



ESPRIT DE FRANCE

L'ESPRIT DES LIEUX

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 17 novembre 2014
Pour publication immédiate

Les Hôtels Esprit de France poursuivent leur développement avec la reprise d'un hôtel 5 étoiles, Le Pigonnet

Esprit de France, filiale de la Compagnie Lebon, exploite 8 hôtels haut de gamme dans des lieux d'exception à Paris et poursuit son développement avec l'acquisition d'un premier établissement en province. C'est en Provence qu'Esprit de France a repris le 10 novembre 2014 **l'Hôtel Le Pigonnet**, établissement 5 étoiles de 44 chambres, lieu emblématique de la ville d'Aix en Provence. Ce développement s'effectue en partenariat avec trois investisseurs : l'acteur Christophe Lambert, M. Michel Halimi et M. Hugues de la Chevasnerie.

Les atouts de ce nouvel établissement sont nombreux : une bastide provençale du XVIIIème siècle, un restaurant gastronomique, un spa et une piscine chauffée dans un parc méditerranéen de 1 Ha au cœur d'Aix en Provence.

Ce premier hôtel 5 étoiles s'inscrit dans l'ADN **des Hôtels Esprit de France : un emplacement** d'exception, un **bâtiment** restauré dans l'esprit du lieu, un **service** haut de gamme et des chambres offrant un espace **confortable**.

Emmanuel RUSSEL, Président des hôtels Esprit de France :

« La reprise du Pigonnet est un événement important pour Esprit de France. C'est un premier projet en province qui s'inscrit dans notre stratégie de montée en gamme. C'est également un partenariat prometteur avec des investisseurs très engagés sur ce projet, qui partagent notre ambition de redonner à cet hôtel, riche d'une histoire de 90 ans, toute sa splendeur. Nous sommes heureux de mettre notre expertise de l'hôtellerie au service de ce lieu au fort potentiel, ancré dans la vie d'Aix en Provence. »

Christophe LAMBERT, Propriétaire associé de l'Hôtel Le Pigonnet :

« Passionné par l'hôtellerie et la Provence, je suis heureux de commencer cette nouvelle aventure avec nos partenaires d'Esprit de France. Nous partageons une vision commune d'une hôtellerie faite d'excellence et d'élégance, pour le plaisir du client. Le client est chez lui au Pigonnet, nous sommes à son service. Cet hôtel est un lieu unique par sa situation et son histoire, nous allons ensemble faire vivre le rêve et la magie qui l'entourent. »

Esprit de France en chiffres

Esprit de France est un groupe hôtelier détenu à 100% par la Compagnie Lebon, exploitant 8 établissements à Paris et désormais 1 établissement à Aix en Provence pour 350 chambres au total. Chiffres clés 2013 (hors Pignonnet): 18,3 M€ de CA HT, 45 000 clients par an, 122 collaborateurs.

Les Hôtels Esprit de France

Hôtel Brighton**** - 1^{er} arrondissement

62 chambres, rue de Rivoli face au jardin des Tuileries

Hôtel Mansart**** - 1^{er} arrondissement

57 chambres, rue des Capucines à l'angle avec la Place Vendôme et la rue de la Paix

Hôtel Aiglon**** - 14^{ème} arrondissement

46 chambres, boulevard Raspail, quartier de Montparnasse

Hôtel d'Orsay**** - 7^{ème} arrondissement

42 chambres, rue de Lille, à côté du musée d'Orsay

Hôtel des Saints Pères**** - 6^{ème} arrondissement

38 chambres, rue des Saints Pères, quartier de Saint Germain-des-Prés

Hôtel Parc Saint Séverin**** - 5^{ème} arrondissement

27 chambres, rue de la Parcheminerie, face à l'église Saint Séverin, quartier latin

Hôtel de la Place du Louvre*** - 1^{er} arrondissement

20 chambres, face à la colonnade du musée du Louvre et à Saint-Germain l'Auxerrois

Hôtel de la Tamise**** - 1^{er} arrondissement

19 chambres, rue d'Alger, entre le jardin des Tuileries et la rue Saint-honoré

Hôtel Le Pignonnet***** - Aix en Provence

44 chambres, Aix en Provence

Site Internet :

www.espritdefrance.com

www.hotelpignonnet.com

Le Club des Partenaires Esprit de France

Le Club des Partenaires Esprit de France réunit une cinquantaine de châteaux et belles demeures en France.

A propos de la Compagnie Lebon...

La COMPAGNIE LEBON, société cotée sur Euronext Paris (compartiment C), contrôlée par la famille Paluel-Marmont, se développe autour de trois pôles d'expertise : l'Hospitalité (32% de l'Actif Net Réévalué au 30/06/2014) avec Esprit de France et Sources d'Equilibre - SET, l'Immobilier (20%) avec Paluel-Marmont Valorisation et le Capital Investissement (33%) avec Paluel-Marmont Capital. L'ANR au 30 juin 2014 était de 243 M€ soit 207 € par action.

Contact Presse Esprit de France : Agence Pascale Venot - Elodie Cusse - 01 53 53 44 64

Contact Presse Compagnie Lebon : Force Media – Patricia Ouaki – 01 44 40 24 01