

Paris (France), le 20 mai 2014

Accord entre Eurosic et Realia pour l'acquisition de la participation détenue par Realia dans SIIC de Paris

Eurosic SA (Eurosic) et la société de droit espagnol Realia Patrimonio SLU (Realia) sont entrées en exclusivité et se sont engagées à signer au plus tard le 6 juin 2014 un accord relatif à l'acquisition par Eurosic de l'ensemble des actions SIIC de Paris détenues par Realia représentant 58,95% du capital et des droits de vote de SIIC de Paris, à un prix en numéraire de 22,00 euros par action (dividendes versés en 2014 attachés), soit un prix ajusté à ce jour de 21,77 euros par action compte-tenu de la mise en paiement le 15 mai 2014 par SIIC de Paris d'un acompte sur dividende de 23 centimes.

L'acquisition par Eurosic de la participation détenue par Realia dans SIIC de Paris, qui interviendrait sous réserve de l'absence d'exercice par Société Foncière Lyonnaise (SFL) de son droit de préemption¹ et après l'obtention de l'autorisation des autorités de la concurrence, conduirait au dépôt par Eurosic d'une offre publique d'achat obligatoire visant les actions SIIC de Paris qu'elle ne détiendrait pas, conformément à la réglementation en vigueur.

A PROPOS D'EUROSIC

Eurosic est une société d'investissement immobilier (SIIC) qui détient et gère un patrimoine évalué à 1,4 milliard d'euros au 31 décembre 2013, principalement composé de bureaux récents, situés en Ile-de-France et dans les grandes métropoles régionales.

L'action Eurosic est cotée à Euronext Paris - Compartiment B sous le code ISIN: FR0000038200

Contact Eurosic :

Nicolas Ruggieri - Directeur Général Délégué - Mail : n.ruggieri@eurosic.fr - Tél : 01 45 02 23 38

A PROPOS DE SIIC DE PARIS

SIIC De Paris est une foncière spécialisée dans la détention et la gestion d'actifs immobiliers de bureaux situés à Paris et principalement dans le QCA (Quartier Central des Affaires). SIIC DE PARIS a opté pour le régime des Sociétés d'Investissements Immobiliers Cotées (SIIC) en 2004.

L'action SIIC De Paris est cotée à Euronext Paris - Compartiment B sous le code ISIN FR0000057937.

Le titre fait partie de l'indice « IEIF SIIC France » depuis 2004 et a intégré l'indice « IEIF Europe » depuis le 25 mars 2008.

¹ Un pacte d'actionnaires relatif à SIIC de Paris a été conclu le 25 novembre 2010 par SFL et Realia ; un résumé de ce pacte a été publié par l'Autorité des marchés financiers sous le numéro 2010C1218.