

FONCIÈRE

ATLAND

FONCIERE ATLAND finalise l'acquisition de VOISIN, société de gestion spécialisée dans les SCPI¹

Paris, le 24 septembre 2015

FONCIERE ATLAND a finalisé l'acquisition de la société de Gestion de Portefeuille VOISIN, spécialisée dans les SCPI.



Georges Rocchietta, PDG et cofondateur de FONCIERE ATLAND, et **Patrick Laforêt**, PDG de VOISIN.

«VOISIN est un nouveau relai de croissance pour FONCIERE ATLAND : grâce à cette acquisition, nous entrons sur un marché offrant de fortes perspectives de développements. Nous sommes très heureux d'intégrer au sein de FONCIERE ATLAND une équipe qui a démontré son savoir-faire et faisons une entière confiance à Patrick Laforêt son président pour poursuivre le développement de VOISIN », se réjouit **Georges Rocchietta**, PDG et cofondateur de FONCIERE ATLAND

« Nous partageons les valeurs de FONCIERE ATLAND et nous nous associons au plan stratégique avec conviction, dans une convergence totale de vue sur les enjeux du développement du marché des SCPI » ajoute **Patrick Laforêt**, PDG de VOISIN.

Fondée en 1968, VOISIN est une société de Gestion de Portefeuille indépendante agréée par l'AMF. Elle gère quatre SCPI propriétaires de 296 actifs représentant

□

¹ Société Civile de Placement Immobilier

165 000 m2 d'immobilier d'entreprise, un patrimoine de 200 Millions d'euros pour le compte de 6 700 associés. Les performances de ses quatre SCPI sont parmi les plus élevées du marché. Le magazine *Investissement Conseils* a, notamment, décerné en mars 2015 la *Pyramide* à Foncière Rémusat, dans la catégorie SCPI de Commerces, pour sa performance de plus de 6% sur l'exercice 2014.

Avec VOISIN, FONCIERE ATLAND accélère le développement de son pôle Asset Management en prenant pied sur un marché en forte croissance. Au 30 juin 2015, la capitalisation globale des SCPI approchait les 35 Milliards d'euros, multipliée par 3 depuis 2004. La collecte brute en France est aussi en accélération permanente : elle a progressé de 17%² en 2014, atteignant 3,5 Milliards d'euros, et de 47% au premier semestre 2015.

En s'appuyant sur VOISIN, FONCIERE ATLAND entre sur le marché de l'épargne grand public, et offre à ses partenaires investisseurs des solutions en club deal dans le cadre d'OPPCI.

FONCIERE ATLAND, après cette acquisition, gèrera plus de 600 millions d'euros d'actifs, avec un objectif de 1 Milliard d'euros horizon 2018

A propos de FONCIERE ATLAND

Partenaire immobilier des entreprises, FONCIERE ATLAND est une Société d'Investissement Immobilier Cotée (SIIC) active en Ile-de-France et en régions. Au travers de ses activités d'investissement et de construction, la société est un acteur de référence sur le marché des externalisations d'actifs d'entreprises et la réalisation d'opérations de clés en main locatifs.

A l'image des accords conclus avec Maaf Assurances, Elis ou Veolia, Foncière Atland privilégie les partenariats long terme pour accompagner les entreprises dans leur développement. Suivre le lien <http://www.atland.fr/fonciere-atland/>

Foncière Atland est cotée sur Eurolist C (FR0000064362) www.fonciere-atland.fr

A propos de VOISIN

Fondée en 1968, VOISIN est une société de Gestion de Portefeuille indépendante agréée par l'AMF qui gère quatre SCPI propriétaires de 296 actifs représentant un patrimoine de 200 Millions d'euros pour le compte de 6700 associés. Les performances de ses quatre SCPI sont parmi les plus élevées du marché. L'immobilier d'entreprise est le cœur de métier depuis plus de 50 ans, au cours desquels VOISIN a su se développer et se renforcer en continu. Suivre le lien <http://www.groupe-VOISIN.com/>

Contacts

FONCIERE ATLAND

Georges Rocchietta / PDG
Vincent Lamotte / Directeur Financier
Groupe Atland
E-mail : vl@atland.fr
10 av George V
75008 Paris
Tél. 01 40 72 20 20
www.fonciere-atland.fr

VOISIN SAS

15 Place Grangier
21000 DIJON
Tél 03 80 30 20 40
www.scpi-voisin.com

Contacts Presse :

ACTUS finance & communication

Alexandra Prisa – Relations Presse Finance
Email : aprisa@actus.fr
Tél : 01 53 67 36 90

equityStories

Bénédicte Hautefort
E-mail : benedicte.hautefort@equitystories.fr
Tél. 01 81 16 19 96

□

² progression de la collecte brute de SCPI