

Paris, Amsterdam, le 8 octobre 2014

Communiqué de presse

Placement avec succès d'une obligation de 750 millions d'euros par Unibail-Rodamco et ouverture d'une offre de rachat sur cinq souches obligataires du Groupe

Unibail-Rodamco SE annonce avoir placé avec succès une obligation de 8 ans à échéance octobre 2022 pour un montant total de 750 millions d'euros.

L'obligation offrira un coupon fixe de 1,375%, soit le coupon le plus faible atteint pour une émission obligataire du Groupe. Ce placement a été sursouscrit près de 3 fois, le livre d'ordres atteignant plus de 2 milliards d'euros en moins de 2 heures.

Le Groupe a également annoncé une offre de rachat sur ses souches obligataires publiques arrivant à échéance en avril 2016, septembre 2016, décembre 2017, août 2018 et mars 2019. La clôture de l'offre de rachat est prévue le 14 octobre 2014.

Ces transactions visent à étendre la maturité moyenne de la dette du Groupe dans le cadre d'une gestion proactive de son bilan.

Pour plus d'informations, merci de contacter:

Relations investisseurs

Pierre-Marie Battesti
+33 1 76 77 56 97

Relations presse

Pauline Duclos-Lenoir
+33 1 76 77 57 94

À propos d'Unibail-Rodamco

Créé en 1968, Unibail-Rodamco est le premier groupe coté de l'immobilier commercial en Europe, présent dans 12 pays de l'Union européenne et doté d'un portefeuille d'actifs d'une valeur de 33,6 milliards d'euros au 30 juin 2014. À la fois gestionnaire, investisseur et promoteur, le Groupe couvre toute la chaîne de valeur de l'immobilier. Grâce à ses 1 550 employés, Unibail-Rodamco applique ses savoir-faire à des segments de marchés spécifiques comme les grands centres commerciaux des villes majeures d'Europe, ou comme les grands bureaux ou centres de congrès-expositions dans la région parisienne.

Le Groupe se distingue par sa volonté d'obtenir les meilleures certifications environnementales, architecturales et urbanistiques. Sa vision durable et à long-terme se concentre sur les développements ou redéveloppements de lieux de vie attractifs et accueillants pour y faire du shopping, y travailler et s'y relaxer. L'engagement d'Unibail-Rodamco en matière de développement durable, économique et social a été reconnu avec son inclusion dans les indices DJSI (World et Europe), FTSE4Good et STOXX Global ESG Leaders.

Le Groupe est membre des indices CAC 40 à Paris, AEX 25 à Amsterdam et EuroSTOXX 50. Il bénéficie d'une notation A par Standard & Poor's et Fitch Ratings.

Pour plus d'informations, consultez www.unibail-rodamco.com