

OROSDI

Société en commandite par actions au capital de 23.315.200 €

Siège social : 112, avenue Kléber, 75116 Paris

552 022 832 R.C.S. Paris

INFORMATION TRIMESTRIELLE (TROISIEME TRIMESTRE 2013)*

Chiffre d'affaires (hors taxes) d'Orosdi

Le chiffre d'affaires (hors taxes) réalisé par Orosdi au terme du troisième trimestre 2013, égal à 4.412.656 euros, correspond aux loyers perçus et à percevoir par celle-ci (étalement du produit de location). Le chiffre d'affaires (hors taxes) réalisé par Orosdi au terme du troisième trimestre 2012, était égal à 2.119.635 euros et correspondait (i) au chiffre d'affaires réalisé par Orosdi La Chapelle (ancienne filiale d'Orosdi ayant fait l'objet d'une dissolution sans liquidation avec transmission universelle du patrimoine au profit d'Orosdi au cours du 1^{er} trimestre 2013), au titre des loyers et charges refacturés par cette dernière et (ii) aux loyers à percevoir par Orosdi (étalement du produit de location).

Opérations et évènements importants intervenus au cours du troisième trimestre - incidence sur la situation financière de la Société

Orosdi a pour objet l'investissement immobilier et détient à ce jour un ensemble immobilier sis rue Blanche, dans le neuvième arrondissement de Paris.

En effet, dans le cadre de la négociation pour la prorogation de l'emprunt bancaire qui a été signé le 30 janvier 2013, Orosdi s'est engagée à ne détenir qu'un seul actif, celui sis rue Blanche.

En août 2013, Orosdi a signé un contrat de bail commercial, avec la société COMUTO, d'une durée ferme de 6 ans et portant sur une superficie d'environ 2.000 m².

Aucun autre événement sortant du cadre ordinaire de la gestion courante ni aucune affaire susceptible d'affecter de manière significative les résultats d'Orosdi ne sont intervenus au cours du troisième trimestre 2013.

Evènements postérieurs

Aucun autre événement sortant du cadre ordinaire de la gestion courante ni aucune affaire susceptible d'affecter de manière significative les résultats d'Orosdi ne sont intervenus depuis la fin du troisième trimestre 2013.

A propos d'Orosdi

Orosdi est une société foncière cotée qui a vocation à valoriser et à développer son patrimoine immobilier afin de poursuivre son développement sur le marché de l'immobilier commercial et de bureaux.

Les actions Orosdi sont cotées sur Euronext Paris (compartiment C) - ISIN FR0000039141 - OROS.

Contact

Madame Catherine Simoni, représentant légal d'Orosdi Management, gérant et associé commandité unique d'Orosdi

112, avenue Kléber, 75116 Paris

Téléphone: +33 1 53 70 36 24

Télécopie: +33 1 53 70 35 30

* Information non auditée