

Paris, Amsterdam, le 2 octobre 2014

## Communiqué de presse

### Unibail-Rodamco versera son dividende semestriellement

Après analyse du calendrier actuel de mise en paiement de son dividende, et prise en considération des bénéfices liés à une distribution semestrielle par rapport à une distribution annuelle, Unibail-Rodamco met en place, à compter de 2015, une politique de distribution semestrielle de son dividende, avec une mise en paiement du dividende en deux versements. En adoptant cette mesure, Unibail-Rodamco souhaite faire bénéficier ses actionnaires de versements réguliers plus en ligne avec les flux financiers du Groupe.

Pour l'année fiscale 2014, dont le dividende sera mis en paiement en 2015, le calendrier des versements sera le suivant :

- (i) Paiement d'un acompte sur dividende le 26 mars 2015  
(détachement du coupon le 23 mars 2015)
- (ii) Paiement du solde du dividende le 6 Juillet 2015, soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Mixte (détachement du coupon le 1<sup>er</sup> juillet 2015)

Le montant de l'acompte et du solde du dividende pour l'année fiscale 2014, ainsi que le calendrier de paiement en 2016 du dividende de l'année fiscale 2015, seront publiés le 28 janvier 2015, après clôture du marché, à l'occasion de l'annonce des résultats annuels 2014.

Le taux cible de 85% à 95% de distribution annuel du résultat net récurrent par action, défini en 2007, est inchangé.

### Pour plus d'informations, merci de contacter :

#### Relations investisseurs

Pierre-Marie Battesti  
+33 1 76 77 56 97

#### Relations presse

Camille Delomez  
+33 1 76 77 57 94

### A propos d'Unibail-Rodamco

Créé en 1968, Unibail-Rodamco est le premier groupe coté de l'immobilier commercial en Europe, présent dans 12 pays de l'Union européenne et doté d'un portefeuille d'actifs d'une valeur de 33,6 milliards d'euros au 30 juin 2014. À la fois gestionnaire, investisseur et promoteur, le Groupe couvre toute la chaîne de valeur de l'immobilier. Grâce à ses 1 550 employés, Unibail-Rodamco applique ses savoir-faire à des segments de marchés spécifiques comme les grands centres commerciaux des villes majeures d'Europe, ou comme les grands bureaux ou centres de congrès-expositions dans la région parisienne.

Le Groupe se distingue par sa volonté d'obtenir les meilleures certifications environnementales, architecturales et urbanistiques. Sa vision durable et à long-terme se concentre sur les développements ou redéveloppements de lieux de vie attractifs et accueillants pour y faire du shopping, y travailler et s'y relaxer. L'engagement d'Unibail-Rodamco en matière de développement durable, économique et social a été reconnu avec son inclusion dans les indices DJSI (World et Europe), FTSE4Good et STOXX Global ESG Leaders.

Le Groupe est membre des indices CAC 40 à Paris, AEX 25 à Amsterdam et EuroSTOXX 50. Il bénéficie d'une notation A par Standard & Poor's et Fitch Ratings.

Pour plus d'informations, consultez [www.unibail-rodamco.com](http://www.unibail-rodamco.com)