

LANCEMENT DE DEUX OPERATIONS FINANCIERES

Paris, le 28 novembre 2017

Klépierre annonce aujourd'hui le lancement d'une offre de rachat en numéraire portant sur quatre souches d'obligations :

- (i) les obligations d'un montant de 500.000.000 EUR portant intérêt au taux de 2,75% venant à échéance le 17 septembre 2019 (Code ISIN : FR0011321405), émises par Klépierre le 17 septembre 2012, dont le montant en circulation est de 309.900.000 EUR;
- (ii) les obligations d'un montant de 500.000.000 EUR portant intérêt au taux de 3,25% venant à échéance le 26 février 2021 (Code ISIN : XS0896119384), émises par Corio N.V le 28 février 2013 et garanties par Bresta I B.V., Corio Beleggingen I B.V., Corio Management B.V. et Corio Nederland B.V., dont le montant en circulation est de 324.642.000 EUR;
- (iii) les obligations d'un montant de 600.000.000 EUR portant intérêt aux taux de 4,75% venant à échéance le 14 mars 2021 (Code ISIN: FR0011019397) émises en six tranches par Klépierre respectivement le 14 mars 2011, le 6 juin 2011, le 10 juin 2011, le 31 mai 2012, le 17 juillet 2012 et le 3 décembre 2012, dont le montant en circulation est de 600.000.000 EUR; et
- (iv) les obligations d'un montant de 85.000.000 EUR portant intérêt au taux de 3,516% venant à échéance le 13 décembre 2022 (Code ISIN : XS0864386825) émises par Corio N.V le 13 décembre 2012 et garanties par Bresta I B.V., Corio Beleggingen I B.V., Corio Management B.V. et Corio Nederland B.V., dont le montant en circulation est de 85.000.000 EUR.

Dans le cadre de cette offre de rachat, Klépierre a annoncé son intention, sous réserve de conditions de marché favorables, de procéder à l'émission d'une ou plusieurs nouvelles souches d'obligations dans le cadre de son programme d'Euro Medium Term Note (EMTN) de 7.000.000.000 EUR.

En application du règlement d'exécution (UE) 2016/1055 de la Commission du 29 juin 2016 établissant des normes techniques d'exécution relatives aux modalités techniques de publication et de report des informations privilégiées conformément au règlement (UE) n°596/2014 du Parlement européen et du Conseil, le présent communiqué de presse est susceptible de contenir des informations privilégiées et a été communiqué au diffuseur agréé de Klépierre le 28 novembre 2017 à 9 heures 30.



AGENDA

7 février 2018 Résultats annuels 2017 (communiqué de presse après bourse)

24 avril 2018 Assemblée générale

CONTACTS RELATIONS INVESTISSEURS

Hubert d'AILLIÈRES

+33 (0)1 40 67 51 37 – hubert.daillieres@klepierre.com

Mengxing ZHANG

+33 (0)1 40 67 53 05 – mengxing.zhang@klepierre.com

CONTACT PRESSE

Lorie LICHTLEN / Stephanie LASNEL, Burson-Marsteller i&e

+33 (0)1 56 03 12 12 – klepierre.media@bm.com

À PROPOS DE KLÉPIERRE

Leader *pure play* de l'immobilier de centres commerciaux en Europe, Klépierre associe une expertise en termes de développement, de gestion locative et d'*asset management*. Le portefeuille de la société est estimé à 23,3 M€ au 30 juin 2017 et compte de grands centres commerciaux dans 16 pays en Europe continentale, qui accueillent au total 1,1 milliard de visiteurs par an. Klépierre détient une participation majoritaire (56,1%) dans Steen & Strøm, 1^{re} foncière scandinave de centres commerciaux. Klépierre est une Société d'investissement immobilier cotée (SIIC), dont les actions sont admises aux négociations sur Euronext Paris, et est membre des indices CAC Next 20, EPRA Euro Zone et GPR 250. Elle est aussi membre d'indices éthiques, comme le DJSI World et Europe, FTSE4Good, STOXX® Global ESG Leaders, Euronext Vigeo France 20 et World 120, et figure dans la « liste A » du CDP. Autant de marques de reconnaissance de l'engagement du Groupe dans une démarche active de développement durable et de son leadership mondial dans la lutte contre le changement climatique.

Pour en savoir plus, rendez-vous sur www.klepierre.com

Ce communiqué de presse est disponible sur le site Web de Klépierre : www.klepierre.com