

# NEXITY SIGNE L'ACQUISITION DU GROUPE D'ADMINISTRATION DE BIENS ORALIA

Paris La Défense, le 20/12/2013

**Nexity signe l'acquisition du groupe d'administration de biens Oralia, et renforce ainsi sa position de premier acteur intégré des métiers de l'immobilier en France.**

Nexity signe l'acquisition du Groupe Oralia, 5<sup>ème</sup> groupe d'administration de biens en France, avec un portefeuille de plus de 165 000 lots gérés en 2013 dont environ 31 000 en gestion locative et un chiffre d'affaires de l'ordre de 60 M€.

Fort d'un réseau de 25 agences et de 635 collaborateurs, le Groupe Oralia est présent principalement dans Paris et Lyon intramuros, villes dans lesquelles il réalise plus de 75% de son chiffre d'affaires.

Ce positionnement géographique s'inscrit parfaitement dans la stratégie de développement de Nexity qui souhaite recentrer les implantations de son réseau d'agences dans les grandes agglomérations françaises.

Après intégration, le Groupe Nexity gèrera 776 000 lots en gestion de copropriété et 181 000 lots en gestion locative à travers ces deux marques, confortant ainsi sa place de n°2 de l'administration de biens en France.

La réalisation de cette acquisition est soumise à l'approbation de l'Autorité de la concurrence et devrait intervenir au premier semestre 2014.

## **ACCOMPAGNER TOUTES LES VIES IMMOBILIÈRES, C'EST L'AMBITION DE NEXITY**

Pour les particuliers, les entreprises ou les collectivités, Nexity propose la plus large gamme de conseils et d'expertises, de produits, de services ou de solutions afin de mieux prendre en compte les besoins de nos clients et répondre à toutes leurs préoccupations.

Nos métiers - transaction, gestion, conception, promotion, aménagement, conseil et tous les services associés - sont désormais organisés pour les servir et les accompagner. Premier acteur de référence de notre secteur, nous sommes résolument engagés envers tous nos clients mais aussi vis-à-vis de notre environnement et de toute la société.

Nexity est coté au SRD et au Compartiment A d'Euronext

Membre des Indices : SBF80, SBF120, CACMid60, CAC Mid & Small et CAC All Tradable

Mnemo : NXI - Code Reuters : NXI.PA - Code Bloomberg : NXI FP

Code ISIN : FR0010112524

## **CONTACTS**

Amélie Laroche-Truong - Directrice des Relations Investisseurs / +33 (0)1 71 12 15 49 - [investorrelations@nexity.fr](mailto:investorrelations@nexity.fr)

[www.nexity.fr](http://www.nexity.fr)