



## **Nouvelles recommandations AFEP-MEDEF sur les rémunérations des dirigeants**

**Paris, le 1<sup>er</sup> décembre 2008**

Lors de sa réunion du 28 novembre 2008, le Conseil de Surveillance de Foncière INEA a pris connaissance des recommandations AFEP-MEDEF du 6 octobre 2008 sur la rémunération des dirigeants mandataires sociaux des sociétés cotées.

Le Conseil considère que ces recommandations s'inscrivent dans la démarche de gouvernement d'entreprise de la Société.

Le Conseil de Foncière INEA confirme donc son accord de principe sur ces recommandations. En conséquence, en application de la loi du 3 juillet 2008, le code de gouvernement d'entreprise AFEP-MEDEF modifié par ces recommandations est celui auquel la Société se réfèrera pour l'élaboration du rapport prévu à l'article L.225-37 du code de commerce. La mise en œuvre de ces recommandations sera présentée dans le rapport annuel publié après l'arrêté des comptes de l'exercice en cours.

### **Prochain communiqué :**

**Chiffre d'affaires annuel 2008 : 3 février 2009 après la clôture des marchés**

### **A propos de Foncière INEA ([www.inea-sa.eu](http://www.inea-sa.eu))**

Créée par ses 3 dirigeants actuels, en mars 2005, Foncière INEA investit dans l'immobilier d'entreprise sur des actifs neufs en Régions avec une volonté de création de valeur à l'acquisition.

Au 30 juin 2008, Foncière INEA dispose d'un patrimoine de 92 immeubles neufs, principalement à usage de bureaux, de plateformes de messagerie et de locaux d'activités, localisés dans 22 métropoles régionales, d'une surface utile totale de 234 320 m<sup>2</sup> et d'une valeur d'acquisition de 321,2 M€. Ce portefeuille offre un rendement locatif net de 8,11%.

La mise en œuvre de cette stratégie positionne aujourd'hui Foncière INEA comme une valeur de croissance, offrant un profil à la fois rentable et défensif dans l'immobilier coté.

Compartiment C **Euronext Paris de NYSE Euronext** - ISIN : FR0010341032

Reuters : INEA.PA - Bloomberg : INEA FP

Membre des indices IEIF Foncières et IEIF Immobilier France

Membre de l'indice CAC Allshares

### **Contacts**

#### **FONCIERE INEA**

Philippe Rosio  
Président du Directoire  
Tél. : +33 (0)1 42 86 64 40  
[p.rosio@inea-sa.eu](mailto:p.rosio@inea-sa.eu)

#### **NewCap.**

Communication financière  
Emmanuel Huynh / Steve Grobet  
Tél. : +33 (0)1 44 71 94 94  
[inea@newcap.fr](mailto:inea@newcap.fr)