



## Communiqué de presse

### **Vente d'un immeuble de bureaux situé Rue de la Bourse à Paris (2<sup>e</sup>) pour 10,35 millions d'euros**

**Paris, le 17 décembre 2013** : MRM (Euronext code ISIN FR0000060196), société foncière spécialisée dans l'immobilier de commerces et de bureaux, annonce ce jour la vente à la SCPI Fructipierre, gérée par NAMI AEW Europe, de l'immeuble de bureaux situé au 12 rue de la Bourse à Paris (2<sup>e</sup>).

Cet immeuble multi-locataires, intégralement occupé, représente une surface 1 114 m<sup>2</sup>. Il a été cédé pour un prix de 10,35 millions d'euros (hors droits).

Cette cession s'inscrit dans le cadre de la stratégie de recentrage progressif de l'activité de MRM vers la détention et la gestion d'actifs de commerce.

Pour cette opération, MRM a été conseillé par CBRE Global Investors, son asset manager, et Jones Lang Lassalle et ainsi que par l'étude notariale Didier Lasaygues et Associés. De son côté, l'acquéreur a été conseillé par l'étude notariale Prud'homme et Baum.

#### **Agenda**

Le chiffre d'affaires du 4<sup>ème</sup> trimestre et les résultats annuels 2013 seront publiés le 27 février 2014 avant ouverture de bourse et présentés au cours d'une réunion d'information qui se tiendra le même jour.

#### **A propos de MRM**

MRM est une société d'investissement immobilier cotée dont le portefeuille d'actifs, d'une valeur de 268,0 millions d'euros (hors droits) à fin juin 2013, est composé de commerces (57,5%) et de bureaux (42,5%). Depuis le 29 mai 2013, MRM a pour actionnaire principal la société SCOR SE qui détient 59,9% du capital. MRM et ses filiales ont conclu le même jour un nouveau contrat de gestion d'actifs immobiliers avec CBRE Global Investors. MRM est cotée sur le compartiment C de NYSE Euronext Paris (ISIN : FR0000060196 - code Bloomberg : MRM:FP - code Reuters : MRM.PA). MRM a opté pour le régime SIIC au 1<sup>er</sup> janvier 2008.

**Pour plus d'informations :**

**MRM**

5, avenue Kléber  
75795 Paris Cedex 16 - France  
T +33 (0)1 58 44 71 98  
relation\_finances@mrminvest.com

Contact presse :

**Isabelle Laurent - DDB Financial**

54, rue de Clichy  
75009 Paris - France  
T +33 (0)1 53 32 61 51  
isabelle.laurent@ddbfinancial.fr

**Site Internet :** [www.mrminvest.com](http://www.mrminvest.com)

