

Paris, Amsterdam, le 18 décembre 2014

## Communiqué de presse

### Unibail-Rodamco SE signe un accord avec la ville de Bruxelles pour développer Mall of Europe

Suite à l'annonce du 24 avril 2014, Unibail-Rodamco, ainsi que ses partenaires BESIX et CFE, ont signé ce jour un accord avec la Ville de Bruxelles, en tant que co-développeurs du projet NEO 1. Ce projet mixte comprend un ensemble de 112 000 m<sup>2</sup> dédié aux loisirs, au tourisme, à la restauration et au commerce, « Mall of Europe », ainsi que 590 logements, deux crèches, 3 500m<sup>2</sup> de bureaux et une maison de retraite.

Les conditions de l'accord sont identiques à celles de l'annonce du 24 avril 2014. Unibail-Rodamco sera le développeur et le gestionnaire de « Mall of Europe », pour un investissement de 550 M€. Le Groupe mettra en œuvre tout son savoir-faire et ses innovations pour faire de cette destination de loisirs et de commerces une référence en Europe. Son ouverture est prévue en 2021.

Christophe Cuvillier, Président du Directoire d'Unibail-Rodamco, a déclaré : « *Cette signature est une nouvelle étape décisive dans la réalisation d'un projet de premier plan pour la région bruxelloise. Le Groupe est très fier de pouvoir développer, en partenariat avec la ville de Bruxelles, ce projet ambitieux, qui marque sa première implantation en Belgique* ».

### Pour plus d'informations, merci de contacter :

#### Relations investisseurs

Julie Coulot  
+33 1 76 77 57 22  
julie.coulot@unibail-rodamco.com

#### Relations presse

Pauline Duclos-Lenoir  
+33 1 76 77 57 94  
pauline.duclos-lenoir@unibail-rodamco.com

#### À propos d'Unibail-Rodamco

Créé en 1968, Unibail-Rodamco est le premier groupe coté de l'immobilier commercial en Europe, présent dans 12 pays de l'Union européenne et doté d'un portefeuille d'actifs d'une valeur de 33,6 milliards d'euros au 30 juin 2014. À la fois gestionnaire, investisseur et promoteur, le Groupe couvre toute la chaîne de valeur de l'immobilier. Grâce à ses 1 550 employés, Unibail-Rodamco applique ses savoir-faire à des segments de marchés spécifiques comme les grands centres commerciaux des villes majeures d'Europe, ou comme les grands bureaux ou centres de congrès-expositions dans la région parisienne.

Le Groupe se distingue par sa volonté d'obtenir les meilleures certifications environnementales, architecturales et urbanistiques. Sa vision durable et à long-terme se concentre sur les développements ou redéveloppements de lieux de vie attractifs et accueillants pour y faire du shopping, y travailler et s'y relaxer. L'engagement d'Unibail-Rodamco en matière de développement durable, économique et social a été reconnu avec son inclusion dans les indices DJSI (World et Europe), FTSE4Good et STOXX Global ESG Leaders.

Le Groupe est membre des indices CAC 40 à Paris, AEX 25 à Amsterdam et EuroSTOXX 50. Il bénéficie d'une notation A par Standard & Poor's et Fitch Ratings.

Pour plus d'informations, consultez [www.unibail-rodamco.com](http://www.unibail-rodamco.com)