

Paris, Amsterdam, le 2 février 2016

Communiqué de presse

Dans le cadre de son développement, Deloitte rejoindra la tour Majunga, désormais entièrement louée moins de 18 mois après sa livraison.

Suite à la conclusion d'un bail de longue durée avec Deloitte France portant sur les 19 étages hauts de la tour, Unibail-Rodamco annonce que la tour Majunga est désormais entièrement louée moins de 18 mois après sa livraison. Les locaux seront mis à la disposition de Deloitte France dans le courant de l'année 2016.

Moins de 18 mois après son inauguration, la tour Majunga, située sur le côté Sud de l'esplanade de La Défense est entièrement louée. Après la signature d'un bail avec AXA IM en octobre 2014, c'est le cabinet Deloitte, leader des services professionnels en France et l'un des leaders mondiaux, qui installera son siège français dans les 31 000 m² des 19 étages hauts de la tour Majunga.

Alain Pons, Président de Deloitte France et Deputy CEO mondial : « *Nous cherchions un lieu emblématique pour nous projeter dans un environnement de travail très en pointe des nouveaux usages, tourné vers nos clients et nos collaborateurs. Majunga est un choix à la hauteur de la position de leader de Deloitte en France et de nos ambitions pour les années à venir. Dotée d'innovations uniques en Europe et ouvert sur son environnement, cet immeuble écoresponsable est sans conteste l'une des réalisations phares actuellement sur le marché* ».

Cette transaction valide la stratégie mise en place par le Groupe Unibail-Rodamco, le « Nouvel Art De Travailler », dont Majunga est la première réalisation. Le bien-être des collaborateurs a été placé au centre de la conception de la tour Majunga, qui offre un environnement de travail calme et aéré, ainsi qu'une alternance unique de loggias et de balcons à chaque étage.

Dans un marché difficile, le succès de la commercialisation de l'intégralité de la tour Majunga démontre le besoin de bureaux modernes, fonctionnels et conviviaux, répondant aux exigences du parcours quotidien des utilisateurs. Ce succès marque aussi la forte attractivité de La Défense pour les grands groupes internationaux, confortant sa position de premier quartier d'affaires en Europe.

Christophe Cuvillier, Président du Directoire d'Unibail-Rodamco : « *Moins de 18 mois après sa livraison, je me réjouis que la tour Majunga soit entièrement louée. La qualité des deux futurs occupants vient conforter la stratégie de différenciation d'Unibail-Rodamco. La tour Trinity, dont les travaux ont déjà commencé, incarnera également cette nouvelle génération de tours. Sa livraison est prévue fin 2018* ».

Pour plus d'informations, merci de contacter :

Relations Investisseurs (Unibail-Rodamco)

Antoine Onfray
+33 1 53 43 72 87
antoine.onfray@unibail-rodamco.com

Marine Huet
+33 1 76 77 58 02
marine.huet@unibail-rodamco.com

Relations presse (Unibail-Rodamco)

Pauline Duclos-Lenoir
+33 1 76 77 57 94
pauline.duclos-lenoir@unibail-rodamco.com

Relations presse (Deloitte)

Sarah Lheritier
+33 1 55 61 48 65
slheritier@deloitte.fr

A propos d'Unibail-Rodamco

Créé en 1968, Unibail-Rodamco est le premier groupe coté de l'immobilier commercial en Europe, présent dans 12 pays de l'Union européenne et doté d'un portefeuille d'actifs d'une valeur de 37,8 milliards d'euros au 31 décembre 2015. À la fois gestionnaire, investisseur et promoteur, le Groupe couvre toute la chaîne de valeur de l'immobilier. Grâce à ses 1 995 employés, Unibail-Rodamco applique ses savoir-faire à des segments de marchés spécifiques comme les grands centres commerciaux des villes majeures d'Europe, ou comme les grands bureaux ou centres de congrès-expositions dans la région parisienne.

Le Groupe se distingue par sa volonté d'obtenir les meilleures certifications environnementales, architecturales et urbanistiques. Sa vision durable et à long-terme se concentre sur les développements ou redéveloppements de lieux de vie attractifs et accueillants pour y faire du shopping, y travailler et s'y relaxer. L'engagement d'Unibail-Rodamco en matière de développement durable, économique et social a été reconnu avec son inclusion dans les indices DJSI (World et Europe), FTSE4Good et STOXX Global ESG Leaders.

Le Groupe est membre des indices CAC 40 à Paris, AEX 25 à Amsterdam et EuroSTOXX 50. Il bénéficie d'une notation A par Standard & Poor's et Fitch Ratings.

A propos de Deloitte

Deloitte fait référence à un ou plusieurs cabinets membres de Deloitte Touche Tohmatsu Limited, société de droit anglais (« private company limited by guarantee »), et à son réseau de cabinets membres constitués en entités indépendantes et juridiquement distinctes. Pour en savoir plus sur la structure légale de Deloitte Touche Tohmatsu Limited et de ses cabinets membres, consulter www.deloitte.com/about. En France, Deloitte SAS est le cabinet membre de Deloitte Touche Tohmatsu Limited, et les services professionnels sont rendus par ses filiales et ses affiliés.

Deloitte fournit des services professionnels dans les domaines de l'audit, de la fiscalité, du consulting, de la gestion des risques et des transactions financières à ses clients des secteurs public et privé, quel que soit leur domaine d'activité. Fort d'un réseau de firmes membres dans plus de 150 pays, Deloitte allie des compétences de niveau international à un service de grande qualité afin d'aider ses clients à répondre à leurs enjeux les plus complexes. Nos 225 000 professionnels sont animés par un même objectif, faire de Deloitte la référence en matière d'excellence de service. En France, Deloitte mobilise un ensemble de compétences diversifiées pour répondre aux enjeux de ses clients, de toutes tailles et de tous secteurs – des grandes entreprises multinationales aux microentreprises locales, en passant par les entreprises moyennes. Fort de l'expertise de ses 9 400 collaborateurs et associés, Deloitte en France est un acteur de référence en audit et risk services, consulting, financial advisory, juridique & fiscal et expertise comptable, dans le cadre d'une offre pluridisciplinaire et de principes d'action en phase avec les exigences de notre environnement.