



Communiqué de presse

Vente de l'ensemble d'immeubles de bureaux Delta à Rungis (94) pour 10,5 millions d'euros

Paris, le 16 septembre 2014 : MRM (Euronext code ISIN FR0000060196), société foncière spécialisée dans l'immobilier de commerces et de bureaux, annonce ce jour la vente de Delta, un ensemble constitué de deux immeubles de bureaux et situé 3-5, rue du Pont des halles à Rungis (94).

Cet ensemble multi-locataires développe une surface totale de 8 700 m² occupée à plus de 80%. Il a été cédé à un investisseur privé pour un prix de 10,5 millions d'euros (hors droits).

Cette cession s'inscrit dans le cadre de la stratégie de recentrage progressif de l'activité de MRM sur la détention et la gestion d'actifs de commerce. Elle porte à 33 millions d'euros le montant total des ventes d'actifs de bureaux réalisées par MRM depuis juin 2013, date à laquelle la stratégie de recentrage a été initiée.

Pour cette opération, MRM a été conseillé par CBRE Global Investors, son asset manager, Keops et BNP Paribas Real Estate France ainsi que par l'étude notariale Lasaygues et Associés.

Agenda

Le chiffre d'affaires du troisième trimestre 2014 sera publié le 6 novembre 2014 avant ouverture de bourse.

A propos de MRM

MRM est une société d'investissement immobilier cotée dont le portefeuille d'actifs, d'une valeur de 244,1 millions d'euros (hors droits) à fin juin 2014, est composé de commerces (60%) et de bureaux (40%). Depuis le 29 mai 2013, MRM a pour actionnaire principal la société SCOR SE qui détient 59,9% du capital. MRM est conseillée par CBRE Global Investors pour la gestion de ses actifs immobiliers. MRM est cotée sur le compartiment C de NYSE Euronext Paris (ISIN : FR0000060196 - code Bloomberg : MRM:FP - code Reuters : MRM.PA). MRM a opté pour le régime SIIC au 1^{er} janvier 2008.

Pour plus d'informations :

MRM

5, avenue Kléber
75795 Paris Cedex 16
France
T +33 (0)1 58 44 70 00
relation_finances@mrminvest.com

Site Internet : www.mrminvest.com

Isabelle Laurent

DDB Financial

54, rue de Clichy
75009 Paris
France
T +33 (0)1 53 32 61 51
isabelle.laurent@ddbfinancial.fr

