

COMPAGNIE AGRICOLE DE LA CRAU
 Société anonyme au capital de 919.611,96 euros
 Siège social - 34 route d'Ecully - 69570 DARDILLY
 542.079.124 R.C.S.LYON- Code APE 011 A
 Exercice social du 1er janvier au 31 décembre

COMPTES SOCIAUX SEMESTRIELS RESUMES 2009

I - Bilan social (en milliers d'euros)

| ACTIF | 30.06.2009 | 31.12.2008 |
|--|-------------------|-------------------|
| Actif immobilisé | 828 | 832 |
| Autres immobilisations incorporelles | - | - |
| Immobilisations corporelles | 799 | 800 |
| Immobilisations financières | 29 | 32 |
| Actif circulant | 10 202 | 22 859 |
| Stocks et encours | - | - |
| Clients et comptes rattachés | 2 | 34 |
| Autres créances et comptes de régularisation | 1 469 | 2 123 |
| Valeurs mobilières de placement | 523 | 20 700 |
| Disponibilités | 8 208 | 2 |
| TOTAL DE L'ACTIF | 11 030 | 23 691 |

| PASSIF | 30.06.2009 | 31.12.2008 |
|--|-------------------|-------------------|
| Capitaux propres | 9 807 | 19 675 |
| Capital social | 920 | 920 |
| Primes | 653 | 653 |
| Réserves | 7 615 | 11 197 |
| Résultat | 194 | 6 480 |
| Ecart de réévaluation | 425 | 425 |
| Provisions pour risques et charges | 974 | 974 |
| Dettes | 249 | 3 042 |
| Emprunts et dettes financières | 47 | 2 930 |
| Fournisseurs et comptes rattachés | 59 | 48 |
| Autres dettes et comptes de régularisation | 143 | 64 |
| TOTAL DU PASSIF | 11 030 | 23 691 |

II - Compte de résultat social (en milliers d'euros)

| | 30.06.2009 | 30.06.2008 | 31.12.2008 |
|--|---------------|----------------|----------------|
| CHIFFRE D'AFFAIRES NET | 12 | 23 | 78 |
| Autres produits d'exploitation | 4 | - | - |
| Produits d'exploitation | 16 | 23 | 78 |
| Achats et variation de stocks | (5) | (5) | (10) |
| Autres achats et charges externes | (116) | (150) | (288) |
| Impôts et taxes | (2) | (4) | (5) |
| Charges de personnel | (13) | (14) | (31) |
| Dotations aux amortissements et provisions | (4) | (4) | (8) |
| Autres charges | (1) | (1) | (2) |
| Charges d'exploitation | (141) | (178) | (344) |
| RESULTAT D'EXPLOITATION | (125) | (155) | (266) |
| RESULTAT FINANCIER | 416 | 547 | 1 082 |
| RESULTAT COURANT | 291 | 392 | 816 |
| RESULTAT EXCEPTIONNEL | - | 340 | 272 |
| Convention avec l'Etat | - | 4 578 | 8 322 |
| Impôts sur les résultats | (97) | (1 469) | (2 930) |
| RESULTAT NET | 194 | 3 841 | 6 480 |
| | | | |
| RESULTAT NET PAR ACTION | 0,96 € | 19,09 € | 32,20 € |
| RESULTAT NET DILUE PAR ACTION | 0,96 € | 19,09 € | 32,20 € |

III - Tableau des flux de trésorerie (en milliers d'euros)

| <i>En milliers euros</i> | 30.06.2009 | 31.12.2008 |
|---|-----------------|----------------|
| <i>Flux nets de trésorerie liés à l'activité</i> | | |
| Résultat net de la société | 194 | 6 480 |
| Elimination des charges et produits sans incidence sur la trésorerie ou non liés à l'activité | | |
| Amortissement et provisions | 4 | (11 646) |
| Plus-values de cession | - | - |
| Marge brute d'autofinancement | 198 | (5 166) |
| Variation du besoin en fonds de roulement lié à l'activité | (2 106) | 5 297 |
| Flux nets de trésorerie générés par l'activité | (1 908) | 131 |
| <i>Flux nets de trésorerie liés aux opérations d'investissement</i> | | |
| Acquisition d'immobilisations | - | - |
| Cessions d'immobilisations | - | - |
| Flux nets de trésorerie liés aux opérations d'investissement | - | - |
| <i>Flux net de trésorerie liés aux opérations de financement</i> | | |
| Dividendes | (10 061) | (2 012) |
| Emissions d'emprunts et de dettes financières | - | - |
| Remboursements d'emprunts et de dettes financières | - | - |
| Flux nets de trésorerie liés aux opérations de financement | (10 061) | (2 012) |
| <i>Variation nette de trésorerie</i> | (11 969) | (1 881) |
| Trésorerie d'ouverture | 20 701 | 22 582 |
| Trésorerie de clôture | 8 732 | 20 701 |

IV - Annexe aux comptes sociaux

V - Rapport d'activité

VI - Attestation des commissaires aux comptes

CIE AGRICOLE DE LA CRAU

IV - ANNEXE AUX COMPTES SOCIAUX

ANNEXE AUX COMPTES SOCIAUX INTERMEDIAIRES AU 30 JUIN 2009

La présente annexe fait partie intégrante des comptes sociaux intermédiaires au 30 juin 2009. Compte tenu du caractère non significatif de l'activité de la société PARNY, détenue à 99,80 % par votre société, il n'a pas été établi de comptes consolidés au titre du premier semestre 2009. Au titre de cet exercice, la société n'a contrôlé, ni eu d'influence notable sur aucune autre société.

PRINCIPES COMPTABLES

Principes d'arrêté

Sauf indication contraire, les montants contenus dans cette annexe sont exprimés en milliers d'euros.

Les règles comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence conformément aux hypothèses fondamentales de continuité d'exploitation, d'indépendance des exercices et de permanence des méthodes. Les principes comptables retenus lors de l'arrêté semestriel sont identiques à ceux retenus lors de l'arrêté annuel précédent.

ETAT DES PROVISIONS POUR RISQUES

| | 31.12.2008 | Augmentation | Diminution | 30.06.2009 |
|---|-------------------|---------------------|-------------------|-------------------|
| Provision sur participation de l'Etat (1) | 972 | 70 | 70 | 972 |
| Total | 972 | 70 | 70 | 970 |

(1) l'origine de cette provision a été expliquée dans l'annexe aux comptes sociaux au 31 décembre 2008. La Compagnie conteste en justice la validité de cette participation de l'Etat.

INFORMATION SECTORIELLE

Chiffre d'affaires par activité

| | 30.06.2009 | 30.06.2008 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ventes de produits | 6 | 17 |
| Locations | 6 | 6 |
| Produits des activités annexes | - | - |
| Total | 12 | 23 |

Au 30 juin 2009 l'ensemble du chiffre d'affaires est réalisé en France.

TABLEAU DE VARIATION DES CAPITAUX PROPRES

| | |
|--|---------------|
| Capitaux propres au 1^{er} janvier 2009 | 19.675 |
| Variations du premier semestre 2009 : | |
| - Résultat de la période | 193 |
| - Distribution de dividendes | (10.061) |
| Capitaux propres au 30 juin 2009 | 9.806 |

OPERATIONS REALISEES AVEC LES ENTREPRISES LIEES

| | |
|--|-------|
| Dettes fournisseurs | 8 K€ |
| Emprunts et dettes financières diverses..... | 47 K€ |
| Autres achats et charges externes | 61 K€ |

EVOLUTION DES ENGAGEMENTS DONNES SUR LE PREMIER SEMESTRE

- NEANT

INTEGRATION FISCALE

Dans le cadre de l'intégration fiscale, la convention de répartition de l'impôt entre la CIE AGRICOLE DE LA CRAU et la société SABETON a une durée expirant le 31 décembre 2012.

La convention de répartition de l'impôt au sein du groupe est la suivante :

- les charges d'impôts sont supportées par les sociétés comme en l'absence d'intégration fiscale,
- les économies d'impôts réalisées par le groupe sont constatées en résultat dans les comptes de la société mère,
- les économies d'impôts ne sont pas réallouées aux filiales sauf éventuellement en cas de sortie du groupe.

Compte tenu du résultat fiscal bénéficiaire au 30 juin 2009, la charge d'impôt constatée est de 97 K€.

V – RAPPORT D'ACTIVITE

Les comptes sociaux au 30 juin 2009 font ressortir un bénéfice net de 194 K€ contre 3.847 K€ au 30 juin 2008, provenant essentiellement des produits financiers dégagés sur le placement de la trésorerie.

La trésorerie, qui figure au bilan au 30 juin 2009 pour 8,7 M€, est essentiellement placée en dépôts à terme et en sicav monétaires.

Il n'y a pas de risques nouveaux par rapport aux principaux risques décrits dans le rapport de gestion de l'exercice 2008.

Perspectives

La société poursuivra :

- ses discussions relatives à l'aménagement du Domaine de la Péronne situé à Miramas,
- les procédures judiciaires opposant la Compagnie à l'Etat afin de faire valoir ses droits.

VI – RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR L'INFORMATION SEMESTRIELLE 2009

Aux Actionnaires,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale et en application de l'article L.451-1-2 III du Code monétaire et financier, nous avons procédé à :

- l'examen limité des comptes semestriels résumés de la société COMPAGNIE AGRICOLE DE LA CRAU, relatifs à la période du 1^{er} janvier au 30 juin 2009, tels qu'ils sont joints au présent rapport ;
- la vérification des informations données dans le rapport semestriel.

Ces comptes semestriels résumés ont été établis sous la responsabilité de votre Conseil d'Administration. Il nous appartient, sur la base de notre examen limité, d'exprimer notre conclusion sur ces comptes.

1. Conclusion sur les comptes

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Un examen limité consiste essentiellement à s'entretenir avec les membres de la direction en charge des aspects comptables et financiers et à mettre en œuvre des procédures analytiques. Ces travaux sont moins étendus que ceux requis pour un audit effectué selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. En conséquence, l'assurance que les comptes, pris dans leur ensemble, ne comportent pas d'anomalies significatives obtenue dans le cadre d'un examen limité est une assurance modérée, moins élevée que celle obtenue dans le cadre d'un audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé d'anomalies significatives de nature à remettre en cause la conformité, dans tous leurs aspects significatifs, des comptes semestriels résumés avec les règles et principes comptables français.

2. Vérification spécifique

Nous avons également procédé, conformément aux normes professionnelles applicables en France, à la vérification des informations données dans le rapport semestriel commentant les comptes semestriels résumés sur lesquels a porté notre examen limité.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur leur sincérité et leur concordance avec les comptes semestriels résumés.

Fait à Lyon et Villeurbanne, le 4 août 2009

Les Commissaires aux Comptes

BAU CHEVALLIER & ASSOCIES
Frédéric CHEVALLIER

MAZARS
Pierre BELUZE

COMPAGNIE AGRICOLE DE LA CRAU

S.A. au capital de 919.611,96 euros - 542 079 124 RCS LYON

Déclaration de la personne physique responsable du rapport financier semestriel

J'atteste, à ma connaissance, que les comptes condensés pour le semestre écoulé sont établis conformément aux normes comptables applicables et donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière et du résultat de la société et que le rapport semestriel d'activité ci-joint présente un tableau fidèle des événements importants survenus pendant les six premiers mois de l'exercice, de leur incidence sur les comptes, des principales transactions entre parties liées ainsi qu'une description des principaux risques et des principales incertitudes pour les six mois restant de l'exercice.

Claude GROS
Directeur Général Délégué