

# VINCI INAUGURE LEONARD:PARIS, SA NOUVELLE MAISON COMMUNE DE L'INNOVATION



**5 000 m<sup>2</sup>**  
ouvert à tous  
les partenaires  
d'innovation



**Espaces**  
de **créativité**  
et de **rencontres**



**50 places**  
de coworking et  
**150 places**  
de conférence

## Toutes les entités de l'innovation de VINCI réunies :

**Leonard,**  
structure transverse  
d'innovation  
et de prospective



**La Fabrique  
de la Cité,**  
think tank de prospective  
et d'innovation urbaine



**La Fondation  
d'entreprise  
VINCI  
pour la cité,**  
solutions d'insertion  
sociale et professionnelle



**La Chaire  
éco-conception  
VINCI-ParisTech,**  
ensembles bâtis et infrastructures  
en partenariat avec les écoles  
de l'Institut ParisTech



**Faciliter  
les interactions**

entre collaborateurs,  
startups, chercheurs et public

**Objectifs**



**Relever les grands  
défis urbains**

dans une démarche  
d'innovation ouverte

Rueil-Malmaison, le 7 juin 2018

### **VINCI inaugure Leonard:Paris, le laboratoire ouvert du futur des villes et des infrastructures**

- Une nouvelle maison commune au cœur de Paris ouverte à tous les partenaires d'innovation de VINCI : collaborateurs, startups, chercheurs et public
- Un espace de rencontres et de travail emblématique des ambitions de VINCI en matière d'innovation
- Il accueille Leonard, la plate-forme de prospective et d'innovation du Groupe lancée l'été dernier, au cœur de l'Arc de l'Innovation de l'Est parisien

VINCI inaugure aujourd'hui les locaux de Leonard:Paris, la nouvelle maison commune des innovateurs du Groupe, dans le 12<sup>ème</sup> arrondissement de Paris.

Leonard:Paris héberge les entités de VINCI tournées vers la transformation des marchés et des métiers du Groupe, et rassemble de ce fait une concentration unique de toutes les expertises (scientifiques, urbanistiques, sociales, entrepreneuriales) des grands défis métropolitains :

- **Leonard**, le programme transverse dédié à l'innovation et à la prospective, pour inventer l'avenir des métiers du Groupe, lancé en Juillet 2017.
- **La Fabrique de la Cité**, le think tank des transitions urbaines créé à l'initiative du Groupe.
- **La Fondation d'entreprise VINCI pour la Cité**, soutient des projets qui apportent une solution aux difficultés d'insertion sociale et professionnelles des personnes les plus démunies.
- **La Chaire éco-conception VINCI-ParisTech** des ensembles bâtis et des infrastructures, fruit du partenariat entre VINCI et les écoles de l'Institut ParisTech.

Vitrine du savoir-faire du Groupe, Leonard:Paris est un espace de coworking, de rencontres et d'échanges entre les collaborateurs de VINCI et les experts, entrepreneurs, collectivités, clients et partenaires, étudiants, chercheurs et responsables de la société civile.

Xavier Huillard, Président-Directeur Général de VINCI, a déclaré : « Ce magnifique lieu situé au cœur de l'Arc de l'Innovation de l'Est parisien, superbement réhabilité par nos équipes, témoigne de l'engagement et de la volonté du Groupe de se projeter dans l'avenir. »

Situé dans le 12<sup>ème</sup> arrondissement de Paris, à 7 minutes à pied de la Gare de Lyon, Leonard:Paris offre déjà, sur 2 000 m<sup>2</sup>, 50 places de coworking, des espaces de créativité, un café ainsi qu'un espace de conférence de 150

CONTACT PRESSE

Service de presse VINCI

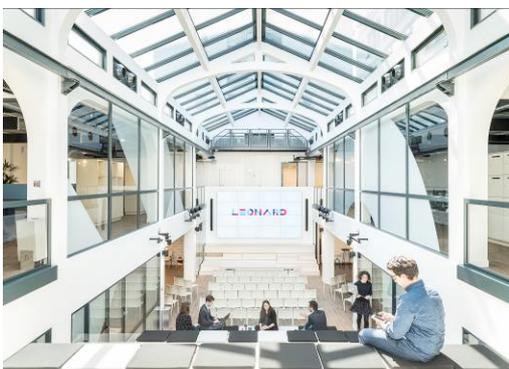
Tel. : +33 (0)1 47 16 31 82

[media.relations@vinci.com](mailto:media.relations@vinci.com)

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

places sous verrière, baigné de lumière naturelle. 3 000 m<sup>2</sup> supplémentaires seront prochainement ouverts aux startups et aux projets innovants.

Pour marquer cette inauguration, Leonard:Paris rassemblera, du 8 juin au 19 juillet 2018, tous les acteurs des grands défis urbains à l'occasion du Festival « Building Beyond », 25 événements ouverts au public consacrés aux villes de demain.



*Photos libres de droits*

### Fiche technique

Leonard:Paris – Immeuble Bourgoin  
6 place du Colonel Bourgoin, 75012 Paris

Ensemble tertiaire de 5000 m<sup>2</sup> développés en deux éléments associés : un bâtiment Verrière en R+2 et un bâtiment Tour en R+5.

Programme :

Réhabilitation de l'ensemble en deux phases par les entreprises de VINCI (VINCI Immobilier, VINCI Construction France, VINCI Energies) :

CONTACT PRESSE

Service de presse VINCI

Tel. : +33 (0)1 47 16 31 82

[media.relations@vinci.com](mailto:media.relations@vinci.com)

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

- phase 1 : Juillet 2017 – Avril 2018 : 50 places de coworking, espace de conférence de 150 places
- phase 2 : Mai 2018 – Janvier 2019 : 200 postes de travail

Maîtrise d'ouvrage : VINCI SA

Maîtrise d'ouvrage déléguée : VINCI A

Assistance à maîtrise d'ouvrage : VINCI Immobilier, MADOPI

Maîtrise d'œuvre : Artdesk (phase 1 et 2), Premices and co (phase 1)

Maîtrise d'œuvre d'exécution : Artxibat (phase 1), CSB Engineering (phase 2)

Bureaux d'études : Atixis (technique), Ingérop (structure), Slam Acoustique (acoustique), Bureau Veritas (bureau de contrôle et CSPS), Catmedia (CSSI), Adequat (diagnostic)

Lot techniques et architecturaux (phase 1) : DUMEZ (travaux architecturaux), VALENTIN (CVC), SDEL (CFO/CFA), Axians (audiovisuel, IT), MBS (agencement, menuiserie), OTHER DESIGN (mobilier)

Lot techniques et architecturaux (phase 2) : en cours d'attribution

Exploitation : VINCI Immobilier (Property management), AXIANS (audiovisuel, IT), VINCI Facilities – Arteis (multitechnique), VINCI Facilities – Opal (hospitality management), C+Net (nettoyage), Goron (sécurité), Mahola (accueil)

### Les Résidents



### A propos de VINCI

VINCI est un acteur mondial des métiers des concessions et du contracting, employant plus de 190 000 collaborateurs dans une centaine de pays. Sa mission est de concevoir, financer, construire et gérer des infrastructures et des équipements qui contribuent à l'amélioration de la vie quotidienne et à la mobilité de chacun. Parce que sa vision de la réussite est globale et va au-delà de ses résultats économiques, VINCI s'engage sur la performance environnementale, sociale et sociétale de ses activités. Parce que ses réalisations sont d'utilité publique, VINCI considère l'écoute et le dialogue avec l'ensemble des parties prenantes de ses projets comme une condition nécessaire à l'exercice de ses métiers. L'ambition de VINCI est ainsi de créer de la valeur à long terme pour ses clients, ses actionnaires, ses salariés, ses partenaires et pour la société en général.

[www.vinci.com](http://www.vinci.com)

CONTACT PRESSE

Service de presse VINCI

Tel. : +33 (0)1 47 16 31 82

[media.relations@vinci.com](mailto:media.relations@vinci.com)