter-secteur	241	228	469	210	2 450	2 660
<b>Wagons de fret</b>	<b>8 783</b>	<b>8 889</b>	<b>17 672</b>	<b>9 368</b>	<b>12 275</b>	<b>21 644</b>
<b>Chiffre d'affaires consolidé</b>	<b>59 658</b>	<b>100 597</b>	<b>160 254</b>	<b>83 132</b>	<b>104 103</b>	<b>187 235</b>

(1) Le chiffre d'affaires locatif inclut les prestations de services annexes.

**Conteneurs maritimes :** Le chiffre d'affaires locatif progresse de 3,8 % (+5,2 % à dollars constants) à 43,3 millions d'euros, grâce au dynamisme du marché et à l'augmentation de la flotte sous gestion. Les ventes atteignent 36,8 millions d'euros dont 1/3 correspond à des ventes de conteneurs d'occasion. Les ventes n'enregistrent pas la syndication de 15 millions de dollars réalisée début juillet 2013. Globalement, le chiffre d'affaires de la division s'établit à 80,2 millions d'euros en recul de 12,8 % (-11,7 % à dollars constants). Le Groupe continue d'acheter des portefeuilles de conteneurs en sale and leaseback auprès de grandes compagnies maritimes. Le taux d'utilisation (93 %) est en légère baisse à fin juin 2013 mais progresse à nouveau depuis juillet.

**Constructions modulaires :** Le chiffre d'affaires de la division atteint 50,1 millions d'euros (-13,3 %). À devises et périmètre constants, le chiffre d'affaires serait en recul de 22,2 % (-7 % pour la location et -53 % pour les ventes). L'exposition européenne de la division pèse sur l'activité locative dans quasiment tous les pays avec des taux d'utilisation et des tarifs journaliers en baisse par rapport au 1<sup>er</sup> semestre 2012. La conjoncture difficile a également entraîné une baisse des ventes dans la majorité des pays à l'exception de l'Allemagne. En revanche, les perspectives de développement en Afrique sont prometteuses et les ventes réalisées sur le continent africain représentent déjà 36 % des ventes de matériels du 1<sup>er</sup> semestre 2013.

**Barges fluviales :** Le chiffre d'affaires locatif atteint 7,6 millions d'euros, en légère baisse en raison d'une activité européenne peu dynamique. La cession d'actifs en Amérique du Nord et en Europe a été compensée par la mise en service de nouvelles barges destinées à la location en Amérique du Sud. L'activité locative dans les pays d'Amérique du Sud représente désormais 31 % du chiffre d'affaires locatif de la division.

**Wagons de fret :** Le chiffre d'affaires de la division est en recul de 18,4 % à 17,7 millions d'euros par rapport au 1<sup>er</sup> semestre 2012. Le chiffre d'affaires locatif baisse uniquement en raison de la cession d'environ 10 % de la flotte en début d'année auprès d'un client qui détenait une option d'achat. Les ventes correspondent à des matériels d'occasion et aucune syndication n'a été réalisée au 1<sup>er</sup> semestre 2013. L'activité européenne est stable à un niveau bas depuis 2009.

## ANALYSE DES RÉSULTATS SEMESTRIELS

<b>Éléments significatifs des comptes</b>			
<i>(données consolidées auditées, en millions d'euros)</i>			
	<b>30/06/2013</b>	30/06/2012	31/12/2012
<b>Chiffre d'affaires</b>	<b>160,3</b>	<b>187,2</b>	<b>358,0</b>
dont Conteneurs maritimes	80,2	92,0	173,7
dont Constructions modulaires	50,1	57,8	116,6
dont Barges fluviales	12,3	15,8	25,8
dont Wagons de fret	17,7	21,6	41,8
Marge brute d'exploitation – EBITDAR (1)	55,8	61,7	118,3
EBITDA (2)	29,3	35,0	61,8
Résultat opérationnel	12,4	19,2	29,0
<b>Résultat net part du Groupe</b>	<b>0,8</b>	<b>8,6</b>	<b>9,1</b>
Bénéfice net par action (€)	0,14	1,51	1,60
Total actif non courant	558,8	507,6	563,8
Total bilan	773,9	729,3	776,1
Capitaux propres de l'ensemble	169,8	173,3	173,0
Endettement net bancaire (3)	415,9	384,7	432,6

(1) L'EBITDAR (earnings before interest taxes depreciation amortization and rent) calculé par le Groupe correspond au résultat opérationnel courant augmenté des dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations et des distributions aux investisseurs (précédemment appelé EBITDA avant distribution aux investisseurs)

(2) EBITDA correspond à l'EBITDAR diminué des distributions aux investisseurs (précédemment appelé EBITDA après distribution aux investisseurs)

(3) Incluant 183,6 millions d'euros de dettes sans recours à fin juin 2013

### Un EBITDA de 29,3 millions d'euros

L'EBITDAR (précédemment dénommé EBITDA avant distribution aux investisseurs) s'établit à 55,8 millions d'euros et l'EBITDA est de 29,3 millions d'euros.

Le résultat opérationnel s'élève à 12,4 millions d'euros au 30 juin 2013 contre 19,2 millions d'euros à fin juin 2012.

La baisse de l'EBITDA et du résultat opérationnel reflète la dégradation des activités européennes depuis le 2<sup>nd</sup> semestre 2012, notamment visible dans l'activité Constructions Modulaires. Cette diminution est compensée, seulement en partie, par le dynamisme de l'activité mondiale de location de conteneurs maritimes.

Le résultat net s'établit à 0,8 million d'euros, en ligne avec les prévisions et dans la continuité des résultats du 2<sup>nd</sup> semestre 2012.

À parité constante, les actifs gérés par le Groupe sont stables par rapport à fin décembre 2012. Le Groupe gère en totalité près d'1,6 milliard d'euros d'actifs (conteneurs maritimes, constructions modulaires, wagons de fret et barges fluviales) qu'il loue à plus de 5 000 clients. La part des actifs en propriété représente 46 % du total des actifs gérés.

### Une situation financière maîtrisée

L'endettement net bancaire du Groupe diminue grâce aux cashflows générés par le Groupe. Il s'élève à 415,9 millions d'euros comparé à 432,6 millions d'euros à fin décembre 2012.

TOUAX a réalisé peu d'investissements nets en propre et globalement a désinvesti au cours de ce 1<sup>er</sup> semestre. Le taux moyen de la dette financière brute au 30 juin 2013 ressort à 3,85 % à fin juin 2013 (3,66 % au 31 décembre 2012). TOUAX dispose de 63 millions d'euros de lignes disponibles au 30 juin 2013.

Les ratios bancaires sont respectés. Le Gearing avec recours (ratio d'endettement excluant la dette sans recours sur fonds propres consolidés) s'élève à 1,37 contre 1,9 autorisé. Le leverage avec recours (dettes financières avec recours sur EBITDA annuel) s'élève à 4,04 contre 4,90 autorisé.

Afin de financer ses activités internationales et ses investissements en actifs tangibles, le Groupe a finalisé avec succès début août une émission de titres hybrides pour 20,5 millions d'euros, renforçant ainsi ses fonds propres et sa liquidité.

## PERSPECTIVES

**Conteneurs maritimes :** La demande de nouveaux conteneurs reste importante grâce à la croissance mondiale et la demande des compagnies maritimes pour des opérations de sale and lease back ne devrait pas faiblir. Les prévisions de croissance du transport de conteneurs atteignent 5 % en 2013 et 6 % pour 2014, d'après Clarkson Research (juillet 2013).

**Constructions modulaires :** En vue de la stabilité de l'activité anticipée en Europe à court terme, TOUAX poursuit la mise en œuvre des actions visant à adapter ses coûts, notamment dans ses deux usines européennes et son réseau d'agences. Le Groupe réduit également son exposition en Europe grâce à son développement en Afrique où les perspectives de ventes sont prometteuses. TOUAX confirme ainsi son objectif de réaliser 10 % du chiffre d'affaires de la division en Afrique en 2013. Le Groupe a également réalisé ses premières opérations de ventes de constructions modulaires en Amérique du Sud.

**Barges Fluviales :** L'activité locative continue son développement en Amérique du Sud où TOUAX est devenu leader de la location de barges.

**Wagons de Fret :** Le Groupe n'anticipe pas d'amélioration ni de détérioration à court terme dans cette activité notamment en Europe. Le Groupe a néanmoins remporté récemment des succès commerciaux qui lui permettent d'améliorer son taux d'utilisation au 2<sup>nd</sup> semestre 2013. Par ailleurs, TOUAX continue de développer ses activités internationales notamment aux USA et en Asie.

Globalement et après une année 2013 jugée difficile bien que contrastée selon les activités, TOUAX devrait retrouver le chemin de la croissance sur l'ensemble de ses activités en 2014 avec une économie européenne montrant des signes d'amélioration et grâce à son développement international.

## Prochains rendez-vous

- 3 septembre 2013 : Réunion SFAF à Euronext
- 2 et 3 octobre 2013 : Participation au Midcap Event à Paris
- 14 novembre 2013 : Chiffre d'affaires du 3<sup>ème</sup> trimestre 2013

Le Groupe TOUAX loue des actifs tangibles (conteneurs maritimes, constructions modulaires, wagons de fret et barges fluviales) tous les jours à plus de 5 000 clients dans le monde, pour son propre compte et pour le compte d'investisseurs. Avec plus de 2 milliards \$ sous gestion, TOUAX est un des leaders européens de la location de ce type de matériels.

TOUAX est coté à Paris sur NYSE EURONEXT – Euronext Paris Compartiment C (Code ISIN FR0000033003) et fait partie des indices CAC® Small et CAC® Mid & Small et du SRD Long-seulement.

Pour plus d'informations : [www.touax.com](http://www.touax.com)

Vos contacts :

TOUAX  
Fabrice & Raphaël WALEWSKI  
Managing Partners  
touax@touax.com  
Tel : +33 (0)1 46 96 18 00

ACTIFIN  
Ghislaine GASPARETTO  
ggasparetto@actifin.fr

Tel : +33 (0)1 56 88 11 11

**Touax**<sup>®</sup>

actifin  
communication financière