

Paris, le 20 novembre 2008, 16h00

## Affine : choix de l'Etat Membre d'Origine

Affine, société cotée sur Euronext dont le siège est situé en France, afin de se conformer à ses obligations d'information telles que récemment mises à jour par l'AMF dans son communiqué du 3 octobre 2008, précise que son Etat Membre d'Origine est la France et son autorité compétente l'AMF.

### A propos du Groupe Affine

Le groupe Affine est structuré autour de trois foncières :

- Affine, société foncière dotée du statut de SIIC et cotée sur le compartiment B d'Euronext Paris, intervient comme investisseur (bureaux, entrepôts, commerces) dans toute la France ainsi que dans les pays voisins ; c'est aussi un établissement de crédit au titre de son activité de crédit-bailleur. L'action Affine fait partie des indices SBF 250 (CAC Small 90), SIIC IEIF et EPRA ; au 30 juin 2008, sa capitalisation boursière s'élève à 260 millions d'euros environ et son patrimoine propre est évalué à 610 millions d'euros.
- Banimmo, foncière belge cotée sur Euronext Bruxelles et Paris, est détenue majoritairement par Affine (50%) et le management de la société (27%). Elle intervient plus particulièrement dans le repositionnement et le redéveloppement d'immeubles en Belgique, en France et au Luxembourg. Au 30 juin 2008, sa capitalisation boursière est d'environ 238 millions d'euros et son patrimoine est estimé à 253 millions d'euros.
- AffiParis est une SIIC cotée sur le compartiment C d'Euronext Paris, spécialisée dans l'immobilier d'entreprise parisien. Au 30 juin 2008, sa capitalisation boursière atteint 37 millions d'euros et la valeur de son patrimoine s'établit à 250 millions d'euros.

Le groupe comprend également des filiales spécialisées dans l'ingénierie logistique (Concerto Développement et Concerto Développement Ibérica), l'investissement en immobilier commercial (Capucine Investissements), la promotion (Promaffine) et la gestion de centres d'affaires (BFI).

### CONTACTS

**AFFINE** : Maryse Aulagnon - Alain Chaussard  
Tél. + 33(0)1 44 90 43 10 - [info@affine.fr](mailto:info@affine.fr)

Antoine-Pierre de Grammont – Directeur de la Communication Financière  
Tél. : + 33(0) 1 44 90 43 53 – [antoine-pierre.de-grammont@affine.fr](mailto:antoine-pierre.de-grammont@affine.fr)

**CITIGATE DEWE ROGERSON** : Nicolas Castex – Agnès Villeret  
Tél. + 33(0)1 53 32 78 88/95 – [nicolas.castex@citigate.fr](mailto:nicolas.castex@citigate.fr) ou [agnes.villeret@citigate.fr](mailto:agnes.villeret@citigate.fr)