



Foncière de Paris SIIC

COMMUNIQUE DE PRESSE

Information financière trimestrielle au 30 septembre 2014

PARIS, le 16 octobre 2014 – Foncière de Paris publie aujourd’hui le chiffre d’affaires réalisé par la société au 30 septembre 2014.

EN MILLIONS D’EUROS

	30-3-2014 1 T	30-06-2014 2 T	30-09-2014 3 T	Total
Loyers	19,6	20,3	19,8	59,7
Redevances de crédit-bail	5,6	5,4	5,2	16,2
Produits hôteliers	2,5	3,9	2,8	9,2
Chiffre d’affaires consolidé	27,7	29,6	27,8	85,1

Le chiffre d’affaires consolidé au 30 septembre 2014 s’établit à 85,1 millions d’euros.

Au 30 septembre 2013, le chiffre d’affaires consolidé s’établissait à 18,3 millions d’euros. En ajoutant les six premiers mois de l’exercice clos au 30 juin 2013, le chiffre d’affaires s’élevait à 64 millions d’euros (cf [*communiqué de presse du 5/11/2013*](#)).

PATRIMOINE

- Au 30 septembre 2014, le **patrimoine de Foncière de Paris** est composé à près de 80% d’actifs situés à Paris, Levallois-Perret et Boulogne-Billancourt.
- Au cours du troisième trimestre 2014, deux cessions (Immeuble du Lendit Lumière à Saint-Denis et quote-part détenue dans la SCI Saints Pères Fleury) ont été réalisées et ont généré 12 M€ de plus-values qui seront comptabilisées au second semestre 2014.

- Le 15 octobre 2014, Foncière de Paris, poursuivant une politique de recentrage de son patrimoine immobilier sur Paris intra-muros, a signé une promesse de vente portant sur l'immeuble Rueil 250 (27.000 m² de bureaux) situé à Rueil-Malmaison à un prix légèrement supérieur à la dernière valeur d'expertise.

A PROPOS DE FONCIERE DE PARIS

Foncière de Paris est cotée sur le marché. Euronext Paris depuis 1987 (code ISIN : FR0000034431). Elle relève du secteur immobilier de la classification FTSE.

www.fonciere-de-paris.fr

CONTACTS

FONCIERE DE PARIS

François Thomazeau / Olivier Riché / Arnaud Pomel - 01 53 70 77 77
Séverine Farjon - 01 53 70 77 73 – farjon@foncieredeparis.fr

FONCIERE DE PARIS SIIC

SA au capital de 99 271 200 € – RCS Paris B 331 250 472
43, rue Saint Dominique – 75007 Paris
Tél. : 01 53 70 77 77 – Fax : 01 53 70 77 78
Code ISIN : FR 0000034431 – Mnémonique : FDPA
www.fonciere-de-paris.fr