

NEXITY
Société anonyme
au capital de 265 698 565 euros
Siège Social : 1 Terrasse Bellini – TSA 48200
92919 Paris La Défense Cedex
444 346 795 RCS Nanterre

DOCUMENT D'INFORMATION ANNUEL*

**Etabli conformément aux dispositions de l'article 222-7 du Règlement de
l'Autorité des Marchés Financiers**

***Information
publiées dans
les 12 derniers
mois**

Liste des informations publiées et disponibles sur le site AMF : www.amf-france.org

19/05/2009	Déclaration des dirigeants
15/05/2009	Déclaration au titre de l'article 234-5 du Règlement Général de l'AMF
06/05/2009	Document de référence - année comptable 2008
20/04/2009	Déclaration des dirigeants
20/04/2009	Déclaration des dirigeants
20/04/2009	Déclaration des dirigeants
09/04/2009	Déclaration des dirigeants
06/04/2009	Déclaration des dirigeants
06/04/2009	Déclaration des dirigeants
06/04/2009	Déclaration des dirigeants
06/04/2009	Déclaration des dirigeants
09/03/2009	Déclaration des dirigeants
05/03/2009	Déclaration des dirigeants
04/02/2009	Examen de la mise en œuvre éventuelle d'une offre publique de retrait
14/01/2009	Déclaration des dirigeants
08/01/2009	Déclaration des achats et cessions par les sociétés de leurs propres actions
06/01/2009	Déclaration des dirigeants
29/12/2008	Déclaration des achats et cessions par les sociétés de leurs propres actions
15/12/2008	Déclaration des achats et cessions par les sociétés de leurs propres actions
12/12/2008	Déclaration des dirigeants
04/12/2008	Déclaration des dirigeants
20/11/2008	Déclaration des dirigeants
19/11/2008	Franchissement(s) de seuil(s)
03/11/2008	Déclaration des dirigeants
03/11/2008	Déclaration des dirigeants

31/10/2008	Déclaration des dirigeants
29/09/2008	Déclaration des achats et cessions par les sociétés de leurs propres actions
04/09/2008	Déclaration des achats et cessions par les sociétés de leurs propres actions
11/08/2008	Déclaration des dirigeants
31/07/2008	Déclaration des achats et cessions par les sociétés de leurs propres actions
16/06/2008	Déclaration des achats et cessions par les sociétés de leurs propres actions
09/06/2008	Déclaration des dirigeants
06/06/2008	Déclaration des dirigeants
02/06/2008	Déclaration des achats et cessions par les sociétés de leurs propres actions
28/05/2008	Déclaration des dirigeants

**Liste des communiqués de presse publiés et disponibles sur le site Nexity :
www.nexity.fr**

14/05/2009	Descriptif du programme de rachat d'actions
12/05/2009	Chiffre d'affaires & activité commerciale du T1 2009
07/05/2009	Déclaration AMF - Transactions sur actions propres - avril 2009
07/05/2009	Déclaration mensuelle des droits de vote et actions - avril 2009
28/04/2009	Communiqué de mise à disposition du rapport financier annuel au 31/12/2008
28/04/2009	Rapport financier 2008
10/04/2009	Déclaration mensuelle des droits de vote et actions - mars 2009
10/04/2009	Emission d'actions nouvelles réservée aux salariés dans le cadre du plan d'épargne groupe
06/04/2009	Avis de réunion valant avis de convocation à l'Assemblée Générale du 13 ami 2009
06/04/2009	Modalités de mise à disposition ou de consultation des documents préparatoires à l'Assemblée Générale Mixte - 6 avril 2009
06/04/2009	Déclaration AMF - Transactions sur actions propres - mars 2009
31/03/2009	La Marlière : un lancement commercial réussi pour ce nouvel écoquartier

30/03/2009	Des maisons basse consommation accessibles à Cesson (77)
16/03/2009	Partenariat Nexity/Arcelor Mittal : un nouveau procédé constructif dans l'immobilier résidentiel
17/03/2009	Communiqué sur le comité d'audit et des comptes
16/03/2009	Communiqué sur la mise en conformité des rémunérations différées des dirigeants avec les recommandations AFEP-MEDEF
05/03/2009	Information aux rédactions
04/03/2009	Déclaration AMF - Transactions sur actions propres - février 2009
03/03/2009	Déclaration mensuelle des droits de vote et actions - février 2009
02/03/2009	Saggeel vient de remporter le marché de la Gendarmerie Nationale en Auvergne
27/02/2009	Bertrand Jasson, nommé Directeur Général de Nexity Entreprises
26/02/2009	Saggeel remporte le marché de la Cité Administrative de Lille
24/02/2009	Résultats annuels 2008
11/02/2009	Déclaration AMF - Transactions sur actions propres - janvier 2009
10/02/2009	Déclaration mensuelle du nombre d'actions et droits de vote janvier 2009
04/02/2009	Chiffre d'affaires & activité commerciale 2008
04/02/2009	Intentions d'achat et situation du logement en France
04/02/2009	Partenariat Public-Privé : Le groupe SNI (CDC) et Nexity s'associent pour le développement et l'exploitation de logements intermédiaires
29/01/2009	Cession de la participation financière dans le Crédit Foncier
21/01/2009	Déclaration mensuelle du nombre de droits de vote et actions - 21 janvier 2009
07/01/2009	Déclaration mensuelle du nombre total d'actions et de droits de vote - 7 janvier 2009
07/01/2009	Bilan semestriel contrat de liquidité - décembre 2008
06/01/2009	Déclaration AMF - Transactions sur actions propres - décembre 2008
23/12/2008	Adhésion aux recommandations Afep-Medef sur la rémunération des dirigeants mandataires sociaux des sociétés cotées
23/12/2008	Eco-quartier : 760 logements H.Q.E.
12/12/2008	Communiqué de presse conjoint Nexity-CNCE
04/12/2008	22 maisons dont 15 éligibles au Pass Foncier® à Verrières-le-Buisson (91)
03/12/2008	Déclaration AMF - Transactions sur actions propres - novembre 2008

27/11/2008	Deuxième lancement réussi à Romainville (93)
26/11/2008	Cessation et mise en œuvre d'un contrat de liquidité
14/11/2008	Déclaration AMF - Transactions sur actions propres - octobre 2008
14/11/2008	Nexity-Entreprises vend un nouvel immeuble de bureaux à Aix-en-Provence (13)
13/11/2008	ING Real Estate et Nexity-Villes et Projets ont été retenus par la Ville de Marseille pour le réaménagement des Docks Libres
12/11/2008	Démenti aux informations publiées par Le Parisien Aujourd'hui en France du 12 novembre 2008
05/11/2008	Chiffre d'affaires & activité commerciale 9M 2008
21/10/2008	Déclaration mensuelle des droits de vote et actions
21/10/2008	Le fonds d'investissement Hines European Value Added Fund (HEVAF) a acquis auprès de Nexity-Entreprises l'immeuble "Pointe Métro" à Gennevilliers (92)
20/10/2008	63 % de réservations pour le Village Bacalan à Bordeaux
17/10/2008	Déclaration AMF - Transactions sur actions propres - septembre 2008
14/10/2008	Accord de coopération entre NEXITY et les grands collecteurs du "1 % LOGEMENT"
09/10/2008	Forte prise en compte de la situation des marchés immobiliers
02/10/2008	Lamy accélère son développement en s'implantant à Grenoble
01/10/2008	Partenariat Nexity-Voltalis : baisse de l'ordre de 10 % des consommations électriques des futurs acquéreurs
29/09/2008	Baromètre d'intention d'achat
29/09/2009	Observatoire du logement : les français et la crise du logement
16/09/2008	Déclaration AMF - Transactions sur actions propres - août 2008
08/08/2008	Rapport financier semestriel Nexity clos le 30 juin 2008
30/07/2008	Activité commerciale et Résultats du S1 2008
27/08/2008	Déclaration AMF - Transactions sur actions propres - juillet 2008
22/07/2008	Société Générale construit avec Nexity son futur immeuble Marchés à la Défense
09/07/2008	Déclaration AMF - Transactions sur actions propres - juin 2008
09/07/2008	Bilan semestriel contrat de liquidité - juin 2008
07/07/2008	SaggeI remporte la gestion de 23.300 m2 dans le cadre de deux OPCI
01/07/2008	Nexity renforce l'organisation des métiers du logement

24/06/2008	Partenariat Nexity-Reim et Lexin Capital pour un investissement à Alfortville (94)
23/06/2008	Mobilisation des métiers du logement, du financement et des services : 70 % des logements réservés à La Ciotat en un week-end
18/06/2008	François CABALLERO rejoint Nexity-Espana en qualité de Directeur général
16/06/2008	Thierry Smadja coordonne l'ensemble des activités de transactions du pôle Services de Nexity
11/06/2008	SAGGEL et LAMY se coordonnent pour la gestion de 141.000 m2
10/06/2008	Déclaration AMF - Transactions sur actions propres - mai 2008
10/06/2008	Une nouvelle opération de sale and lease back pour Nexity-Reim et Natixis Capital Partners
03/06/2008	Pôle tertiaire : Création d'un Département Hôtellerie
02/06/2008	Nexity dément les informations publiées par La Tribune du 2 juin 2008
21/05/2008	Document d'information annuel Nexity 2008
19/05/2008	Saggel remporte le contrat de gestion du patrimoine d'Union Investment à la Défense

Liste des informations publiées dans un journal d'Annonces Légales

05/05/2009	Constatation d'augmentation du capital social par le Conseil d'administration le 4 février 2009 et le 24 février 2009 (<i>Petites Affiches</i>)
27/04/2009	Avis de réunion valant avis de convocation à l'assemblée générale mixte du 13 mai 2009 , (<i>Petites Affiches</i>)
05/12/2008	Cooptation d'administrateurs par le Conseil d'administration du 5 novembre 2008 (<i>Petites Affiches</i>)
15-18/08/2008	Constatation d'augmentation du capital social par le Conseil d'administration le 28 janvier et le 30 juillet 2008 (<i>Petites Affiches</i>)
27/06/2008	Avis de nomination des Commissaires aux comptes titulaires et suppléants - AGM du 30 avril 2008 (<i>Petites Affiches</i>)

Liste des documents déposés au Greffe du Tribunal de Commerce de Nanterre

05/05/2009	Extrait du procès-verbal des réunions du Conseil d'administration des 4 et 24 février 2009 : augmentation du capital social - Statuts à jour
08/12/2008	Extrait du procès-verbal du Conseil d'administration du 5 novembre 2007: cooptation d'administrateurs
27/08/2008	Extrait du procès-verbal du Conseil d'administration du 30 juillet 2008 : augmentation du capital social - Statuts à jour
26/08/2008	Extrait du procès-verbal du Conseil d'administration du 28 janvier 2008 : augmentation du capital social - Statuts à jour
01/07/2008	Extrait du procès-verbal de l'assemblée générale mixte du 30 avril 2008: nomination des Commissaires aux comptes titulaires et suppléants
26/05/2008	Dépôt des comptes sociaux et consolidés ; de l'extrait du procès-verbal de l'assemblée générale mixte du 30 avril 2008 relatif à l'approbation des comptes et l'affectation du résultat ; du rapport de gestion ; du rapport général des Commissaires aux comptes et du rapport des Commissaires aux comptes sur les comptes consolidés ; du rapport du président sur le contrôle interne et du rapport des Commissaires aux comptes sur ce rapport.

Liste des informations publiées et disponibles sur le site du BALO : www.balo.journal-officiel.gouv.fr

06/04/2009	Convocations / Assemblée d'actionnaires et de porteurs de parts - Paru le 06/04/2009 (parution n°41)
06/08/2008	Publications périodiques / sociétés commerciales et industrielles : chiffres d'affaires et situations trimestrielles - Paru le 06/08/2008 (parution n°95)
06/06/2008	Publications périodiques / sociétés commerciales et industrielles : comptes annuels - Paru le 06/06/2008 (parution n°69)