

Communiqué de presse

Paris, 21 décembre 2018

Refinancement de la dette hypothécaire Remboursement partiel de la dette subordonnée

Officiis Properties, société cotée sur Euronext Paris, et sa filiale Officiis Properties Paris Ouest 1, annoncent avoir conclu le 20 décembre 2018 avec la banque Helaba un refinancement hypothécaire de l'immeuble Newtime pour un montant de 92 M€, et avoir effectué un remboursement partiel de son emprunt non-bancaire subordonné de 90,6 M€.

Le taux d'intérêt et la marge de ce refinancement hypothécaire sont identiques à celui conclu précédemment le 31 juillet 2015. La maturité du nouveau prêt hypothécaire est au 20 décembre 2020.

Contact

Pierre Essig, Directeur général, Officiis Properties

52B, rue de la Bienfaisance, 75008 Paris

Tél. +33 (0)1 83 92 33 86,

Pour plus d'informations, et/ou pour nous contacter, visitez le site web de la Société :

<http://officiis-properties.com>

A propos de Officiis Properties (anciennement Züblin Immobilière France)

Officiis Properties est une société foncière cotée ayant opté pour le statut SIIC, qui investit dans l'immobilier de bureaux. Son patrimoine immobilier est constitué de 2 immeubles de bureaux, situés en région parisienne.

Les actions d'Officiis Properties sont admises aux négociations sur le Compartiment C d'Euronext Paris, marché du Groupe Nyse Euronext, sous le code ISIN FR0010298901 et sous le nom d'Officiis Propertie – Mnémonique OFFP.