
Foncière des 6^e & 7^e

ARRONDISSEMENTS DE PARIS

COMMUNIQUE DE PRESSE

Foncière des 6^{ème} et 7^{ème} Arrondissements de Paris (SIIC)

Information financière trimestrielle au 31 mars 2014

PARIS, LE 5 MAI 2014

En millions d'euros	T1 2014	T1 2013	Variation
Chiffre d'affaires	10,24	9,06	+13%

CHIFFRE D'AFFAIRES

Le **chiffre d'affaires** du 1^{er} trimestre 2014 s'établit à 10,24 millions d'euros (contre 9,06 millions d'euros au 1^{er} trimestre 2013).

- Les loyers progressent nettement de 6,1 millions d'euros au 31 mars 2013 à 7,4 Millions d'euros au 31 mars 2014 (+21%). Cette hausse reflète l'effet de la location en année pleine des immeubles de la rue Saint Dominique ainsi que l'entrée en location de l'immeuble du 24, rue de l'Université.
- Le chiffre d'affaires de l'activité hôtelière s'établit à 2,8 M€ et se maintient au niveau élevé du premier trimestre 2013 (2,9 M€).

ENSEMBLE IMMOBILIER DE PENTHEMONT

La société a remporté l'appel à candidatures organisé par l'Etat pour la vente de l'ensemble immobilier de Penthemont (37-39 rue de Bellechasse et 104 rue de Grenelle, Paris 7^{ème}). Après cette acquisition d'une surface d'environ 12.500 m² (hors locaux annexes), le patrimoine de la Foncière s'élèvera à environ 68.500 m² (+22%).

A PROPOS DE FONCIERE DES 6EME ET 7EME ARRONDISSEMENTS DE PARIS (SIIC)

La société est cotée sur NYSE Euronext Paris, compartiment B (code "SRG", code ISIN : FR0010436329).

www.fprg.fr

DOCUMENT DE REFERENCE

Le Document de référence déposé auprès de l'Autorité des Marchés Financiers le 3 avril 2014 incluant le Rapport financier annuel de l'exercice clos le 31 décembre 2013 est disponible sans frais sur simple demande adressée à la société, sur son site internet (www.fprg.fr), ou sur le site internet de l'Autorité des Marchés Financiers (www.amf-france.org).

CONTACTS

Arnaud Pomel/Séverine Farjon
Tél : +33 1 53 70 77 77

Foncière des 6^{ème} et 7^{ème} Arrondissements de Paris (SIIC)

SA au capital de 383 919 825 € – RCS Paris 389 857 707

209, rue de l'Université – 75007 PARIS

Tél. : 01 53 70 77 77 – Fax : 01 53 70 77 78

Code ISIN : FR0010436329 – Mnémonique : SRG

www.fprg.fr